

**Ирина Гулюкина, Колвэй**

**79893449164**

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:39

**Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34**

**6 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

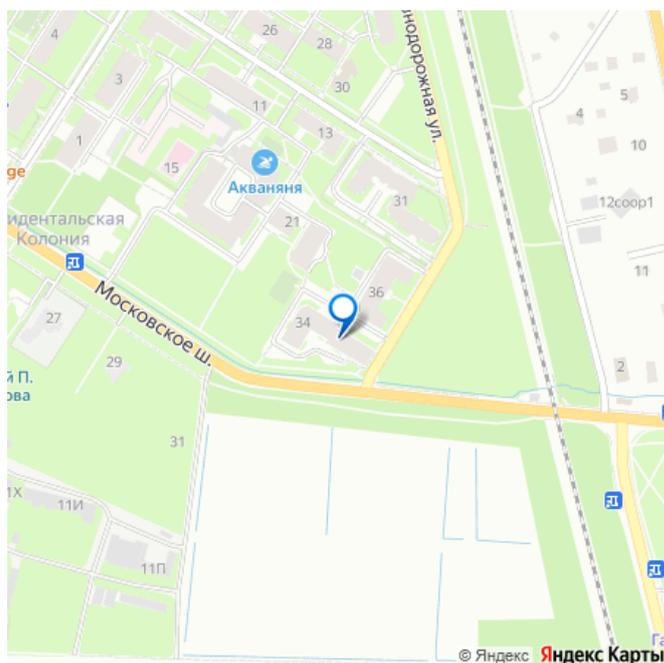
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

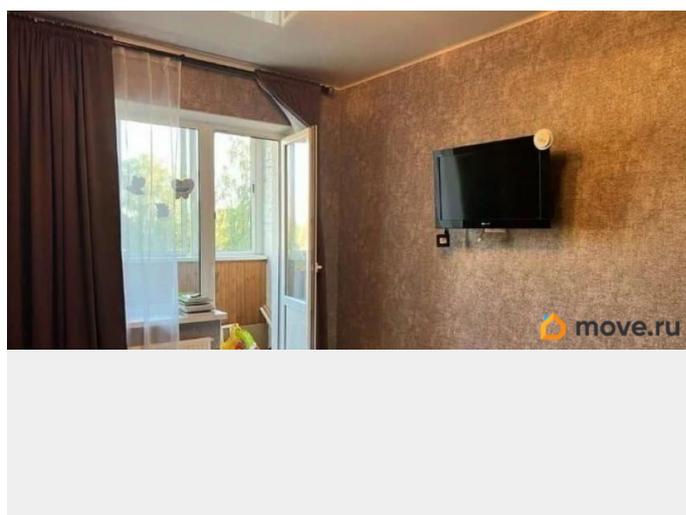
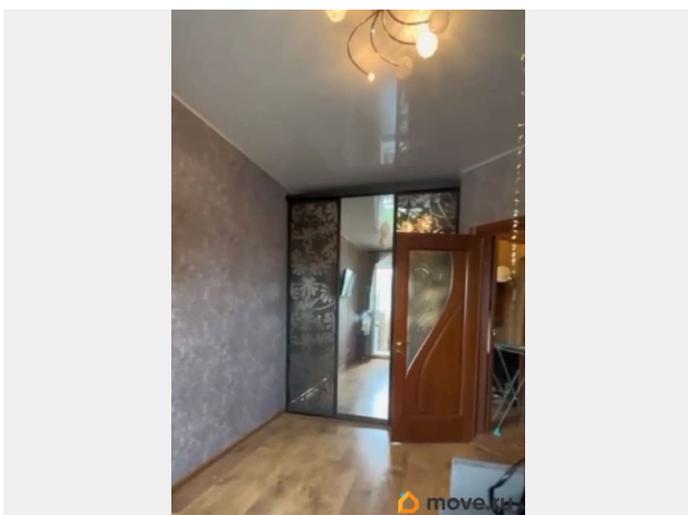
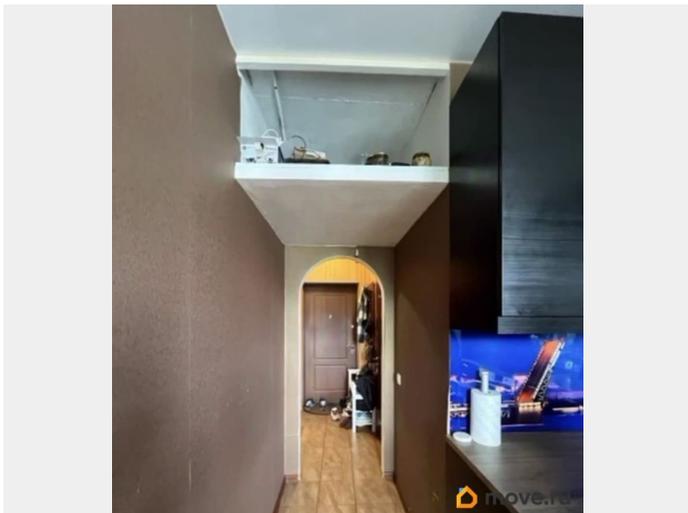
---

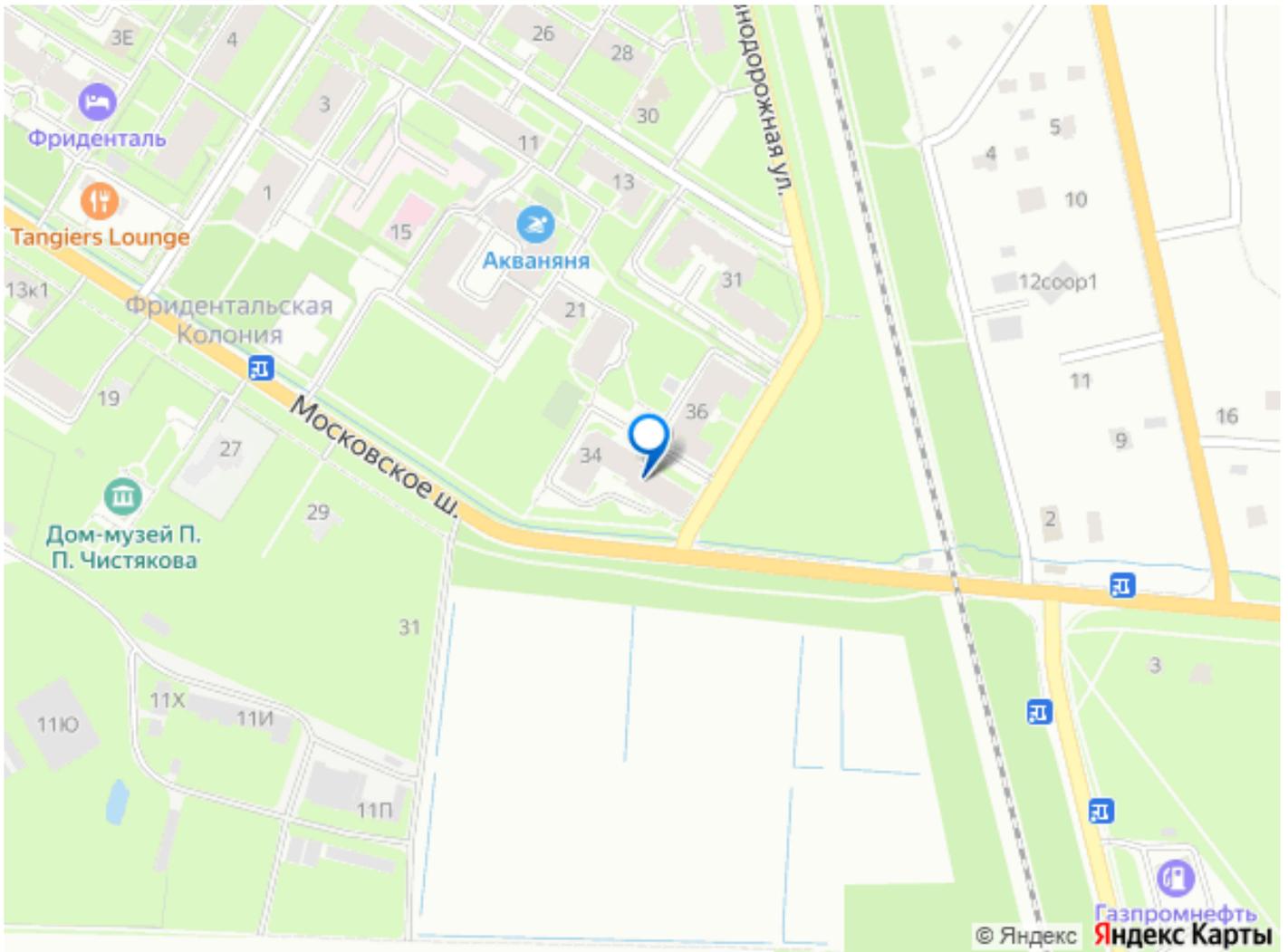
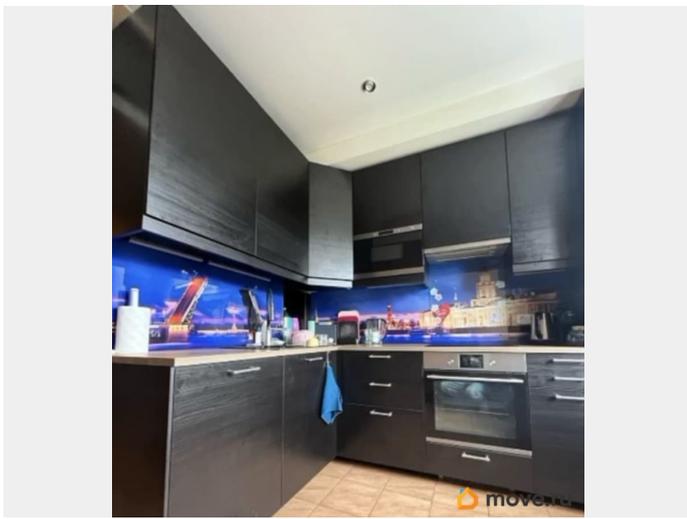
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-06, Предлагаем вам купить уютную однокомнатную квартиру в Пушкине на Московском ш. д 34. Пушкин — один из самых красивых и зелёных районов Петербурга. Здесь царит особая атмосфера — чистый воздух, парки с историей и неспешный ритм жизни. Рядом — Александровский и Екатерининский парки, Колонистский пруд с пляжем, где ваш взор всегда будет радовать панорама зеленых массивов. Квартира расположена на 4-м этаже кирпичного-монолитного дома, общая площадь 30 кв.м, комната площадью 13,4 кв.м, площадь кухни 10 кв.м, санузел совмещенный, есть застекленная лоджия. В квартире установлены стеклопакеты, сделан косметический ремонт. В подарок новым собственникам остается вся встроенная бытовая техника и мебель, представленная на фото. Комната светлая, окна выходят на восток. В доме ухоженная, чистая парадная, достойные соседи, есть свободная парковка во дворе. Район с развитой инфраструктурой: дет./садик и школа в пешей доступности, рядом сетевые магазины. Хорошая транспортная доступность: до железнодорожной станции Царское Село 5 минут пешком, до метро Купчино, м. Московская и до выезда на КАД 15 минут транспортом. В собственность более 10 лет, один взрослый собственник, без обременений и детских долей, никто не прописан,

документы готовы к продаже. Готовы рассматривать покупателей с разными формами финансирования. Юридическое сопровождение сделки. В случае необходимости, Бесплатно поможем Вам с одобрением ипотеки. При приобретении через наше агентство скидка к ипотечной ставке! Заинтересовало это предложение? Расскажем, покажем в любое время и ответим на все вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России