

Создано: 30.01.2026 в 13:57

Обновлено: 01.02.2026 в 15:14

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
15

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 15

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

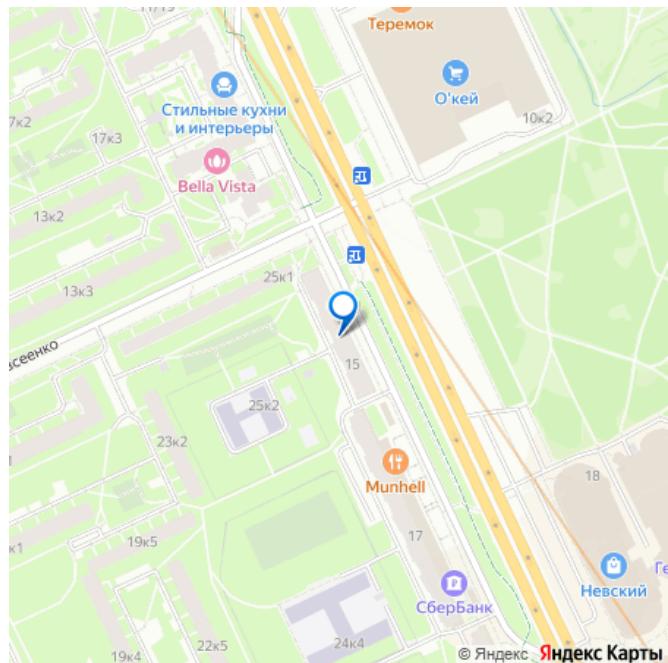
<https://spb.move.ru/objects/9288542450>

Николай Викторович Медведев,

Этажи Санкт-Петербург

**79817214835**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

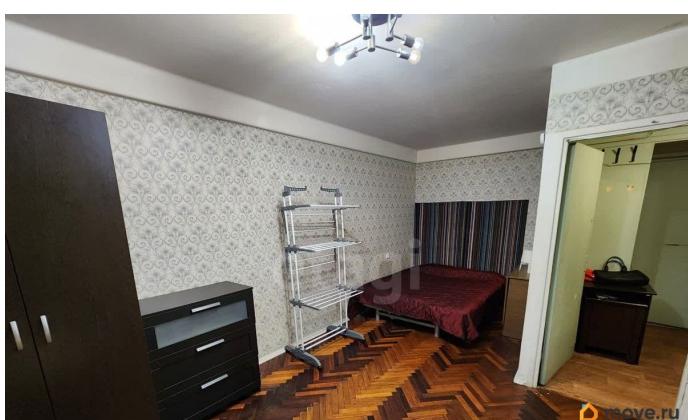
да

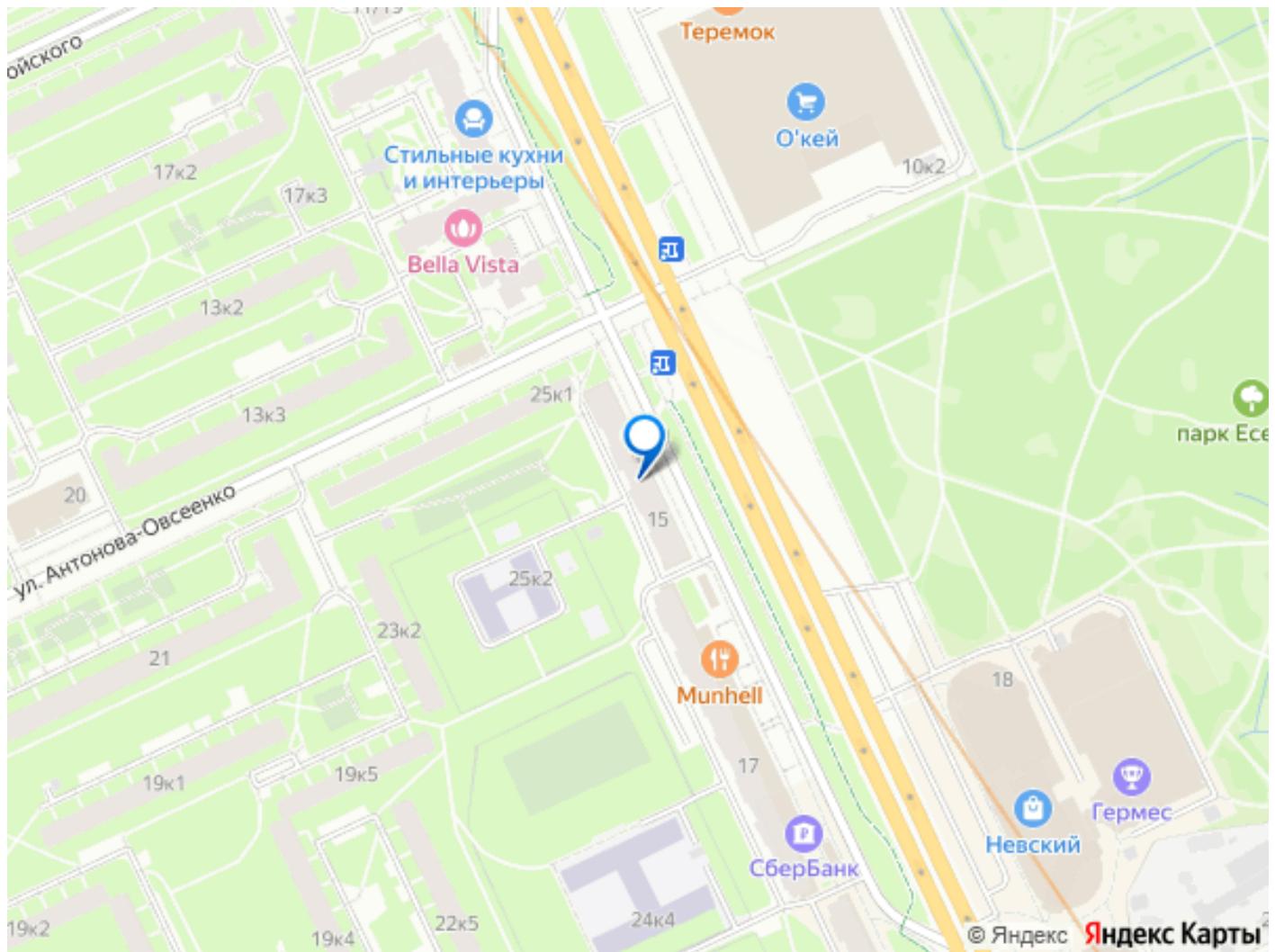
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира общей площадью 30 кв. м расположена в шаговой доступности от станции метро «Улица Дыбенко» — путь займет не более пяти минут пешком.

Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность: помимо метро, в непосредственной близости находятся остановки всего наземного транспорта, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Район полностью сформирован и предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, торговые центры, а также разнообразные кафе, рестораны и кофейни в пешей доступности. Для семей с детьми в округе расположены школы и детские сады. Квартира находится в хорошем состоянии, подходит как для проживания, так и для инвестиций. Все документы в полном порядке, собственник один, обременения отсутствуют, что позволяет провести сделку в сжатые сроки. Это практическое и выгодное предложение на первичном рынке, сочетающее удобное расположение, готовность к немедленному заселению и юридическую чистоту. Для детального осмотра и обсуждения условий доступен просмотр в удобное время. Код пользователя: 195287 Номер в базе: 10601468





Move.ru - вся недвижимость России