

Создано: 24.11.2025 в 18:28

Обновлено: 15.12.2025 в 17:46

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

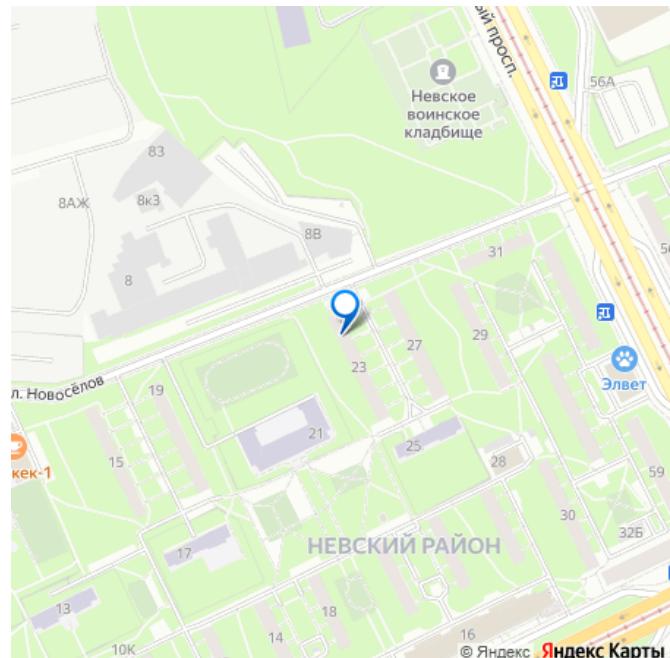
<https://spb.move.ru/objects/9286843570>

Екатерина Сергеевна Махмутова,

Этажи Санкт-Петербург

**79818855906**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

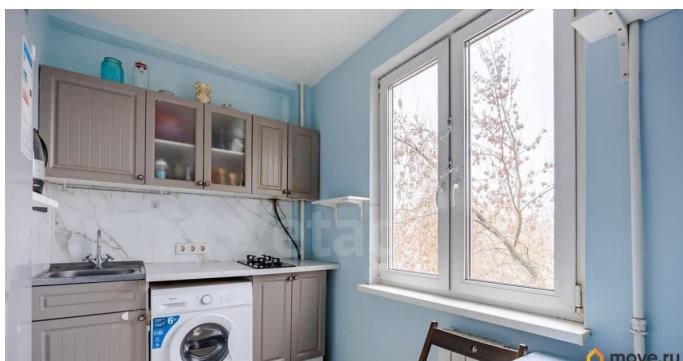
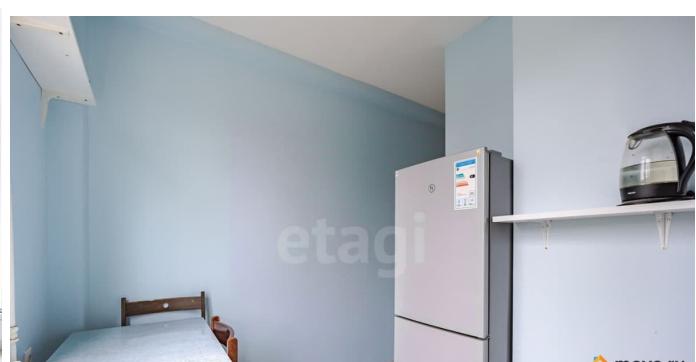
## Описание

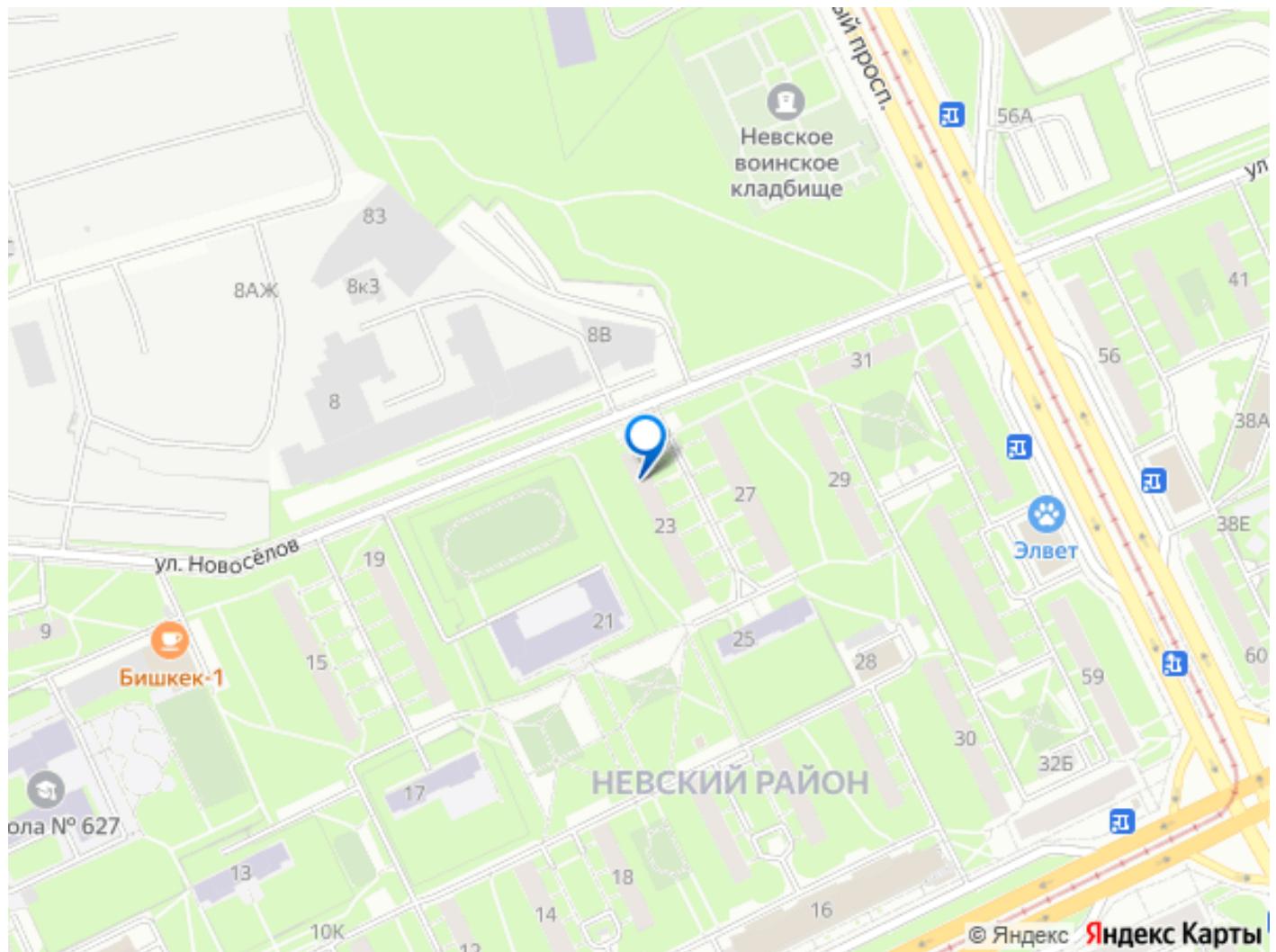
Квартира: Продается уютная однокомнатная квартира НЕ угловая , общей площадью 30 кв. м, жилая площадь — 15.8 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Широкая комната удобная для размещения мебели и комфортного проживания. Окна - двойные стеклопакеты, выходят во двор. Полы в комнате - светлый износостойкий ламинат, кухня и коридор - напольная плитка. Санузел раздельный, чистый, выложен плиткой в светлых тонах. Входная дверь - железная.

Квартира готова для проживания, по договоренности необходимая мебель остается новым собственникам.

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Дом окружен зелеными дворами, рядом есть детские площадки . Дом находится немного в отдалении от шумных дорог, что обеспечивает комфорт проживания. Транспортная доступность: В 5 минутах от дома - остановки общественного транспорта. До метро «Ломоносовская» можно дойти пешком за 21 минут. или 5-10 мин. на общественном транспорте.

Документы : Один собственник, никто не прописан. Квартира в ипотеке, мат. капитал не использовался. Код пользователя: 190644 Номер в базе: 10420490





Move.ru - вся недвижимость России