

Создано: 12.02.2026 в 14:14

Обновлено: 12.02.2026 в 13:57

Агент

**79811322804**

**Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 2к1**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 2к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

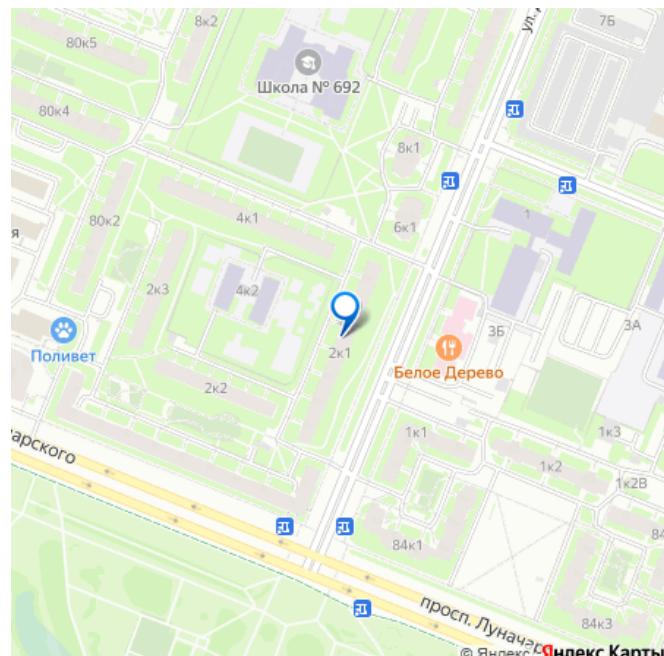
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира на 8 этаже в панельном доме, 1972 года постройки. Кухня 6,2 кв.м., комната 17,8 кв.м., санузел раздельный, окна стеклопакеты, двойная входная дверь. Закрытый тамбур на две квартиры, чистый подъезд, установлен новый лифт, видеонаблюдение. Дом содержится в образцовом порядке. Зеленый двор, свободные парковочные места вдоль дома, во дворе детский садик, рядом школы, гимназия, супермаркет Пятерочка. ТЦ Родео Драйв с аквапарком в шаговой доступности. Через дорогу Муринский парк. До метро Гражданский пр. 10 мин транспортом, остановки возле дома. Удобный выезд на КАД - 7 минут на авто. Два взрослых собственника, в собственности более 3-х лет, полная сумма в договоре. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!

