

Создано: 02.04.2024 в 11:54

Обновлено: 21.01.2026 в 14:52

<https://spb.move.ru/objects/9285066488>

Ирина Гулюкина, Колвэй

**79893449164**

Санкт-Петербург, Магазейная улица, 3

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Магазейная улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



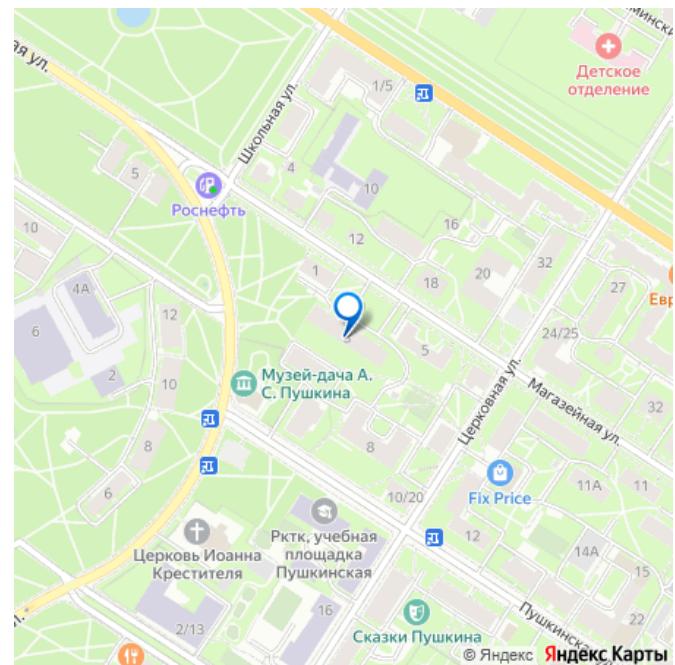
Покупка в ипотеку

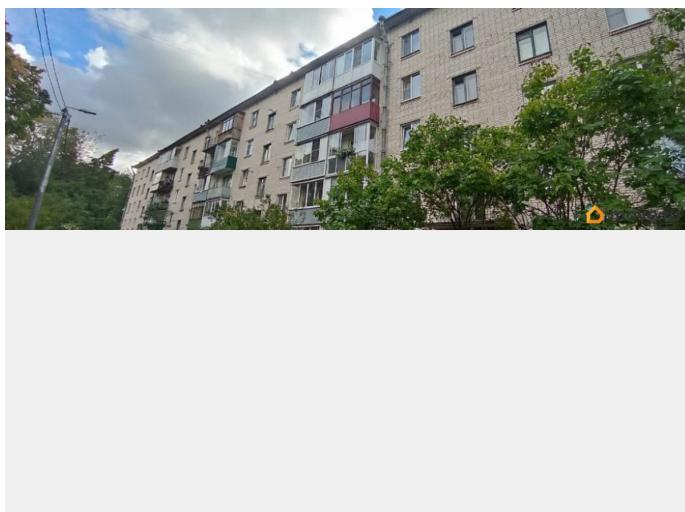
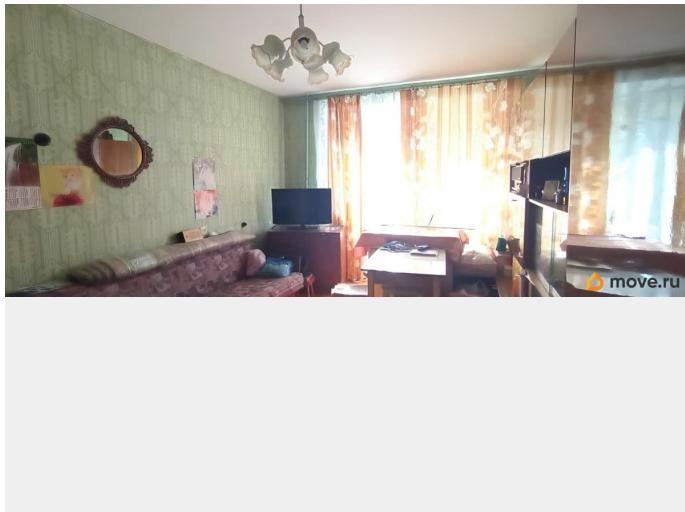
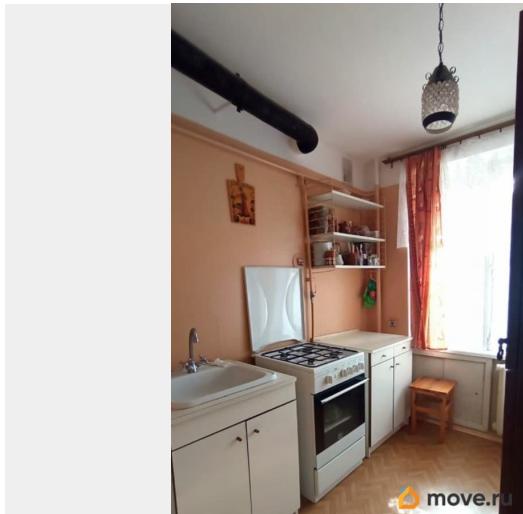
да

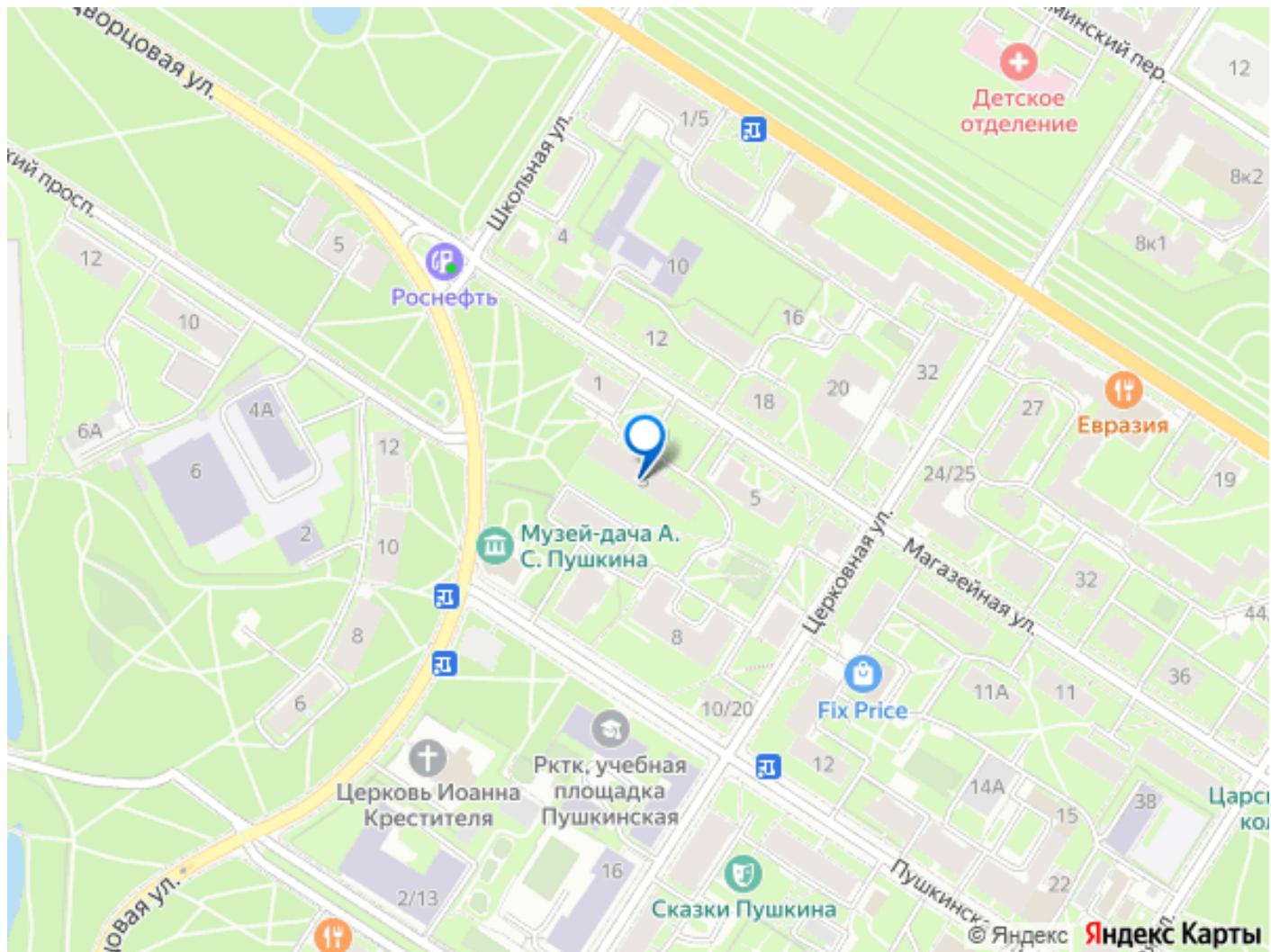
возможна ипотека, парковка

## Описание

2-06, Продается уютная, светлая 1 комнатная квартира на ул. Магазейной д.3. Дом кирпичный 1970 года постройки, расположен в непосредственной близости от дворцово-парковой зоны города Пушкин. Квартира расположена на 2-м этаже, общ. площ. 30 кв.м., жилая 17 кв.м, кухня 5,5 кв.м. В шаговой доступности вся инфраструктура: дет./садик, 406 гимназия и 606 школа, магазины, Сбербанк. Вокруг дома имеется открытая парковка. Чистый подъезд, хорошие соседи. Удобная транспортная доступность - до м. Московская, Купчино 15 мин без пробок. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Документы готовы к продаже, квартира без обременений и долгов. Готовы рассматривать покупателей с разными формами финансирования. Одобрение заемщика и объекта входит в стоимость. Заинтересовало это предложение? Расскажем, покажем в любое время и ответим на все вопросы. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России