

Создано: 18.12.2025 в 18:08

Обновлено: 18.12.2025 в 17:12

## Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 86К1

# 6 800 000 ₽

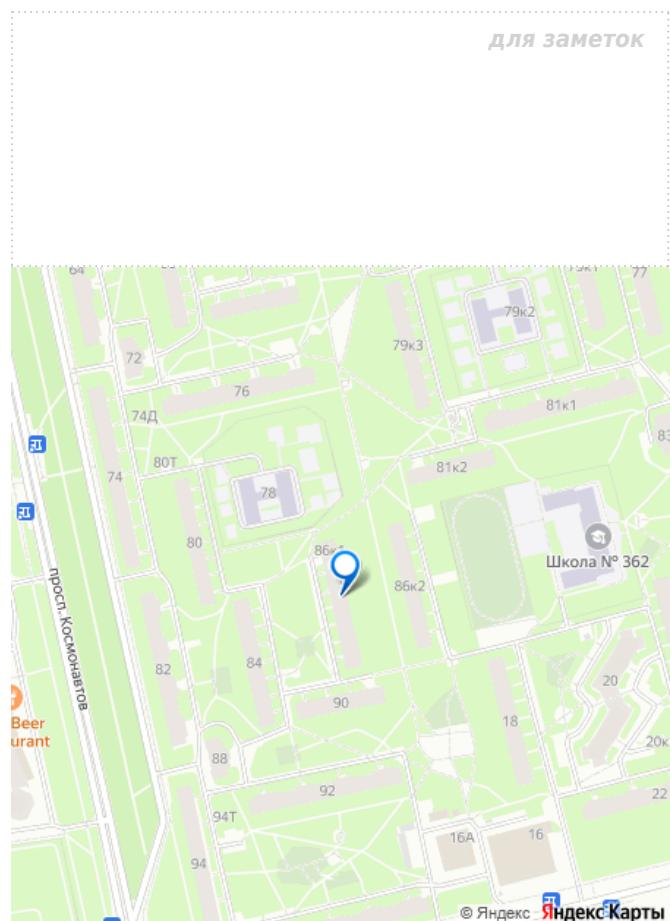
Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 86К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Покупка в ипотеку

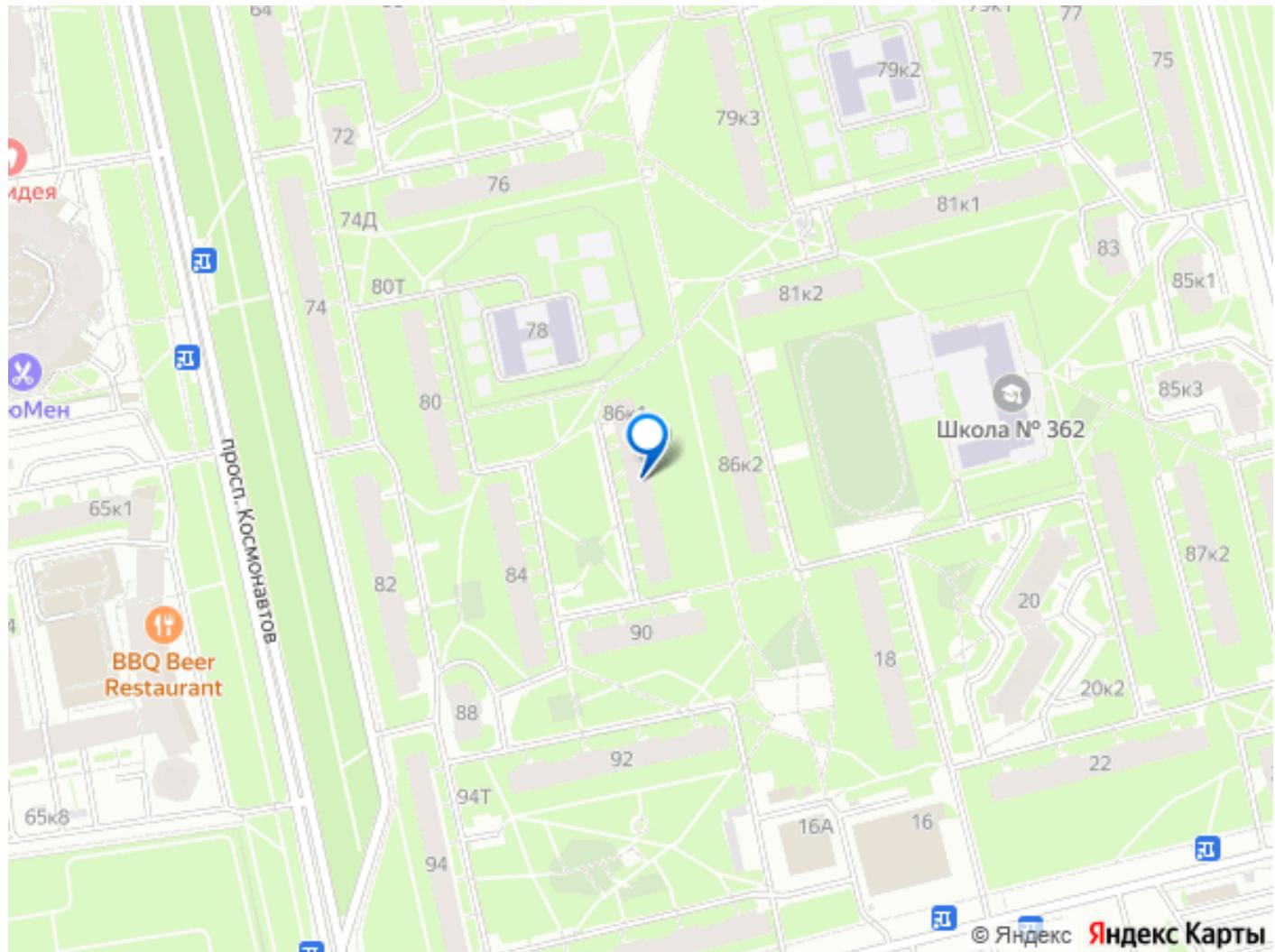
[да](#)

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 1- комнатная квартира в кооперативном ухоженном доме площадью 30.9 м<sup>2</sup>, 4 этаж, пятиэтажного дома, в престижном Московском районе в 10-12ти минутах ходьбы от м. Звездная. Дом удален от шумной трассы и расположен внутри дворов. Во дворе много зелени и деревьев, что создает благоприятный микроклимат для проживания с чистым воздухом, утром вы будете просыпаться от пения соловьев а не от шума двигателей машин. Двор дома оборудован детской площадкой и скамейками для отдыха. Для комфортного проживания в данном микрорайоне расположено множественное количество магазинов, ТЦ Континент, различные салоны, школы, детские сады. Удобное транспортное сообщение. Квартира чистая, теплая, светлая и уютная, в 2022году был произведен капитальный ремонт с заменой всех сантехнических труб, заменой электропроводки и установкой нового современного электросчетчика. В квартире новая входная металлическая дверь, прихожая оснащена новой мебелью, на полу керамическая плитка. В ванной комнате и туалете установлена вся новая сантехника, на полу и стенах керамическая плитка в приятных бирюзовых тонах. В гостиной расположен встроенный шкаф-купе с зеркалами , что визуально расширяет пространство, на полу красивый светлый немецкий ламинат. Вход в кухню дополняет красивая барная стойка, кухонная мебель в бирюзово-зеленом матовом цвете, серебристый холодильник расположен в нише, что значительно расширяет пространство кухни, на кухне также расположена встроенная стиральная машина Indesit, кухня оснащена газовой плитой и вытяжкой, на полу керамическая плитка в

бежевых тонах. Квартира полностью готова для проживания, в квартире остается вся мебель и бытовая техника. Один собственник, в квартире никто не прописан. Прямая продажа. Документы готовы к сделке. Идеальный вариант для инвестиций.



Move.ru - вся недвижимость России