

Создано: 28.06.2025 в 21:22

Обновлено: 15.11.2025 в 21:59

<https://spb.move.ru/objects/9286659186>

Татьяна Шпиляева, ПРОФ-  
Недвижимость

79819031074

Санкт-Петербург, площадь Коммуны, 3

4 600 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Коммуны, 3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

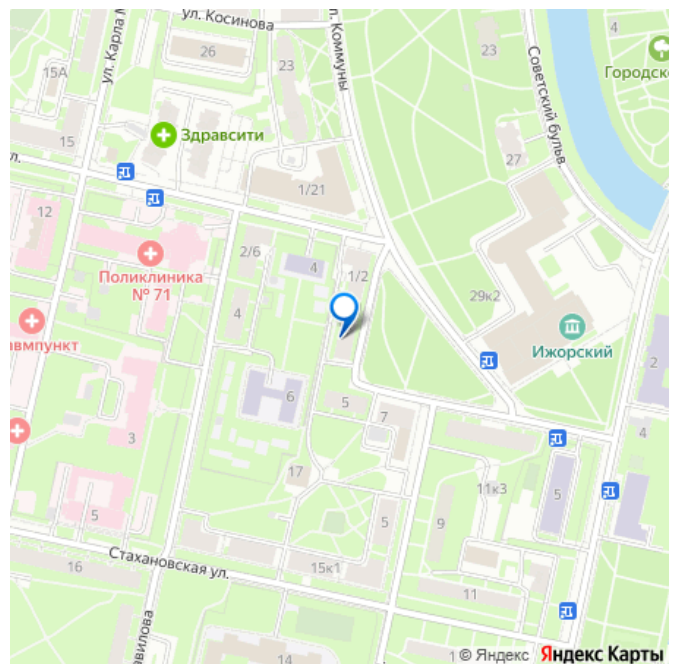
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем квартиру в зелёном и тихом районе. Малоэтажный кирпичный тёплый дом, приветливые соседи. Квартира без обременений. В квартире никто не зарегистрирован. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: поликлиника, Сбербанк, магазины, детский сад, транспортная доступность, зелёные парки для прогулок, шикарная аллея вдоль реки. Квартирой владеет один взрослый собственник, основание -ДКП вне брака, без использования мат капитала. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Данная квартира подойдёт для инвестиций по аренде либо для личного проживания. Звоните, отвечу на интересующие вопросы по квартире и организую просмотр.



