

🕒 Создано: 28.10.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:18

<https://spb.move.ru/objects/9292046782>

**Гулноза Суратиллоевна Исокова,
Этажи Санкт-Петербург
79119669232**

**Санкт-Петербург, улица Партизана
Германа, 26**

5 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

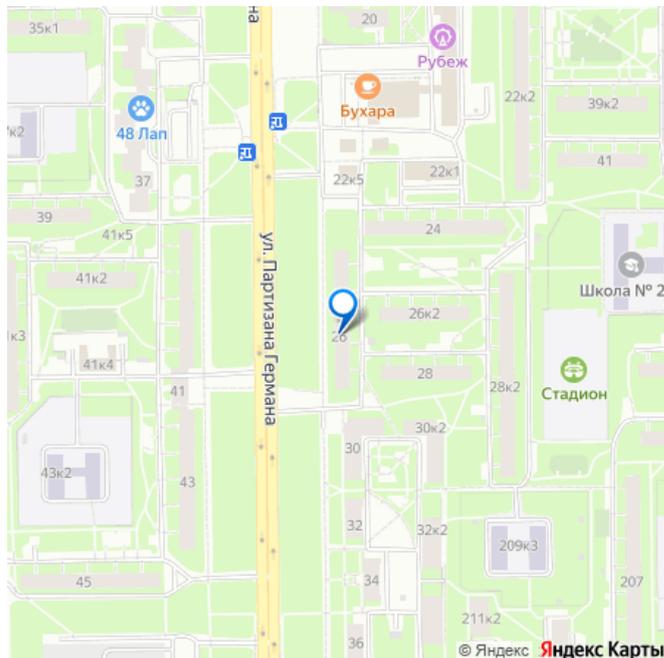
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

НА ЗАДАТКЕ!!! Продается просторная однокомнатная квартира в пешей доступности от остановки!!! Очень хорошее расположение, можно добраться до центра города за 20 минут, так как в 10 минутах пешей доступности находится электричка на Балтийский вокзал (ЖД Лигово). С другой стороны, можно добраться до фонтанов Петергофа за 40 минут.

О КВАРТИРЕ +
Общая площадь 30 кв.м + кухня 5.9 кв.м. + сан. узел раздельный О ДОМЕ + панельный дом 1970 г. + 9 этажный панельный дом (серия 1-ЛГ-600) + развитая инфраструктура. + перспективная локация. + дом ЖСК (проведены капитальные ремонты) О РАСПОЛОЖЕНИИ + ст.м Пр.Ветеранов 20 минут транспортом; + ст.м Ленинский пр. 30 минут транспортом ; + ст. м. Автovo 30 минут транспортом; + ПВЗ, продуктовые магазины, аптеки в пешей доступности + 3 вуза от дома (Санкт-Петербургский университет МВД, университет ИТМО, Санкт-Петербургский военный ордена Жукова институт войск национальной гвардии РФ) + колледж (морской технический, водных ресурсов, медицинский колледж2) ОБ УСЛОВИЯХ СДЕЛКИ + 3 собственника + в квартире был

использован Мат. Капитал (доли детям выделены) + обременения и запреты отсутствуют ДОКУМЕНТАЦИЯ по ОБЪЕКТУ + правооснование Договор купли-продажи 02.03.2022 + квартира без обременений + рассматриваем Встречку в новоселье (новостройку) в квартире проживают, семейная пара (муж и жена) они же и делают ремонт. сейчас в квартире проводится косметический ремонт!

_____ Обязательно звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 169249 Номер в базе: 9564593

