

Создано: 30.01.2026 в 13:57

Обновлено: 01.02.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
15**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 15

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

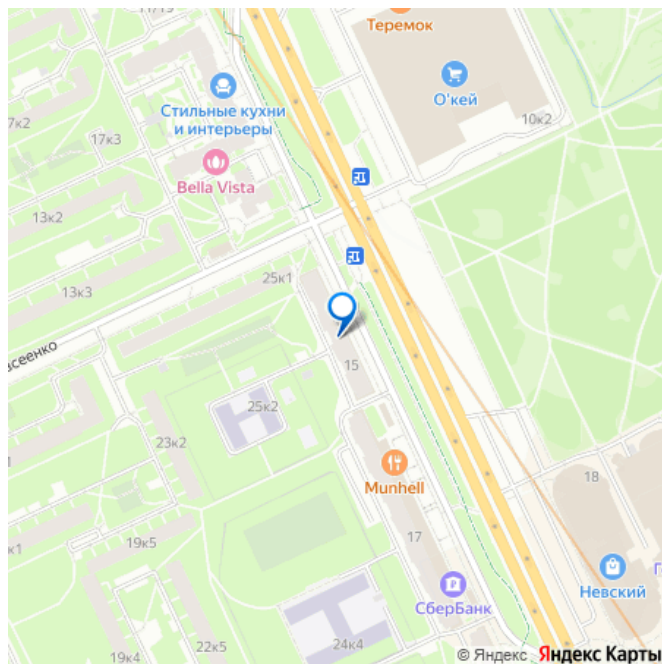
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288542450>

**Николай Викторович Медведев,
Этажи Санкт-Петербург
79817214835**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

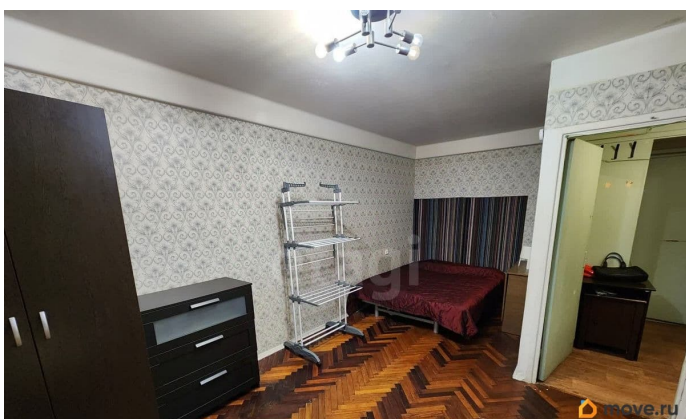
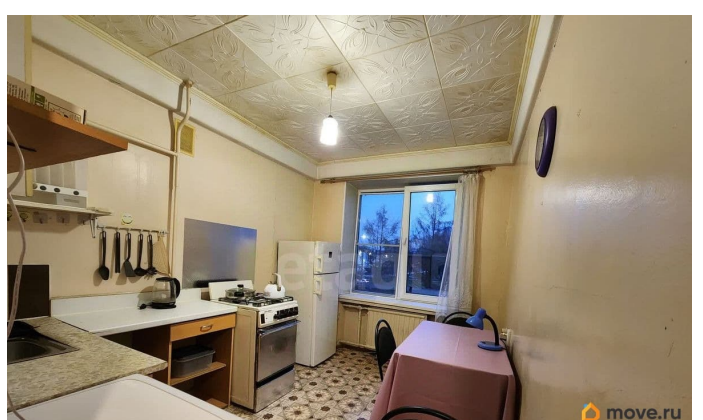
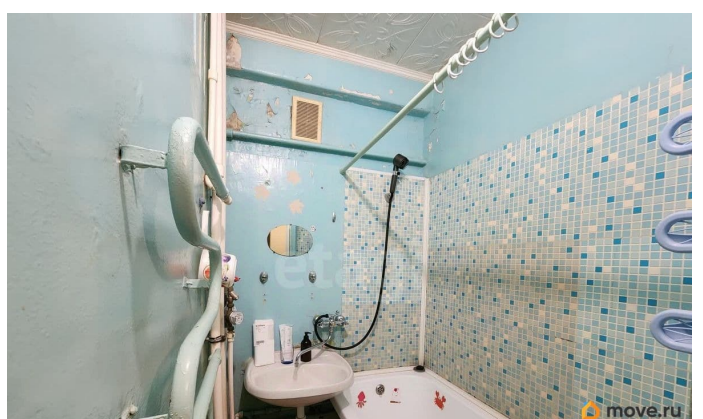
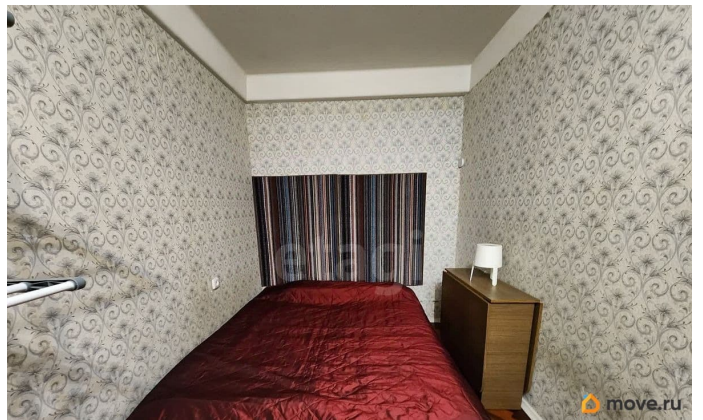
Покупка в ипотеку

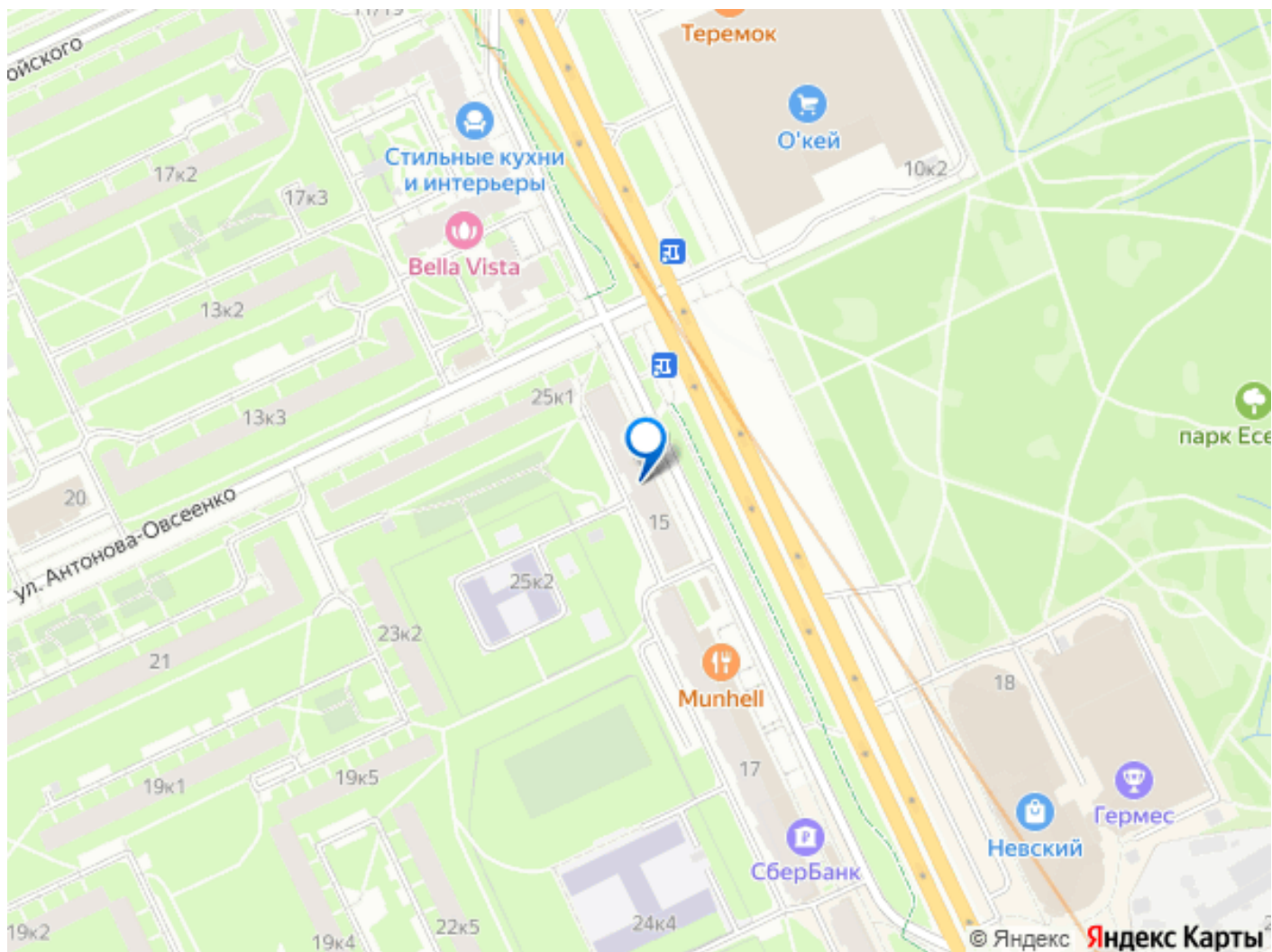
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира общей площадью 30 кв. м расположена в шаговой доступности от станции метро «Улица Дыбенко» — путь займет не более пяти минут пешком. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность: помимо метро, в непосредственной близости находятся остановки всего наземного транспорта, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Район полностью сформирован и предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, торговые центры, а также разнообразные кафе, рестораны и кофейни в пешей доступности. Для семей с детьми в округе расположены школы и детские сады. Квартира находится в хорошем состоянии, подходит как для проживания, так и для инвестиций. Все документы в полном порядке, собственник один, обременения отсутствуют, что позволяет провести сделку в сжатые сроки. Это практичное и выгодное предложение на первичном рынке, сочетающее удобное расположение, готовность к немедленному заселению и юридическую чистоту. Для детального осмотра и обсуждения условий доступен просмотр в удобное время. Код пользователя: 195287 Номер в базе: 10601468





Move.ru - вся недвижимость России