

🕒 Создано: 03.02.2026 в 17:12

Обновлено: 05.02.2026 в 22:13

**Собственник**

**79111914397**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 93К1**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 93К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

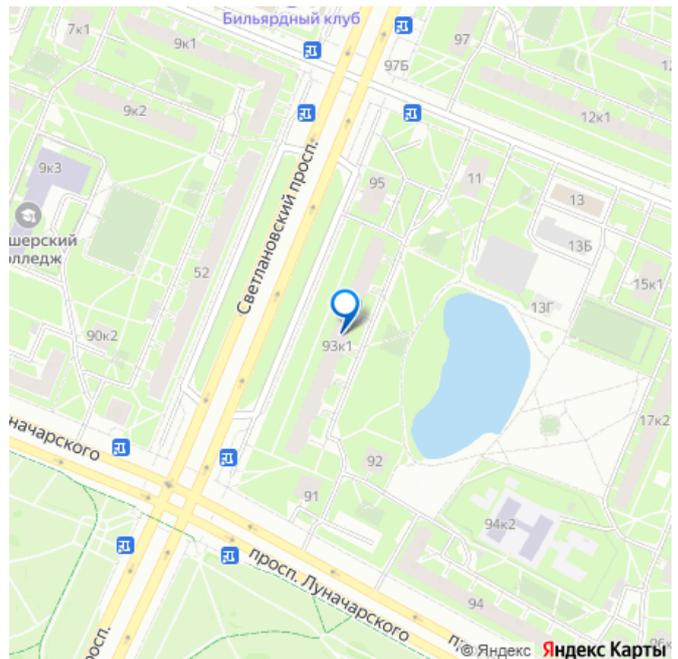
раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

для заметок



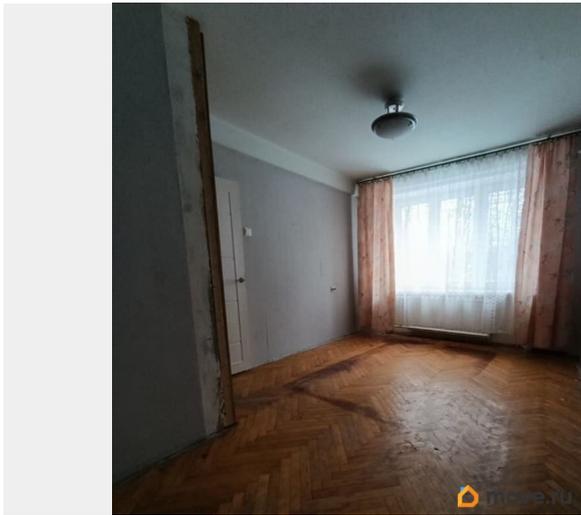
---

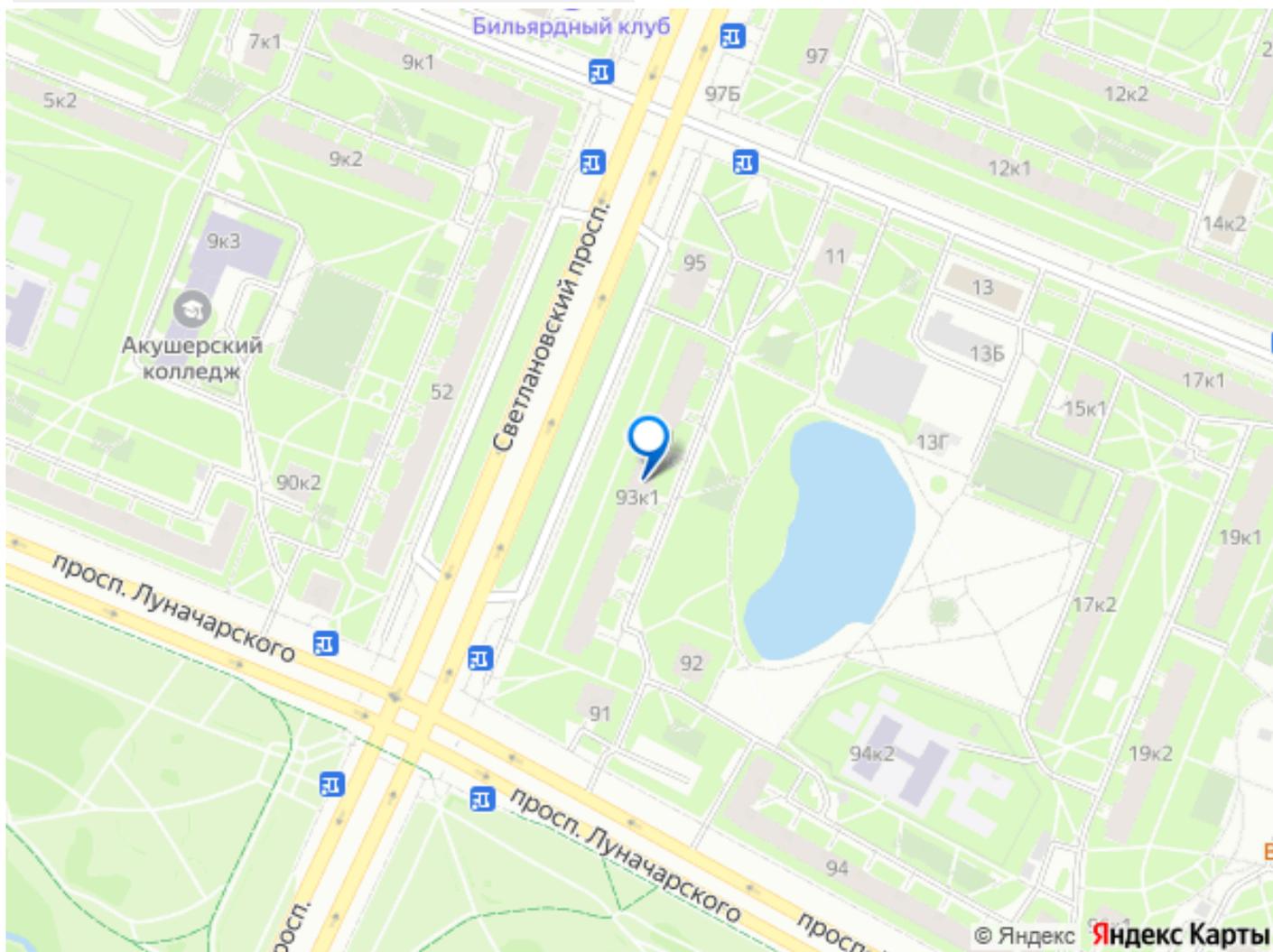
возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.8 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прометей, Светлановский проспект, 93 к1 лит А. , до метро Гражданский проспект 20 минут пешком. Жилая площадь составляет 15.4 квадратных метра, что позволяет комфортно разместиться одному человеку или молодой паре. Кухня площадью 8.1 квадратных метра предоставит достаточно места для приготовления и приёма пищи. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на водоём, двор и парк, позволяя наслаждаться природой без необходимости покидать своё жилище. В квартире требуется ремонт, но вполне можно заехать и обустроить по своему усмотрению. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является несомненным плюсом. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для поддержания физической формы. Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены детский сад бб, салоны красоты и мини-маркеты, что делает проживание здесь особенно комфортным и удобным для молодых семей или одиноких покупателей. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а пространство для жизни, отдыха и вдохновения. Приходите

на просмотр и убедитесь в этом сами! Один  
взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России