

Создано: 15.06.2022 в 16:31

Обновлено: 20.01.2026 в 10:28

## Санкт-Петербург, Ахматовская улица, 6

# 6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Ахматовская улица, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

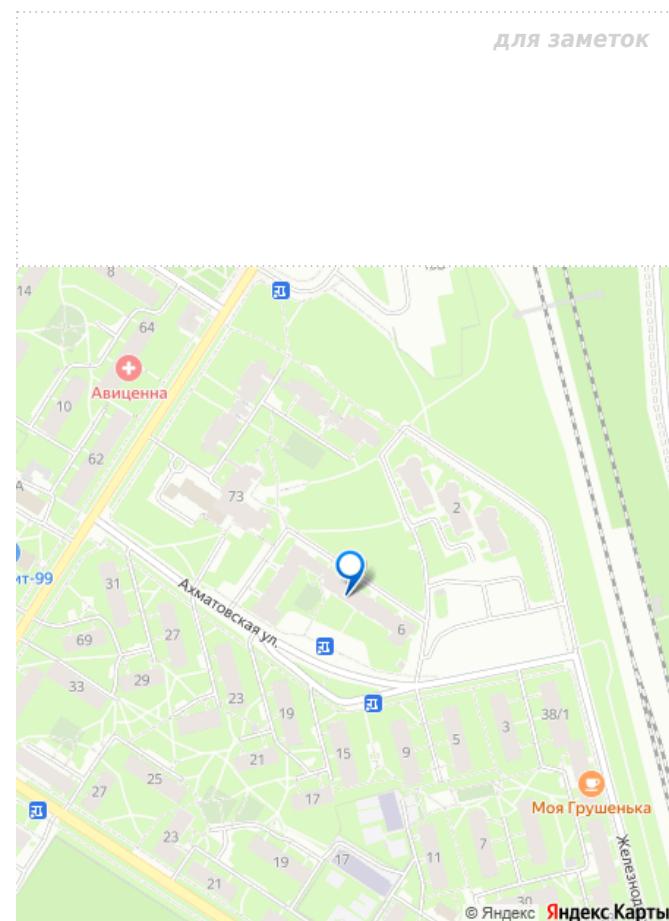
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

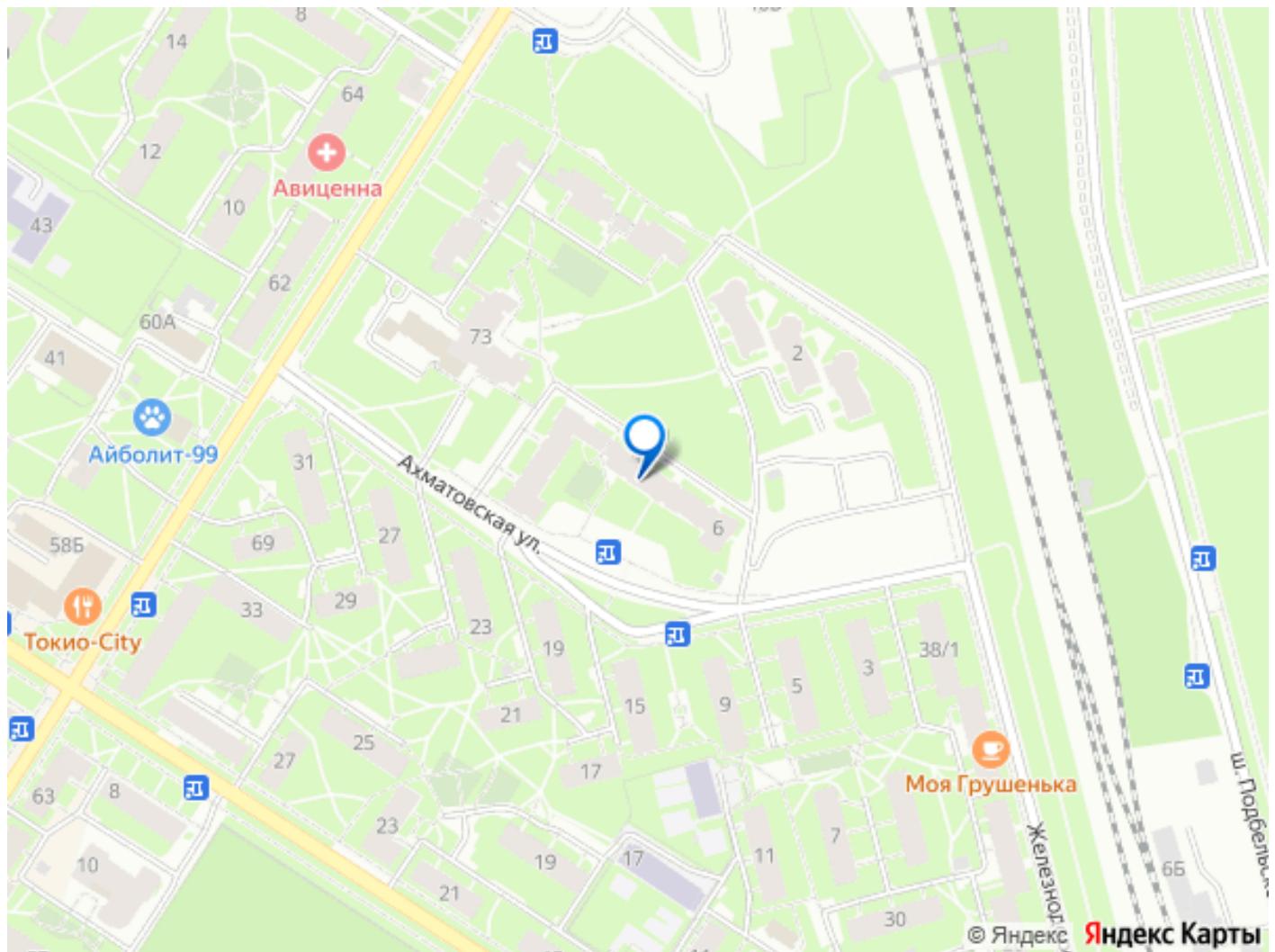


возможна ипотека, лифт

## Описание

2-08, Продам отличную 1 комнатную квартиру в СУПЕРМЕСТЕ - самом сердце г.Пушкин - одного из красивейших пригородов Санкт-Петербурга. До знаменитых дворцово-парковых ансамблей всего 10-15 минут неспешной прогулки по живописнейшим улочкам. Тихое место, летом утопающее в зелени. В непосредственной близости от дома находится вся инфраструктура: детские сады, школа, гимназия, ряд сетевых магазинов (Пятерочка, Дикси, Магнит), почта, аптека, поликлиника, отделение Сбербанка, кафе, рестораны и многое другое. Все виды транспорта (автобусы, маршрутки, платформа ж/д) до метро Московская и Купчино в шаговой доступности (проезд занимает 15-20 минут). Новый кирпичный дом с уникальной почти метровой толщиной стен, средний этаж, высокие 3-х метровые потолки, большие окна, квартира не угловая, юго-восточная сторона - очень тепло и солнечно! Отсутствие высотных зданий перед окнами ничто не загораживает обзор. Отличные дружные интеллигентные соседи, чистая парадная. Лифт. Всё для Вашего удобства и комфорта! Круглосуточное наличие парковочных мест рядом с домом! В квартире выполнен дизайнерский ремонт с применением натуральных отделочных материалов. Пол из ценных южных пород натурального дерева, изготовлен по индивидуальному заказу, подоконники - также из натурального дерева. Комплект кухонной мебели остается

будущему владельцу. Имеется  
вместительная гардеробная. Идеальное  
предложение для творческих, самобытных  
натур, стремящихся к жизни вне городской  
суеты, в максимальной гармонии с природой,  
но при этом, не желающих тратить много  
времени на логистику и дорогу до всех  
важных точек инфраструктуры большого  
города! Все документы готовы. Юридическая  
чистота сделки проверена и гарантирована!  
Один взрослый собственник! Детей нет!  
Квартира чистая, не обременена, не в залоге!  
Подходит под ипотеку любого банка!  
Квартира не продавалась и не покупалась,  
первая продажа! Все фото реальные,  
сделаны нашим агентом при личном осмотре  
квартиры! При покупке квартиры через наше  
агентство, значительная скидка к ипотечной  
ставке! Поможем с оформлением ипотеки по  
льготной ставке с гос.поддержкой! ПРОДАЖА  
ПО ЦЕНЕ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ  
КОМИССИОННЫХ АГЕНТСТВА ! Принимаются и  
приветствуются все варианты оплаты, в том  
числе ипотечные кредиты, субсидии,  
сертификаты, материнский капитал, военная  
ипотека и т. д. Возможен также обмен на 2-х  
комнатную квартиру в любом районе города  
Пушкин или в Санкт-Петербурге (по  
согласованию). Рассмотрю любые варианты  
обмена только от собственника!



Move.ru - вся недвижимость России