

Создано: 16.12.2025 в 12:56

Обновлено: 14.01.2026 в 18:34

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 1

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

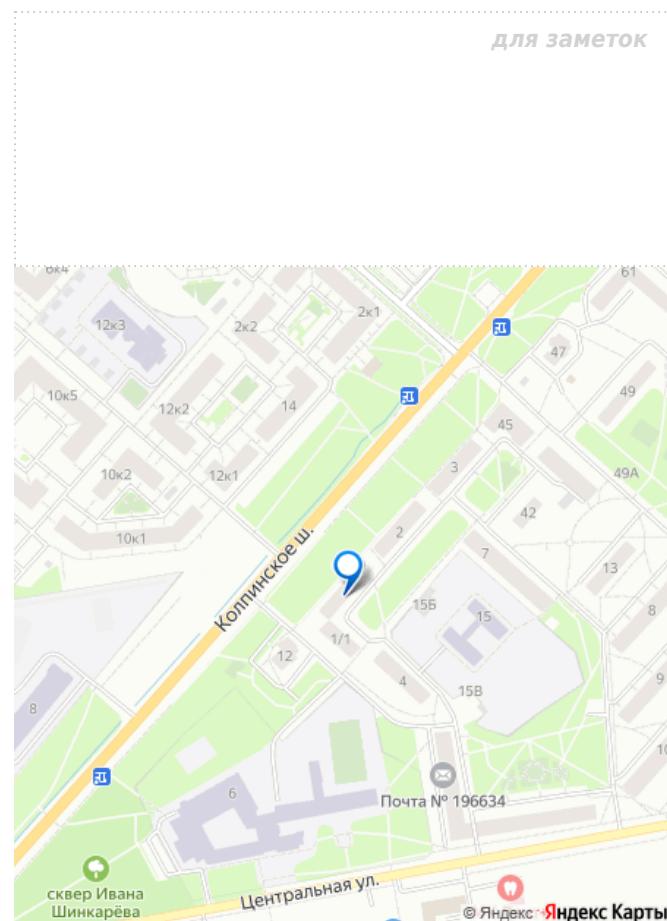
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

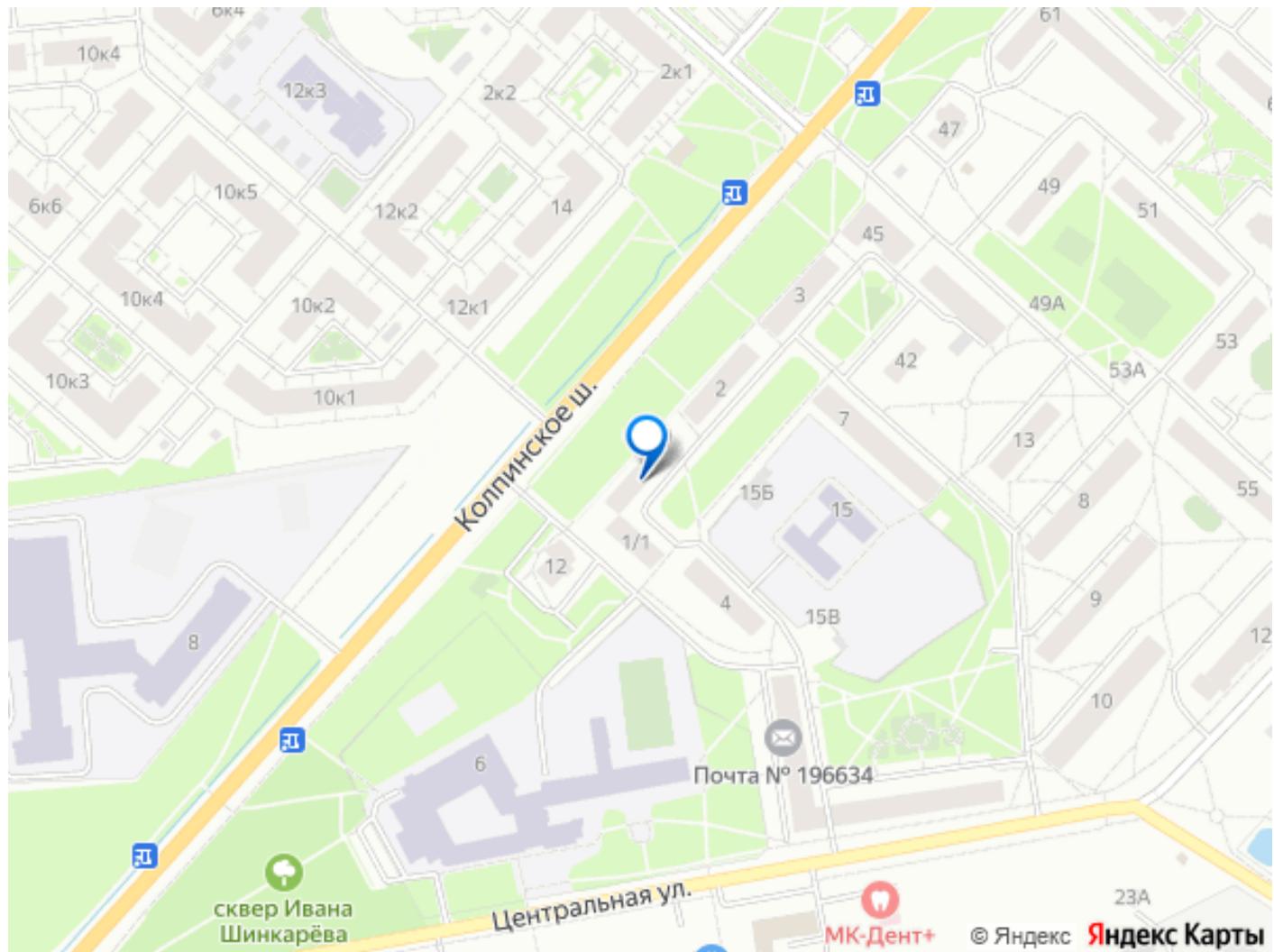
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира под ремонт — отличный вариант для жизни и инвестиций. В продаже 1-комнатная квартира под ремонт, расположенная в удобном и обжитом районе города. Квартира станет отличным выбором для тех, кто хочет сделать ремонт полностью под себя, не переплачивая за чужие решения. Квартира имеет классическую и удобную планировку: просторная изолированная комната, кухня правильной формы, позволяющая комфортно разместить обеденную зону, санузел совмещенный. Окна выходят во двор / на улицу, благодаря чему в квартире достаточно естественного света и сохраняется комфортная тишина. Состояние квартиры — под полный ремонт, без скрытых сюрпризов и самовольных перепланировок, что значительно упрощает процесс обновления и согласований. Все инженерные коммуникации на месте, установлены счётчики. Отличная база для реализации любого дизайнера проекта. Дом в хорошем техническом состоянии, подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Спокойные, адекватные соседи. Придомовая территория благоустроена. Район хороший в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, аптеки, школа, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Юридическая часть полностью прозрачна: — два взрослых собственника — квартира без обременений, арестов и залогов — без использования материнского капитала —

никто не прописан — документы готовы —  
быстрый выход на сделку Рассматриваем  
различные формы расчёта. Разумный торг  
возможен при просмотре. Код пользователя:  
191643 Номер в базе: 10602684



Move.ru - вся недвижимость России