

Создано: 06.02.2026 в 12:22

Обновлено: 06.02.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9289057866>

## Собственник

**79810113775**



Санкт-Петербург, Гуммолосаровская  
улица, 25

**5 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гуммолосаровская улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

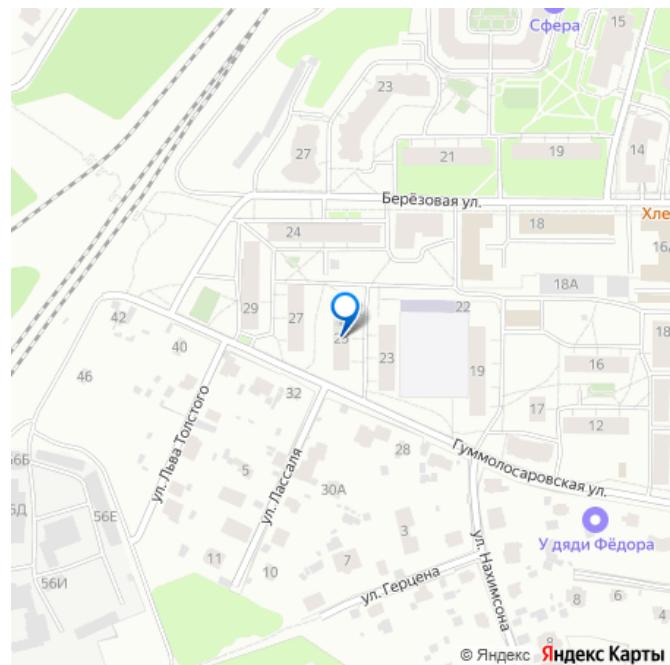
Покупка в ипотеку

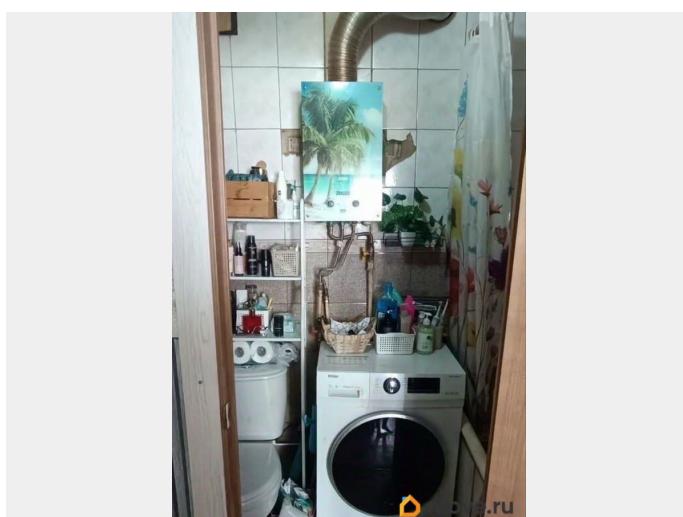
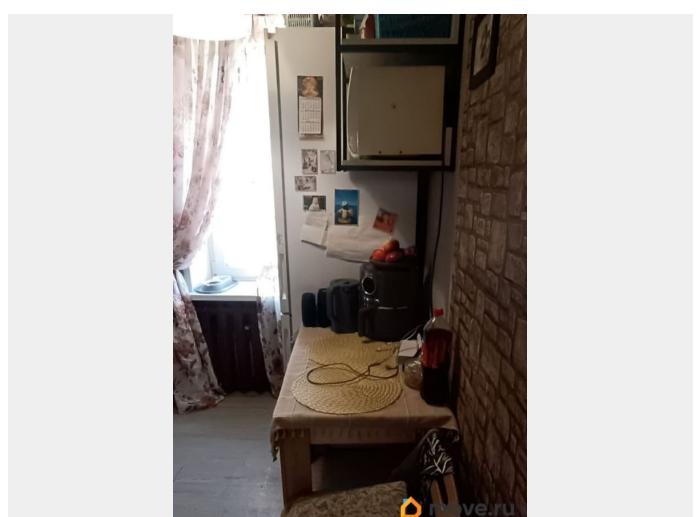
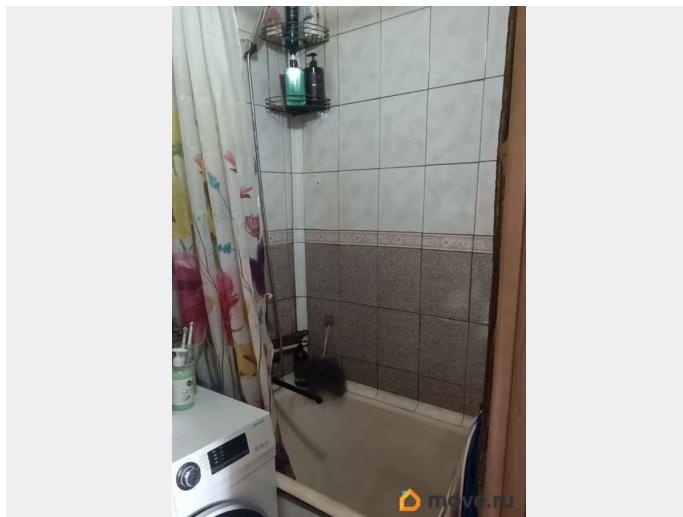
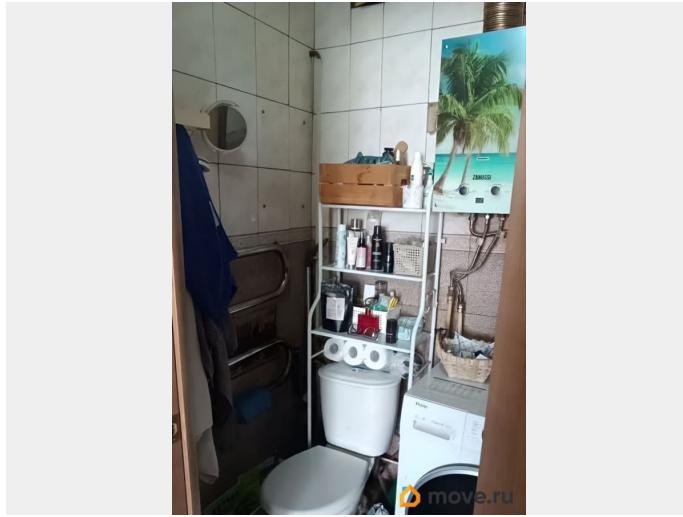
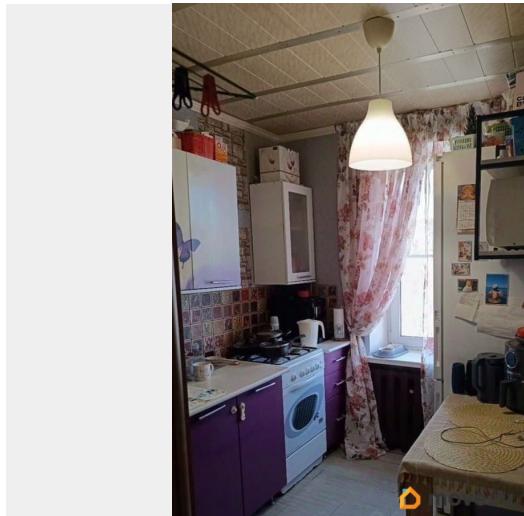
да

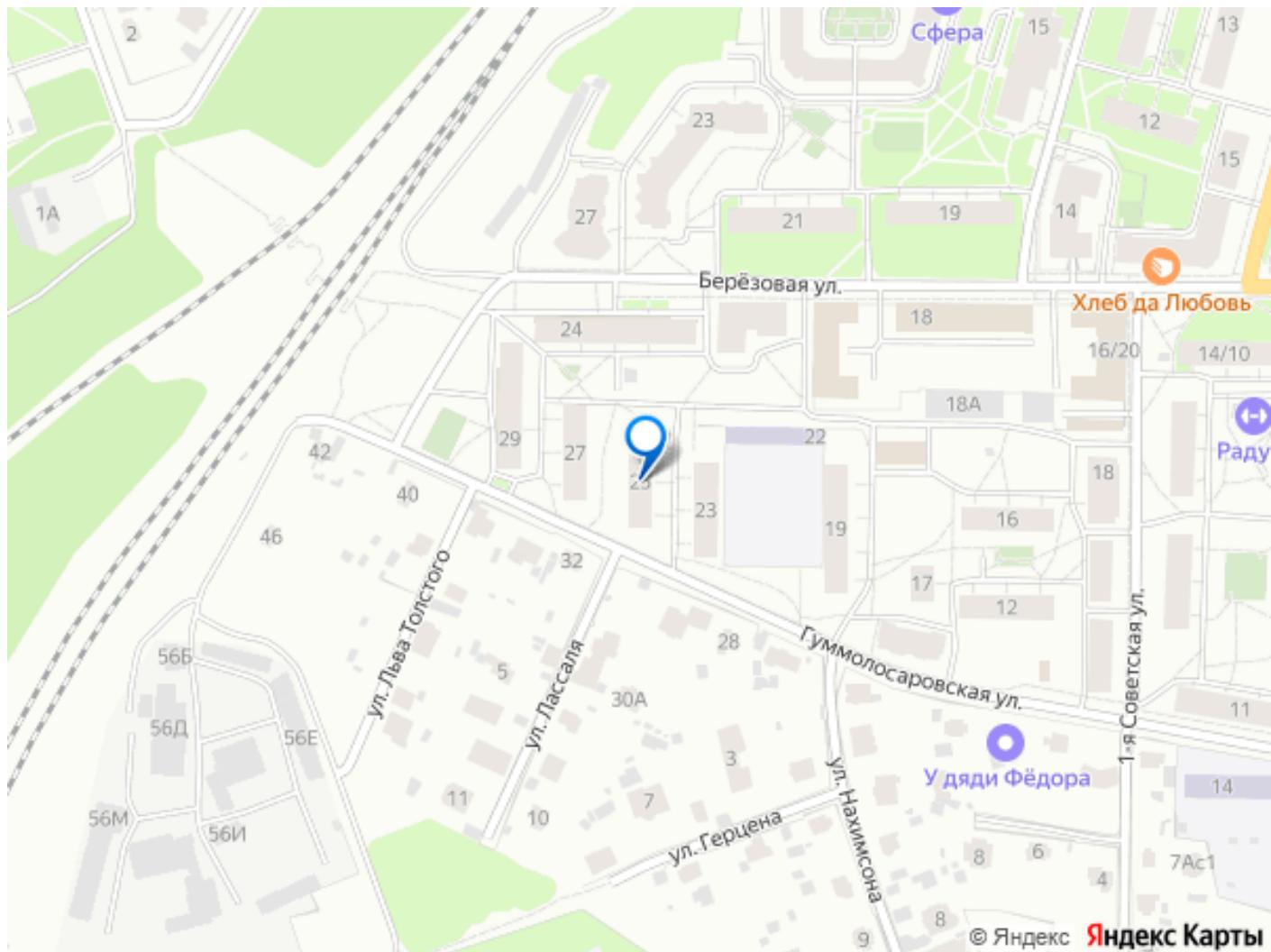
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Павловске на Гуммолосаровской улице. Общая площадь квартиры составляет 30.2 кв.м, расположена на 4 этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и обустроить пространство по своему вкусу. Площадь кухни — 5.1 кв.м, есть один балкон, который можно обустроить для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, в нем недавно проводился капитальный ремонт. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковка около дома, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности — магазины для повседневных покупок. До станции метро «Звездная» можно добраться на автомобиле за 26 минут, что делает район удобным для поездок в центр города. Ж/д вокзал Павловск находится в пешей доступности (15 мин.) Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье с возможностью сделать ремонт по своему вкусу и обустроить уютное гнездышко в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России