

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:57

Обновлено: 28.01.2026 в 16:29

<https://spb.move.ru/objects/9288404574>

Лидия Комарькова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
92К1**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 92К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

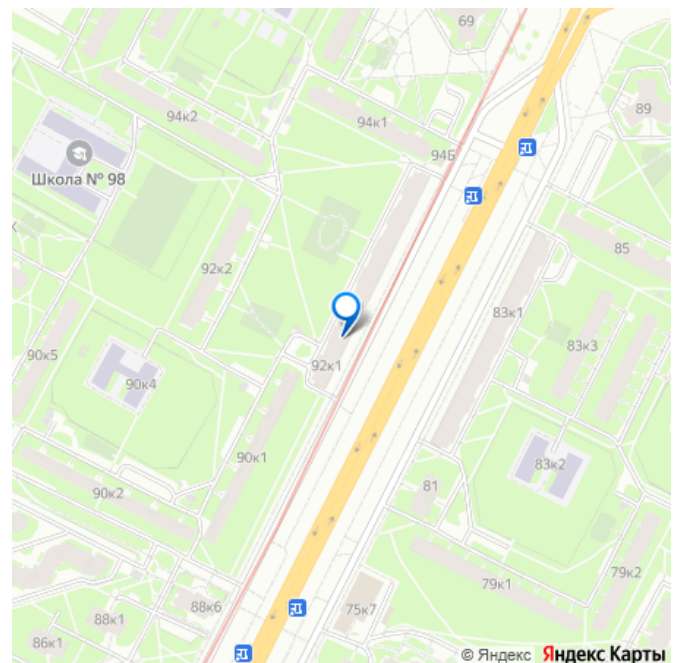
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



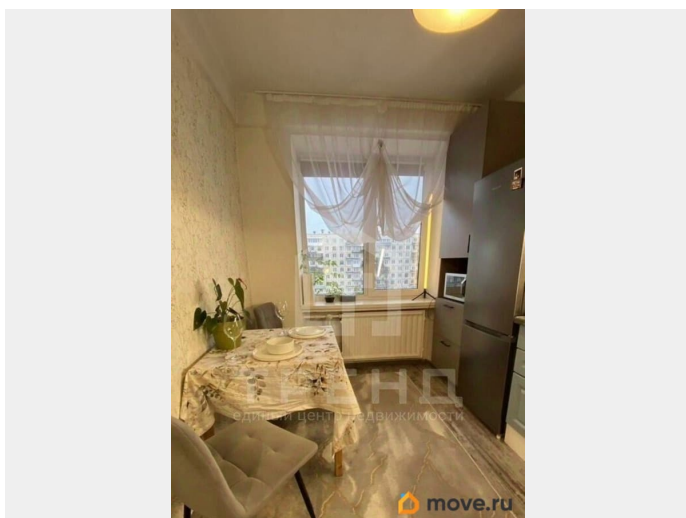
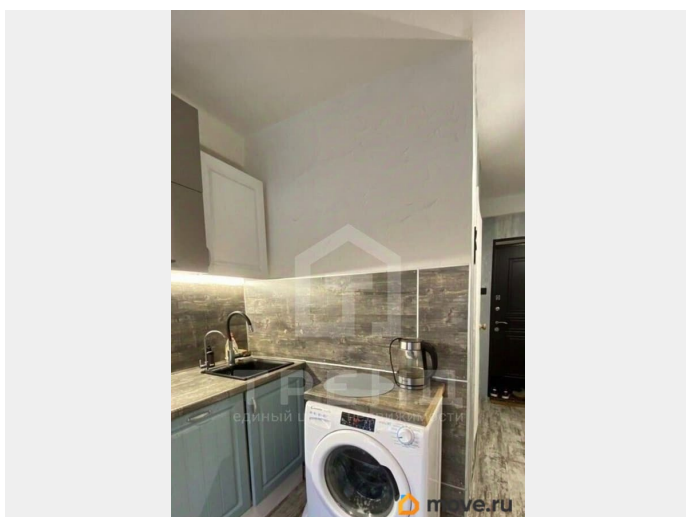
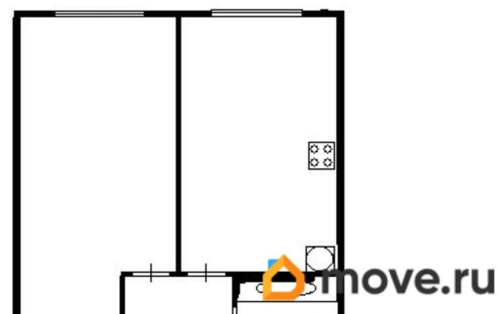
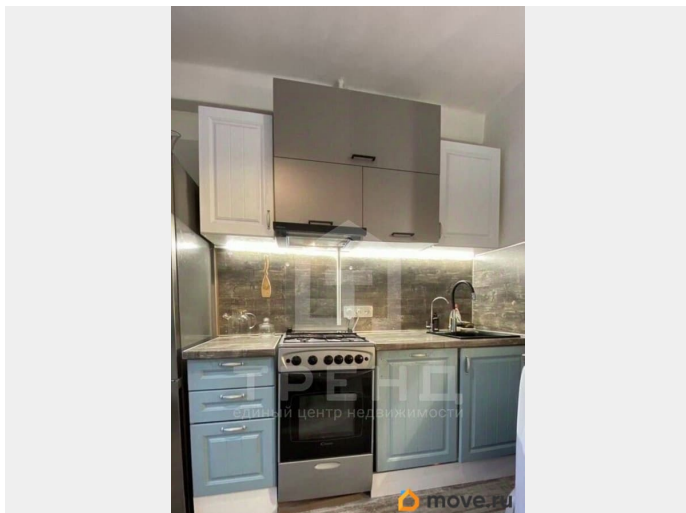
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	

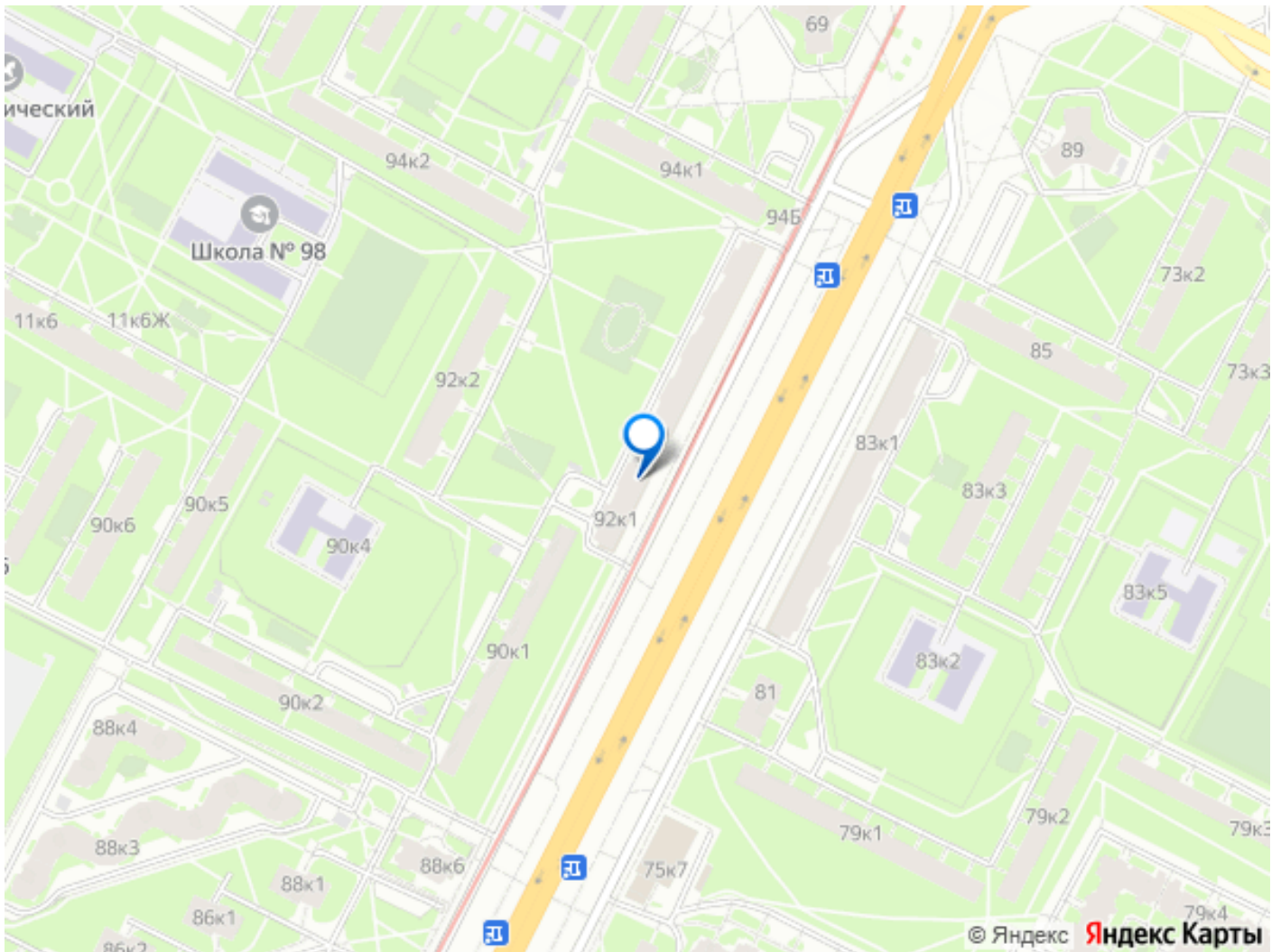
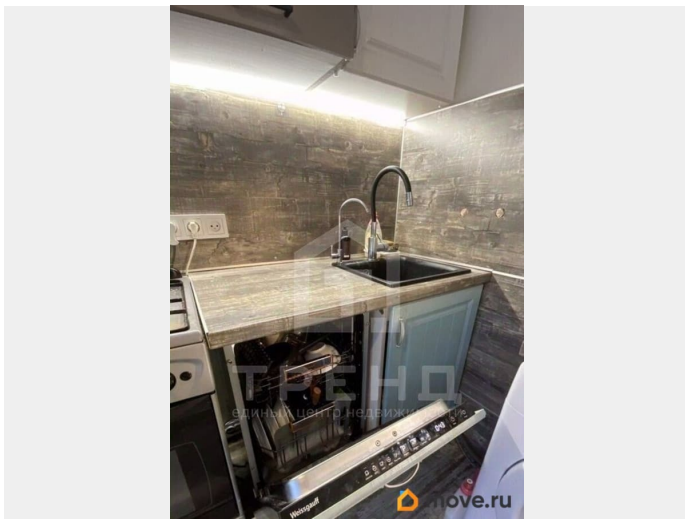


Описание

Код объекта: 2014248. Уникальное предложение в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга! Продаётся однокомнатная квартира площадью 30 кв. м у метро Академическая. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома 1968 года постройки. Хороший ремонт и меблировка позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Одно из преимуществ квартиры — наличие лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Для семей с детьми особенно важно наличие зелёных зон и мест для отдыха поблизости. При этом район невысокой застройки и отличная транспортная доступность - метро поблизости и 10 минут на машине до кольцевой. Это идеальное предложение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Один взрослый собственник, без обременений. Не

упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России