

Создано: 28.10.2025 в 16:47

Обновлено: 24.01.2026 в 23:53

**Санкт-Петербург, улица Партизана**

**Германа, 26**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

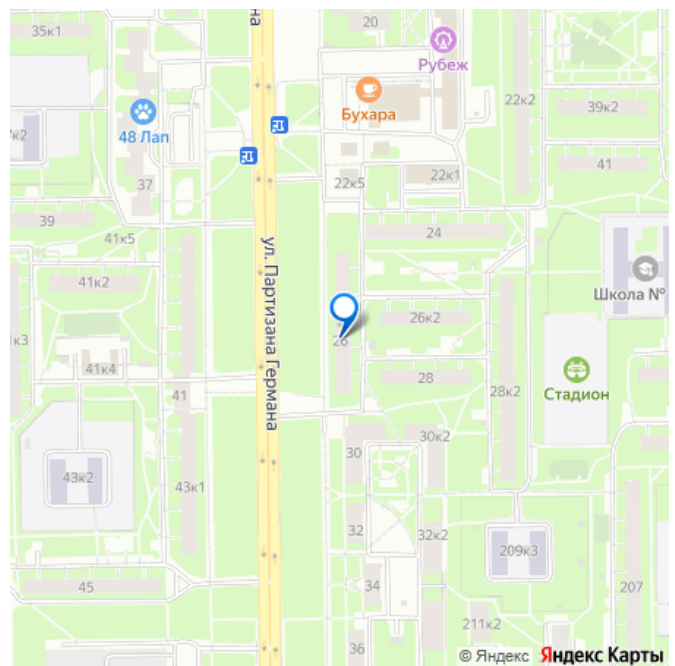
<https://spb.move.ru/objects/9286121181>

**Гулноза Суратиллоевна Исокова,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79119669232**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

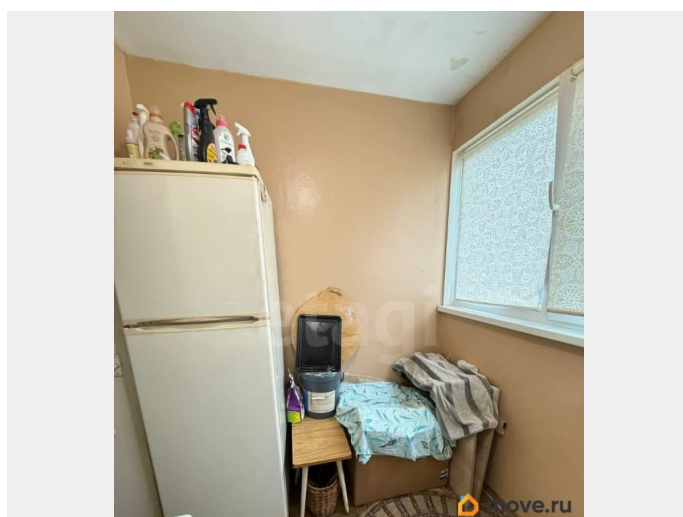
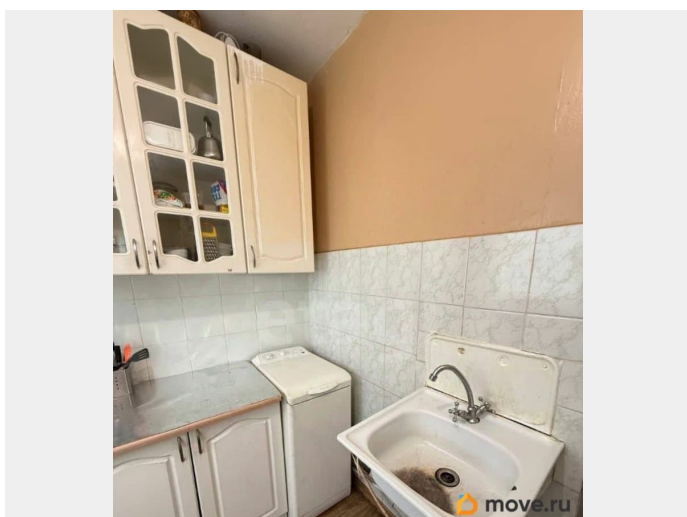
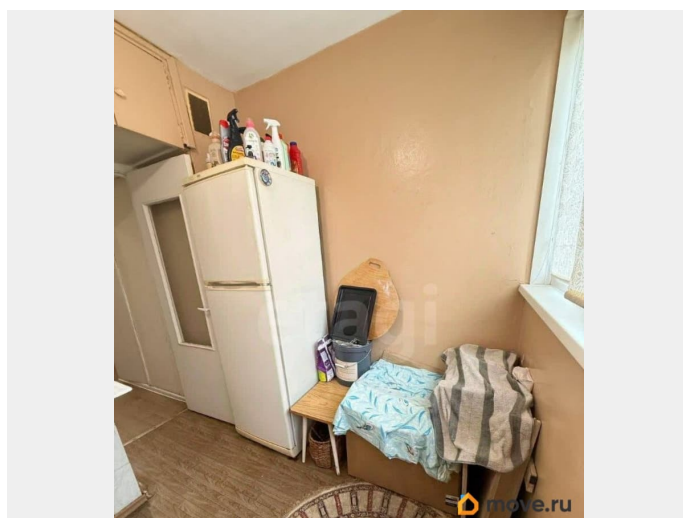
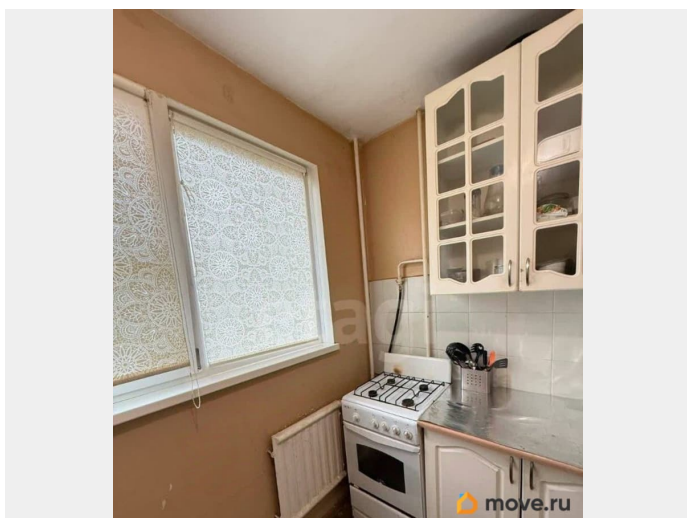
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторная однокомнатная квартира в пешей доступности от остановки!!! Очень хорошее расположение, можно добраться до центра города за 20 минут, так как в 10 минутах пешей доступности находится электричка на Балтийский вокзал (ЖД Лигово). С другой стороны, можно добраться до фонтанов Петергофа за 40 минут.

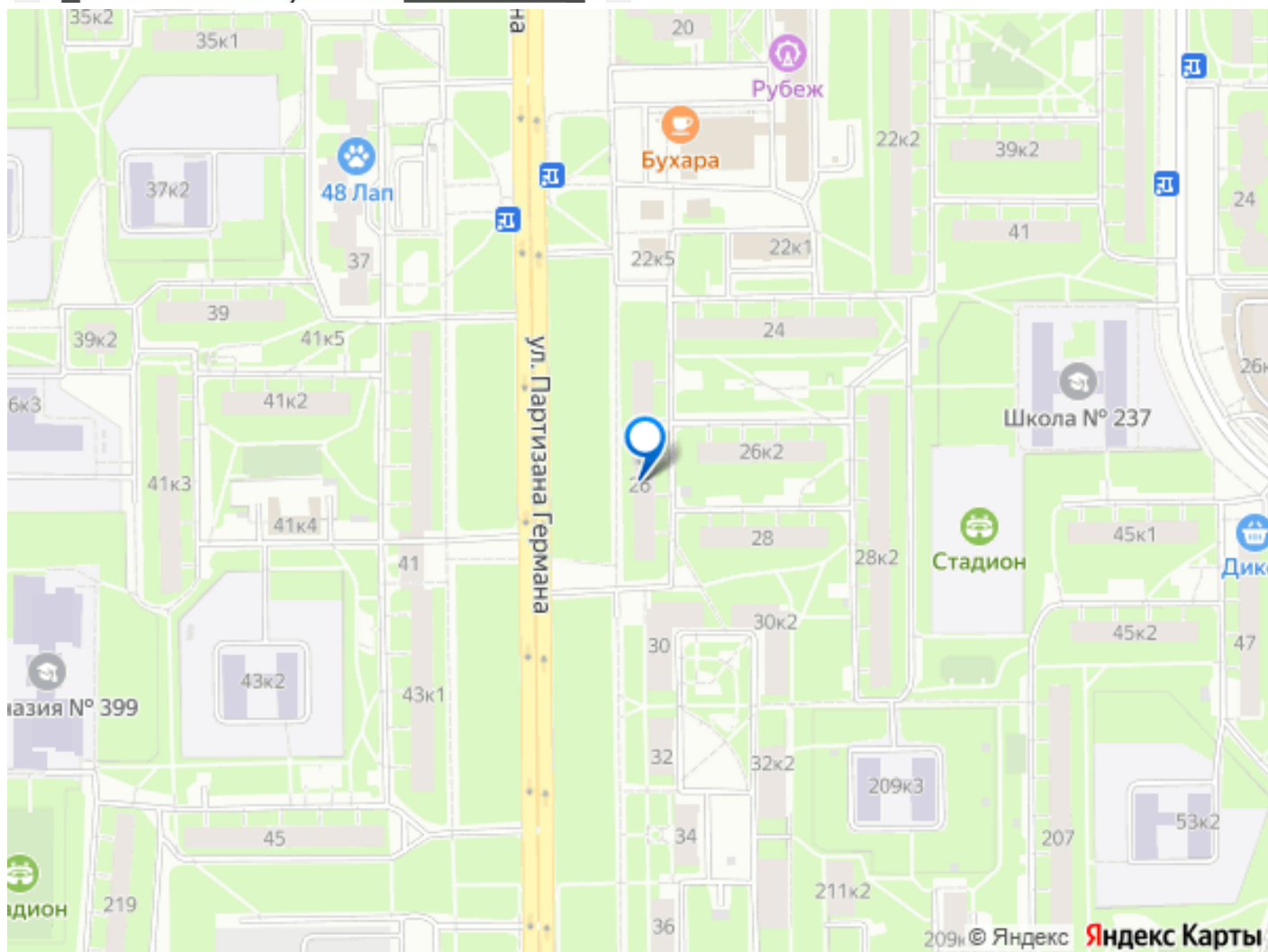
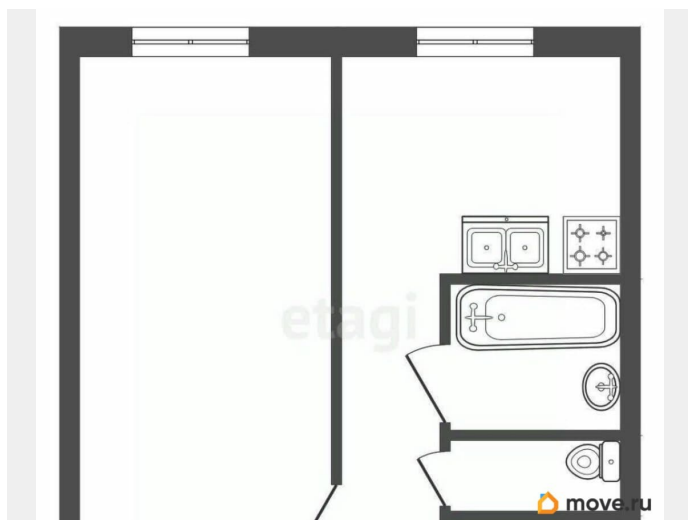
О КВАРТИРЕ +

Общая площадь 30 кв.м + кухня 5.9 кв.м. + сан. узел раздельный О ДОМЕ + панельный дом 1970 г. + 9 этажный панельный дом (серия 1-ЛГ-600) + развитая инфраструктура. + перспективная локация. + дом ЖСК (проведены капитальные ремонты) О РАСПОЛОЖЕНИИ + ст.м Пр.Ветеранов 20 минут транспортом; + ст.м Ленинский пр. 30 минут транспортом ; + ст. м. Автово 30 минут транспортом; + ПВЗ, продуктовые магазины, аптеки в пешей доступности + 3 вуза от дома (Санкт-Петербургский университет МВД, университет ИТМО, Санкт-Петербургский военный ордена Жукова институт войск национальной гвардии РФ) + колледж (морской технический, водных ресурсов, медицинский колледж2) ОБ УСЛОВИЯХ СДЕЛКИ + 3 собственника + в квартире был

использован Мат. Капитал (доли детям  
выделены) + обременения и запреты  
отсутствуют ДОКУМЕНТАЦИЯ по ОБЪЕКТУ +  
правооснование Договор купли-продажи  
02.03.2022 + квартира без обременений +  
рассматриваем Встречку в новоселье  
(новостройку) \_\_\_\_\_

Обязательно звоните и записывайтесь на  
просмотр! Код пользователя: 169249 Номер в  
базе: 9564593





Move.ru - вся недвижимость России