

🕒 Создано: 17.09.2025 в 23:36

Обновлено: 17.10.2025 в 12:12

Санкт-Петербург, улица Шателена, 20

6 560 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шателена, 20

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шателена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

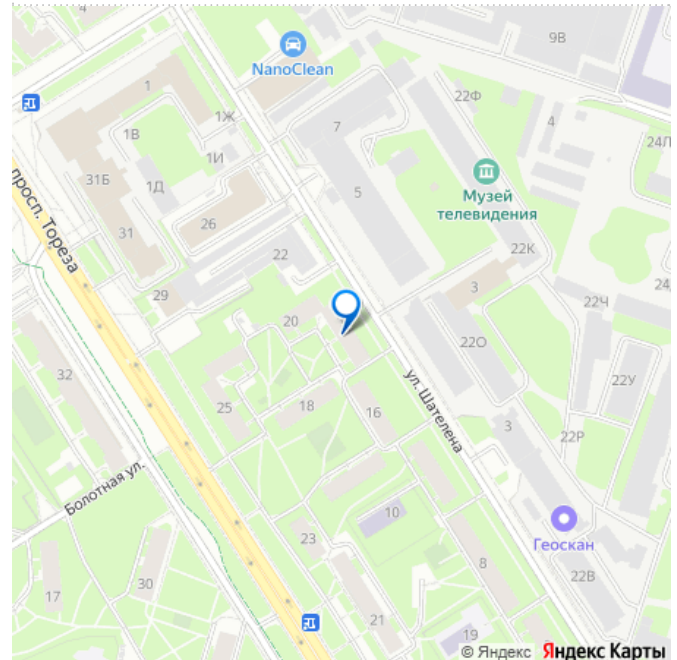
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

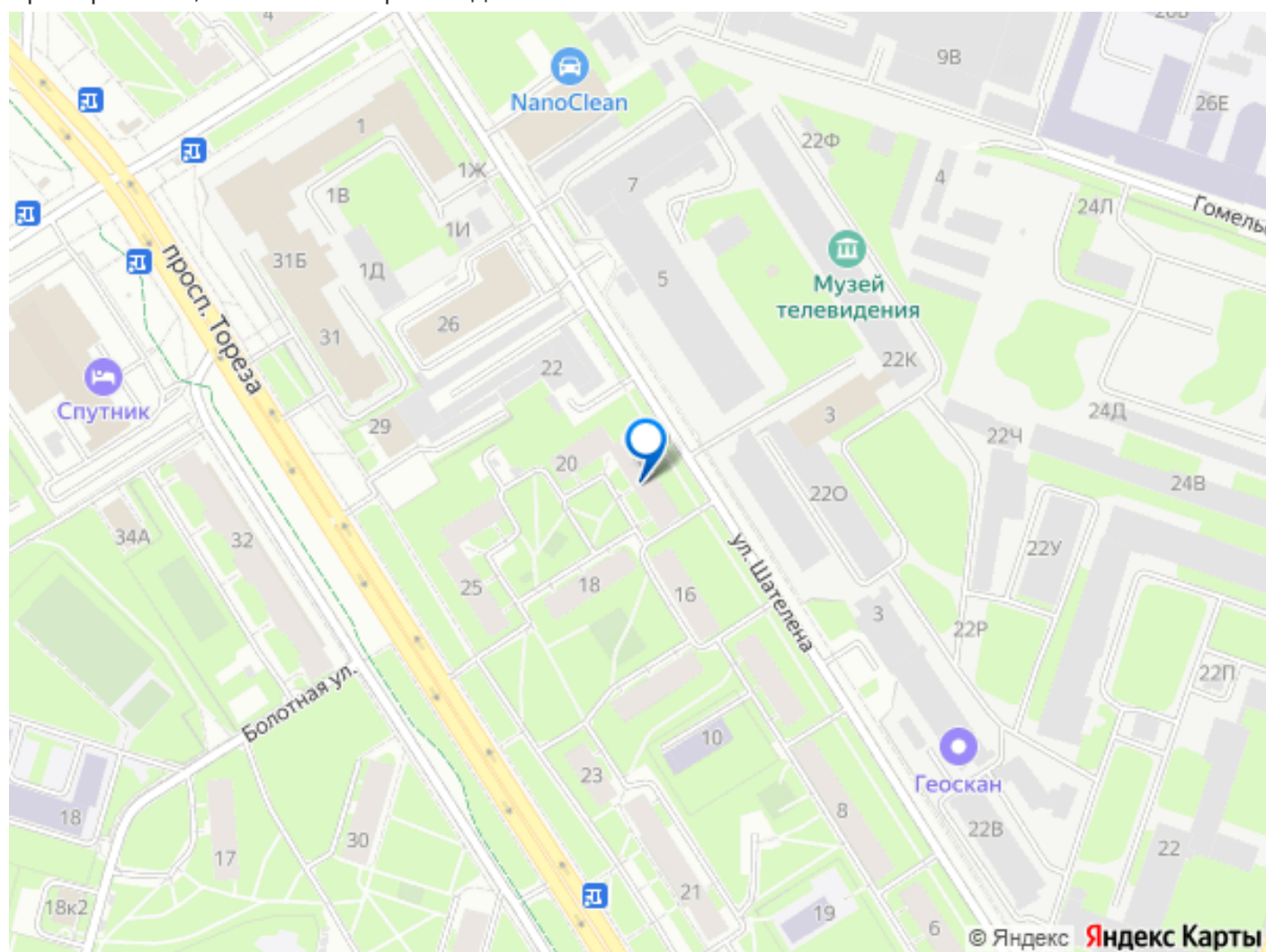
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира на 4 этаже в крепкой кирпичной пятиэтажке 1960г постройки. 30кв.м, жилая - 16,7кв.м, кухня - 5кв.м, санузел совмещенный. Собственность с 2017 г, по договору купли-продажи, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Прозрачная история квартиры. Отличная обслуживающая компания, хорошо следит за домом. Очень ухоженная лестница, двор, в целом весь квартал очень уютный, утопает в зелени, тихо, спокойно. Окна на зелень, на нешумную улицу Хорошие интеллигентные соседи. В квартире нужен ремонт, но всё необходимое для жизни есть. Без перепланировок. Вода - газовая колонка, работает исправно. Заменены недавно окна и трубы ХВС. Натяжные потолки во всей квартире, встроенные шкафы для хранения вещей. Зимой в квартире очень тепло. Установлен кондиционер, который имеет также функцию обогрева, в межсезонье, когда еще не включили отопление, очень выручает. Поблизости несколько парков, до метро 8 минут пешком Приятное место для жизни Встречная покупка - 2хкомнатная в этом же

районе. Агентам без покупателей просьба не звонить! Никаких договоров заключать не будем, в помощи не нуждаемся. Есть свой, проверенный, агент на сопровождение



Move.ru - вся недвижимость России