

🕒 Создано: 26.01.2026 в 09:27

Обновлено: 13.02.2026 в 12:54

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 40**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

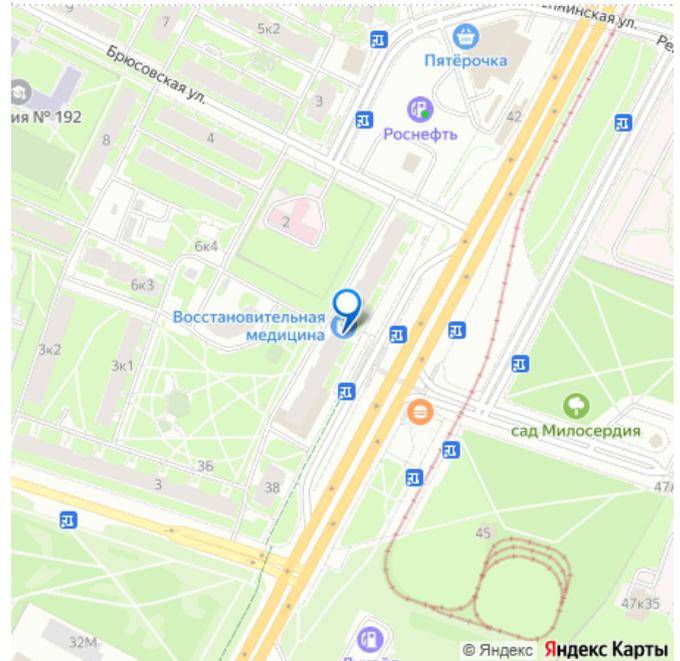
да

Покупка в ипотеку

да

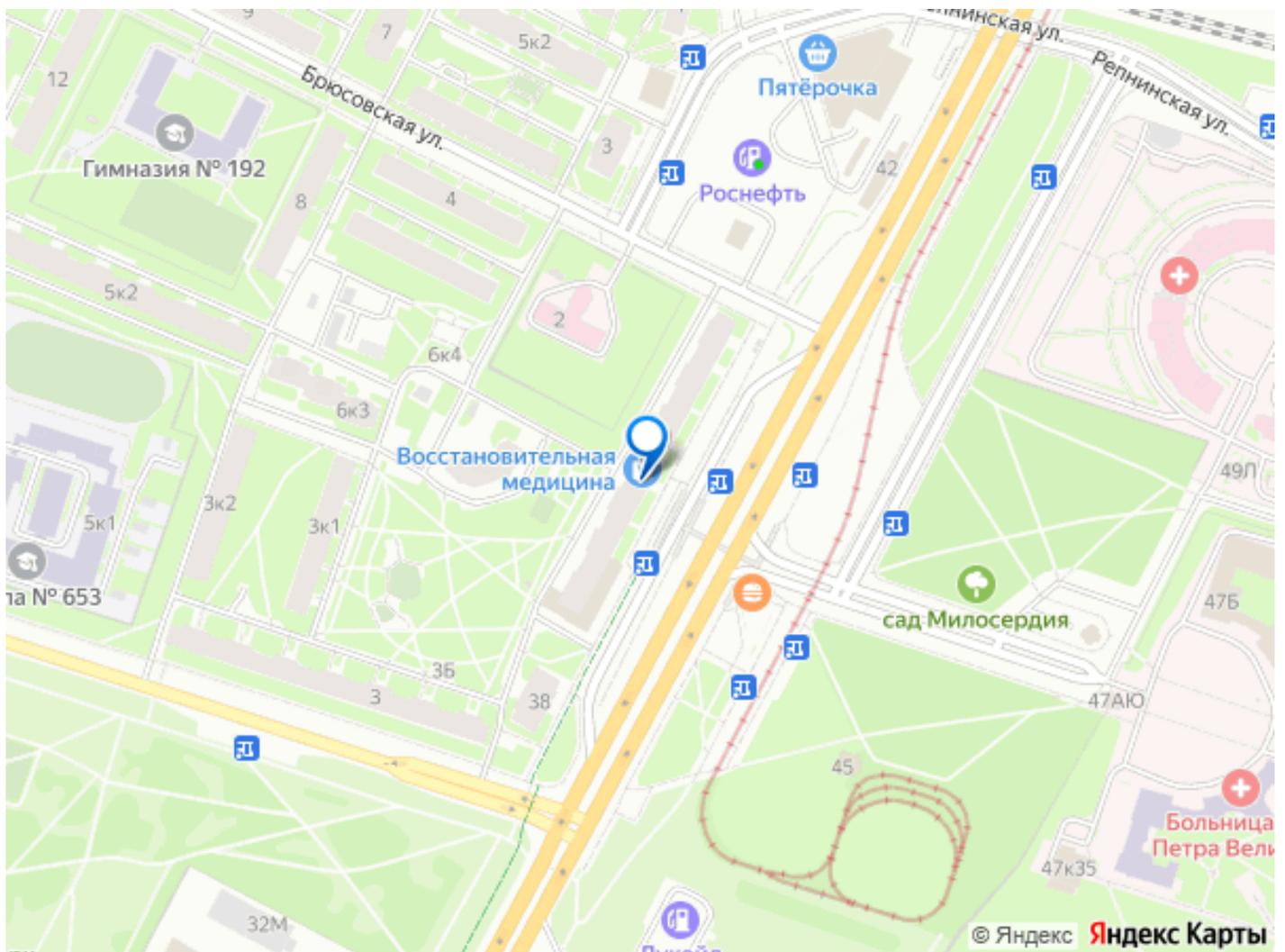
возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продаётся однокомнатная квартира в спальном районе с развитой инфраструктурой, необходимой для комфортного проживания. В шаговой доступности парки (Парк Академика Сахарова, Пионерский парк), школы, детские сады, магазины. Отличная транспортная доступность- остановки общественного транспорта около дома в любой район города, железнодорожная станция (Пискаревка) и выезд на КАД в непосредственной близости от дома. Фасад дома и парадные отремонтированы в прошлом году, установлена дополнительная дверь на 3 квартиры с лестничной площадки. Окна выходят в зелёный двор с ухоженной придомовой территорией, на которой расположены детская и спортивная площадки. Кухня и мебель остаётся новым жильцам в подарок. Два взрослых собственника, никто не прописан, без обременений и долгов. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Агентов, предлагающих услуги по продаже, настоятельно прошу не беспокоить !



Move.ru - вся недвижимость России