

🕒 Создано: 03.04.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:15

Агент

79812543833

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
104К2**

6 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 104К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

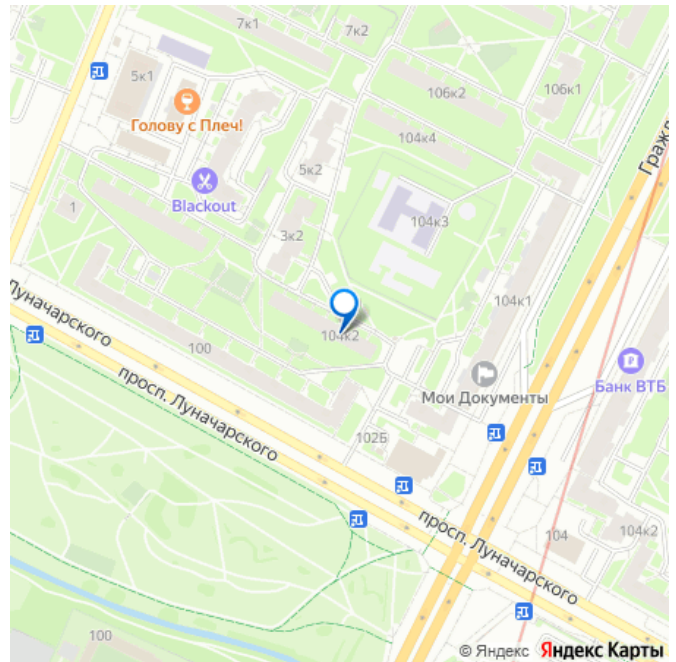
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Компактная, удобная квартира в чистом доме(бывший кооперативный) с великолепной локацией. Продаю срочно, поэтому с таким большим дисконтом. Квартира на первом этаже, окна на обе стороны (на север и на юг), кругом зелень. Район очень удобный, до метро Гражданский проспект неспешным шагом 10 мин. Православный храм. Рядом парковая зона Муринского, ручья, все магазины и транспорт. Двор удобный. Место для парковки найти легко. Пол в коридоре и на кухне плитка, в комнате паркет. Сан узел раздельный, ванная комната требует небольшого ремонта. Я - один собственник, никто не прописан.

