

Создано: 16.01.2026 в 18:11

Обновлено: 20.01.2026 в 19:43

**7 800 000 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.02 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

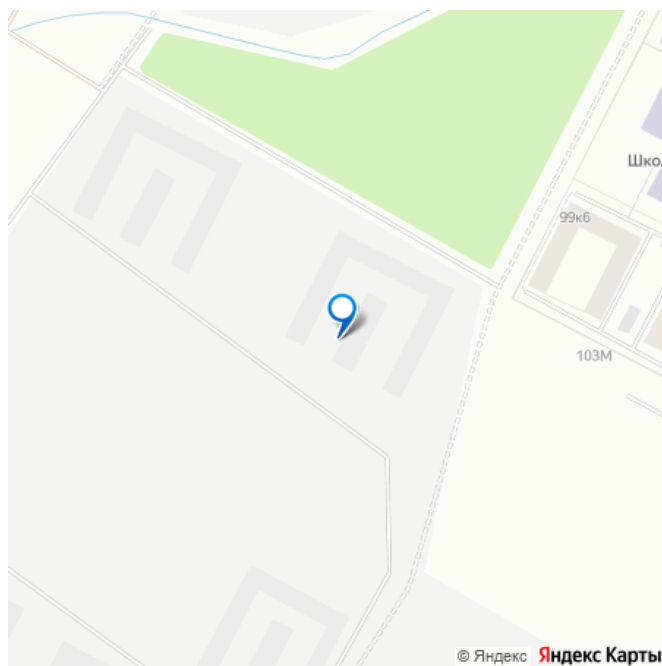
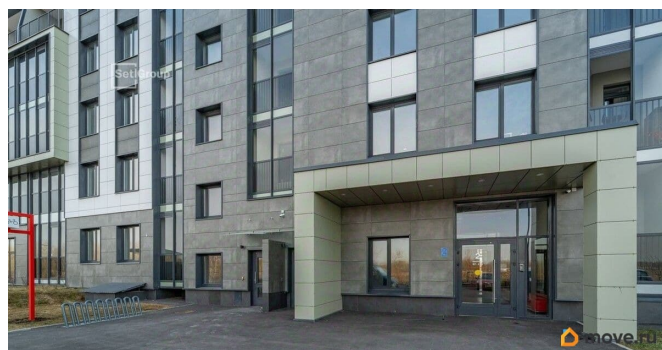
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288082400>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

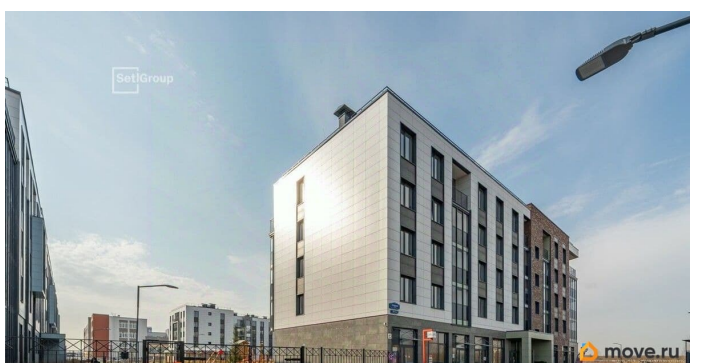
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.09 м?, вместительная прихожая 3.73 м?. Общая площадь квартиры - 31.02 м?, жилая 14 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой •

Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе •

Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

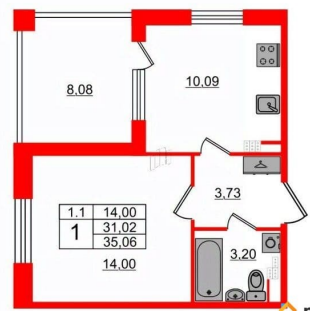


**ПН** Петербургская  
Недвижимость

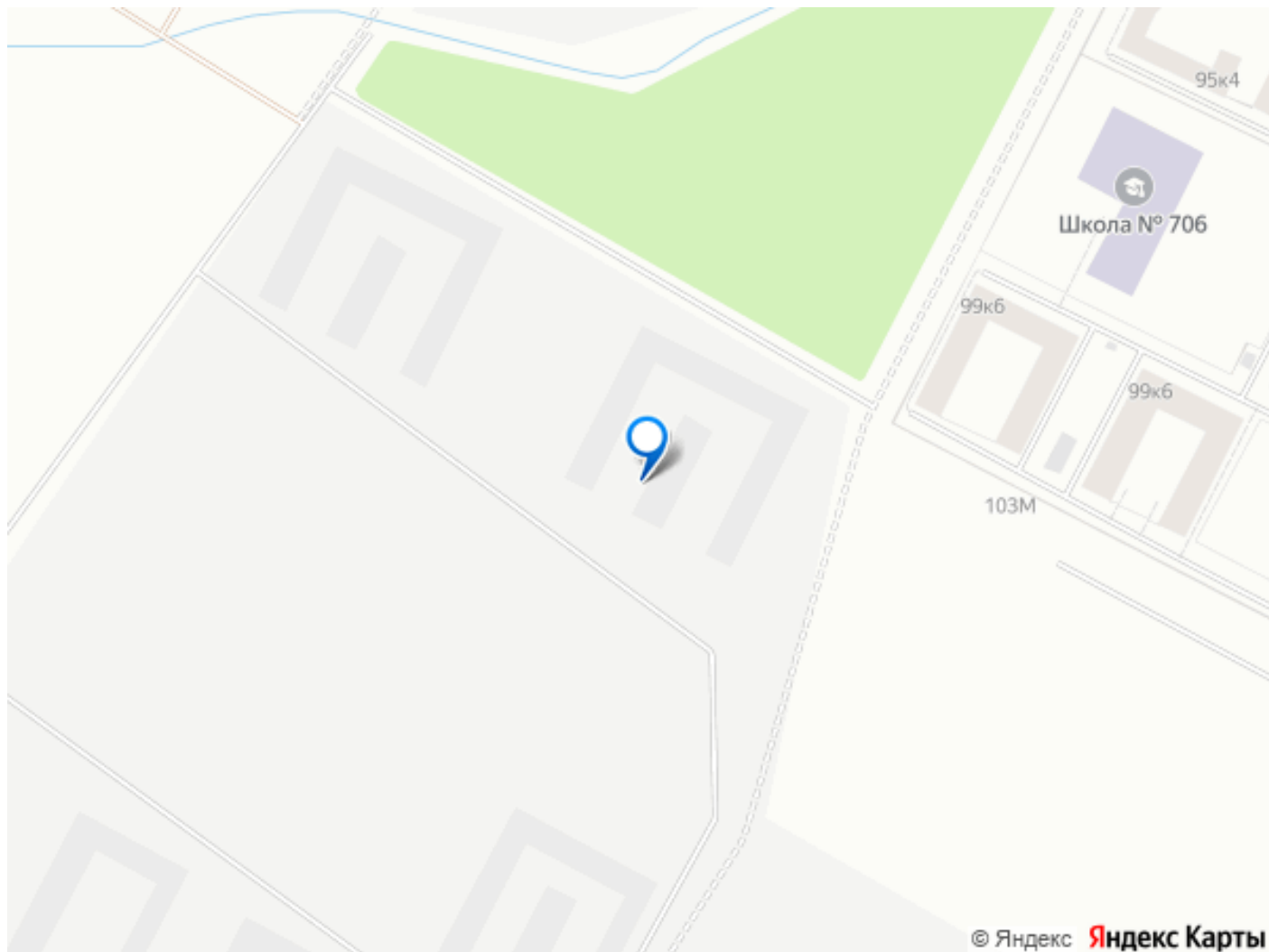


**1-комнатная, 31.02м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 31.02м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 14м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России