

Создано: 02.02.2026 в 15:56

Обновлено: 06.02.2026 в 12:58

<https://spb.move.ru/objects/9288705619>

Светлана Алексеевна Красса, Этажи

Санкт-Петербург

79117756927

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 1

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

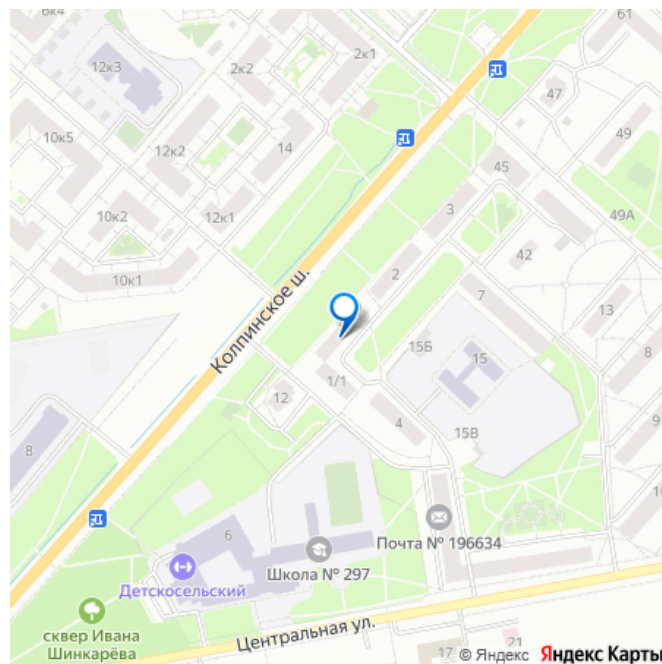
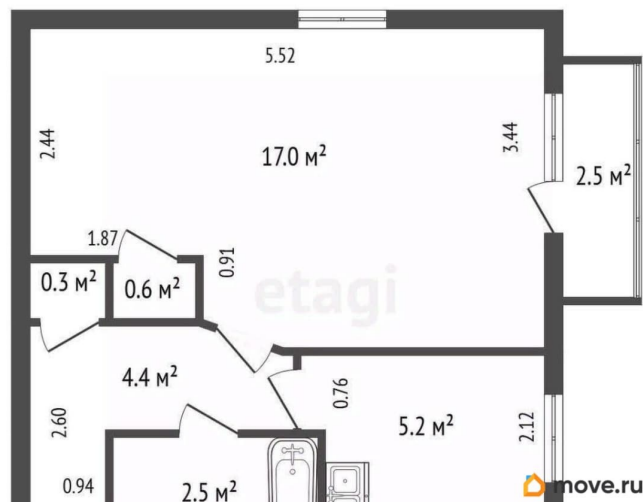
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



Описание

Продаётся 1-комнатная квартира под ремонт — отличный вариант для жизни и инвестиций

В продаже 1-комнатная квартира под ремонт, расположенная в удобном и обжитом районе города. Квартира станет отличным выбором для тех, кто хочет сделать ремонт полностью под себя, не переплачивая за чужие решения.

Квартира имеет классическую и удобную планировку: просторная изолированная комната, кухня правильной формы, позволяющая комфортно разместить обеденную зону, санузел совмещенный. Окна выходят во двор / на улицу, благодаря чему в квартире достаточно естественного света и сохраняется комфортная тишина. Состояние квартиры — под полный ремонт, без скрытых сюрпризов и самовольных перепланировок, что значительно упрощает процесс

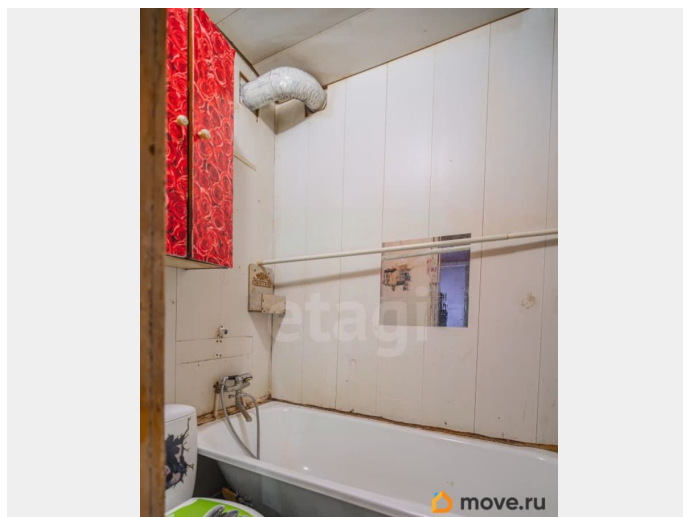
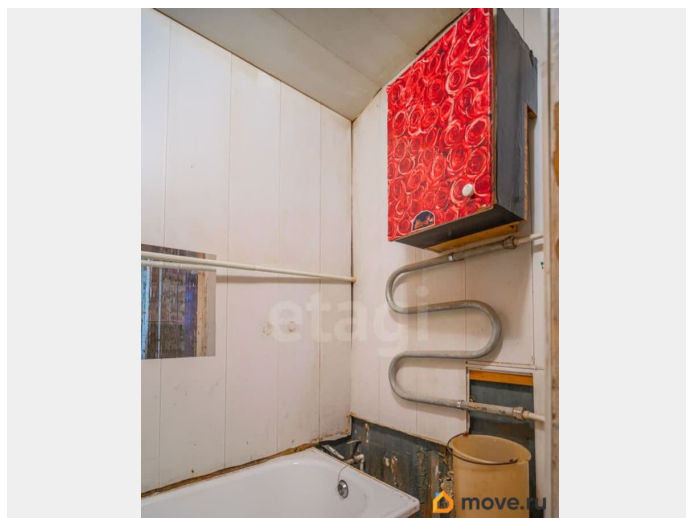
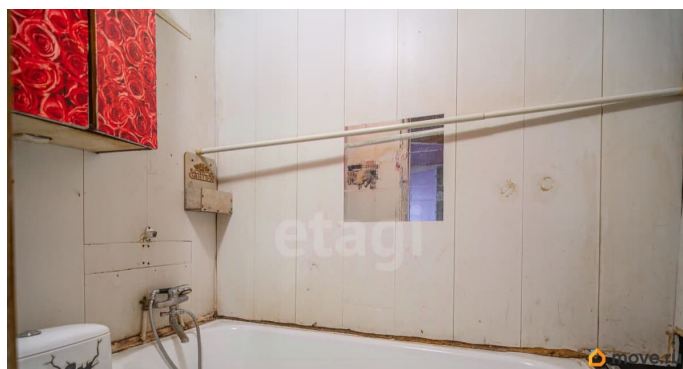
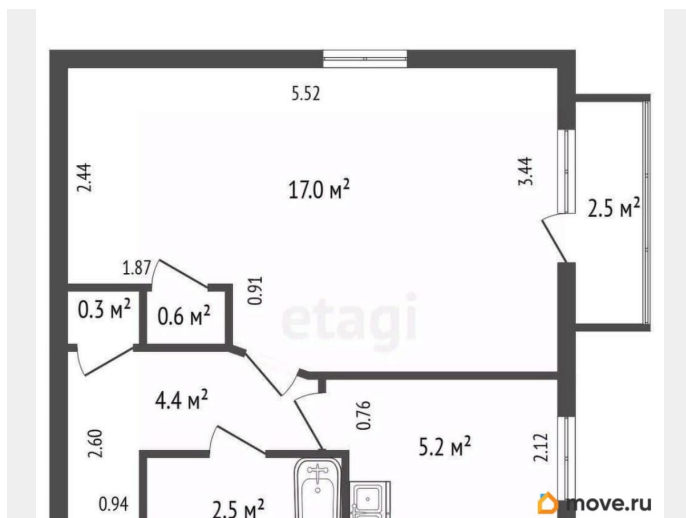
обновления и согласований. Все инженерные коммуникации на месте, установлены счётчики. Отличная база для реализации любого дизайнерского проекта. Дом в хорошем техническом состоянии, подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Спокойные, адекватные соседи. Придомовая территория благоустроена.

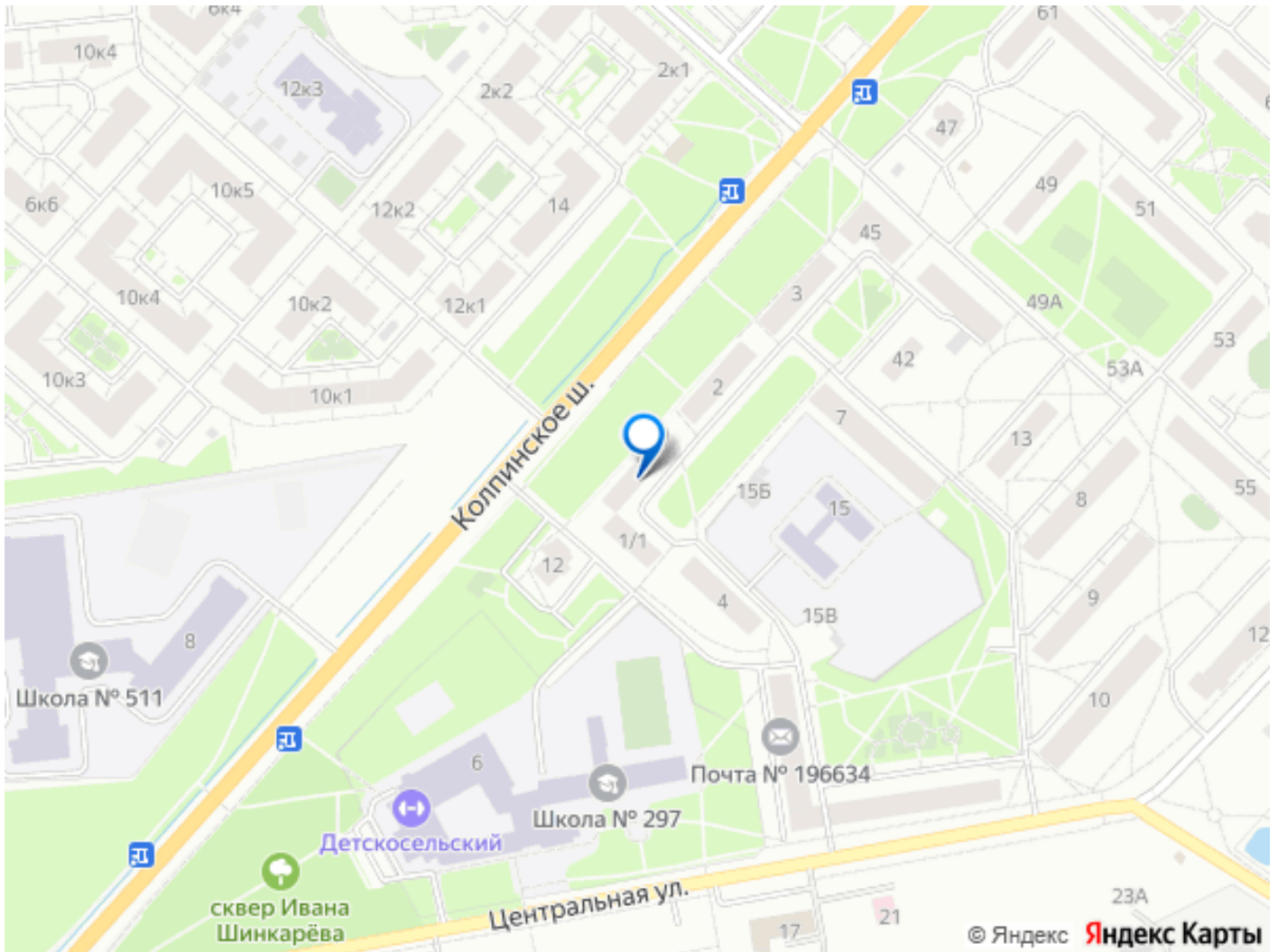
Район хороший в шаговой доступности магазины, супермаркеты, аптеки, школа, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка.

Юридическая часть полностью прозрачна: — два взрослых собственника — квартира без обременений, арестов и залогов — без использования материнского капитала — никто не прописан — документы готовы — быстрый выход на сделку Рассматриваем различные формы расчёта. Разумный торг

возможен при просмотре. Код пользователя:

149842 Номер в базе: 10602684





Move.ru - вся недвижимость России