

Создано: 15.10.2025 в 12:31

Обновлено: 05.02.2026 в 13:23

<https://spb.move.ru/objects/9288932322>

Владимир Сергеев, Пальмира

**79819396797**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 74К2**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 74К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

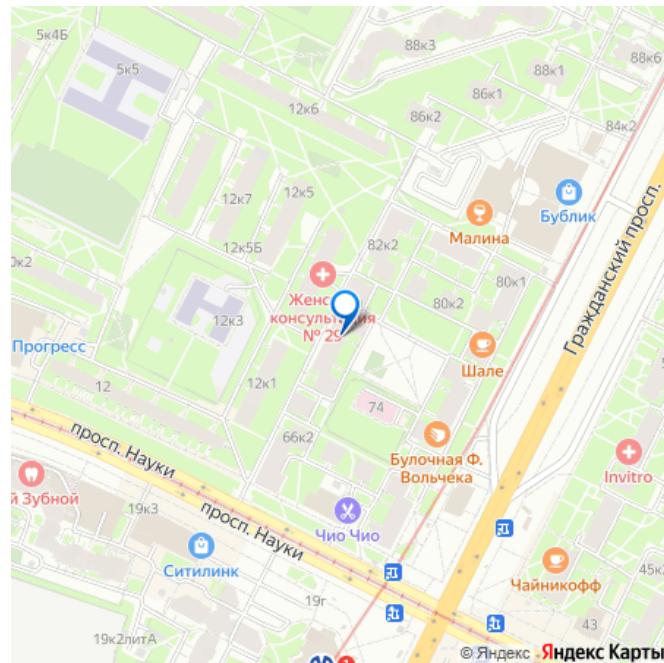
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Внимание! Продаем квартиру в Сталинском доме в 5 минутах ходьбы от метро

Академическая! малонаселённый дом.

Проведен капитальный ремонт здания.

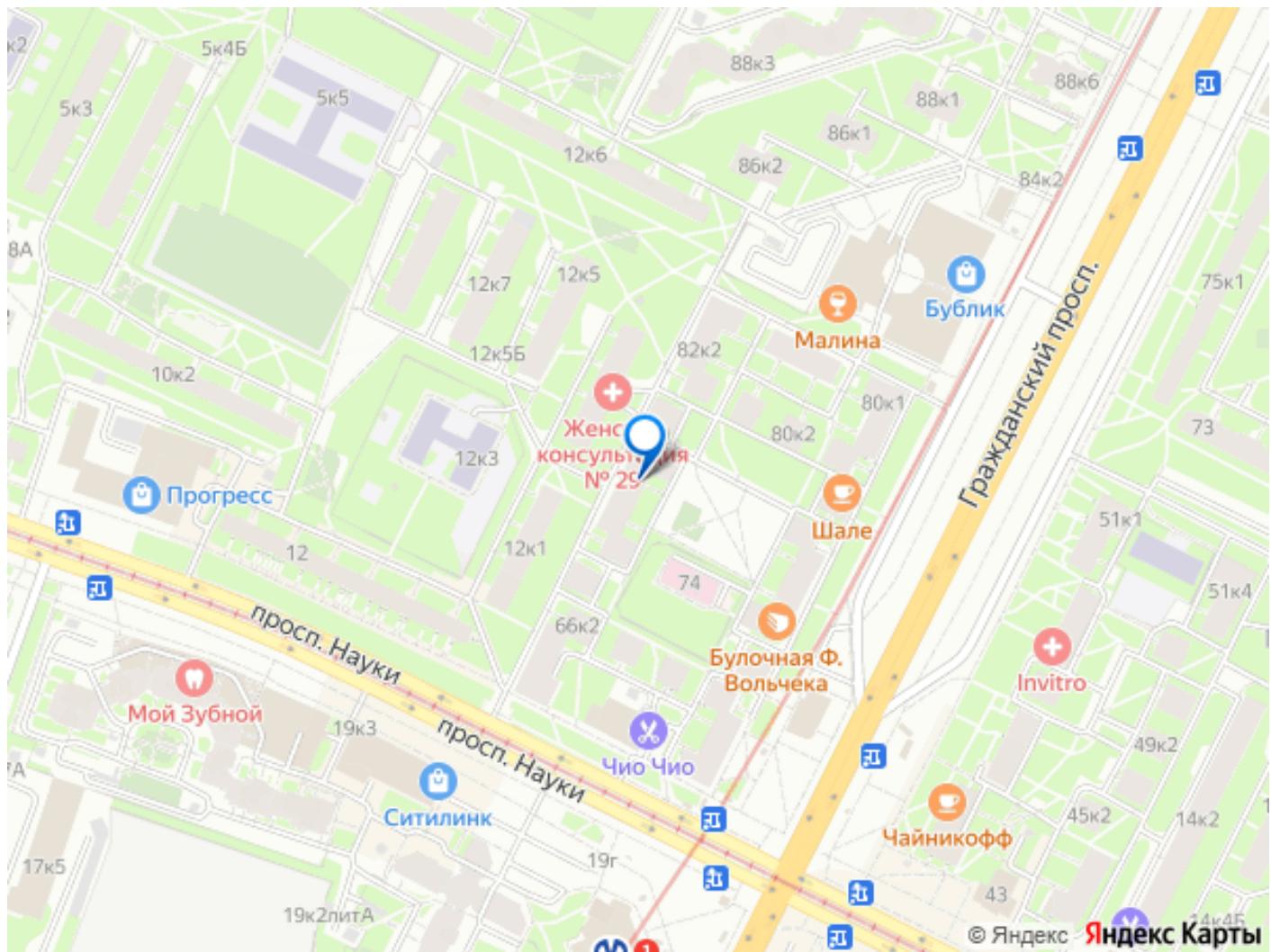
Поменяны все инженерные коммуникации!

Квартира расположена на 2 этаже, есть большой балкон! Квартира очень теплая.

Жилая комната площадью 18 кв.м.! Один собственник с 2005 года







Move.ru - вся недвижимость России