

Создано: 17.12.2025 в 19:02

Обновлено: 06.02.2026 в 20:28

<https://spb.move.ru/objects/9287489258>

Собственник

**79818215880**

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

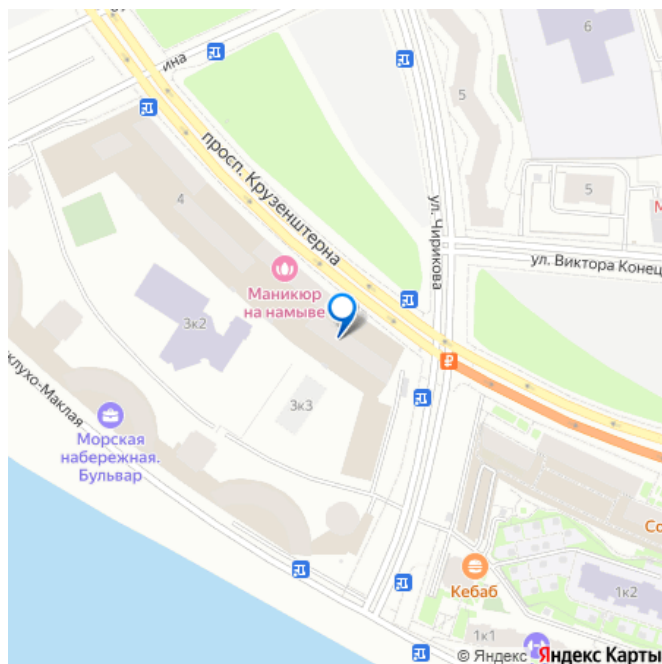
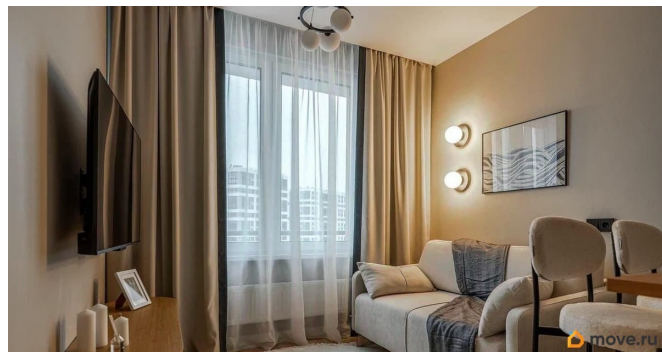
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира в центральной части Санкт-Петербурга, в Василестровском районе! Рядом с домом расположены самые топовые рестораны, магазины, салоны красоты и все блага данного района. Жилой комплекс возведен одним из крупных застройщиков Санкт-Петербурга, где в доме предусмотрены просторные парадные, бесшумные лифты, лифт опускается прямо в отапливаемый паркинг, охраняемая территория и установленные тематические детские площадки. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту с применением исключительно качественных материалов. На кухне установлена техника немецкого производителя Weissgauff- вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина и встроенный холодильник, фильтры на питьевую воду. На кухне установлена барная стойка и стулья. Кухню заказывали специально для этой квартиры и каждая деталь данной кухни продумана. Также установлены доводчики немецкого производства. Шторы для

квартиры сшиты специально по индивидуальному заказу. В спальней комнате установлена двухспальная кровать с прикроватной тумбой и зеркалом. По всей квартире положен высококачественный водостойкий ламинат 33 класса от производителя AlpineFloor, а стены квартиры выкрашены водостойкой моющейся краской! В санузле установлена душевая кабина с системой тропического душа, также предусмотрен шкаф для хранения моющих средств. Санузел оснащен теплым полом. В квартире установлен бризер, дистанционным управлением для микроциркуляции воздуха. Квартира подходит для постоянного проживания. Все что есть в квартире - все остаётся новым жильцам! В квартире никто не прописан. Прямая продажа. Просмотры в любое время. Возможна ипотека! Быстрый выход на сделку.

