

Создано: 10.12.2025 в 16:41

Обновлено: 27.01.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9287309461>

**Эдуард Юрьевич Петров, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79817661567**

**Санкт-Петербург, улица Верности, 3**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верности, 3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.05 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

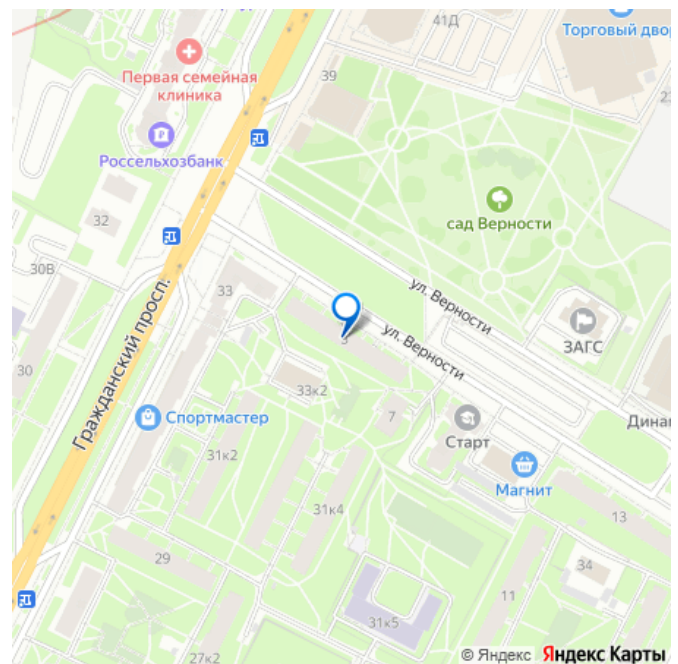
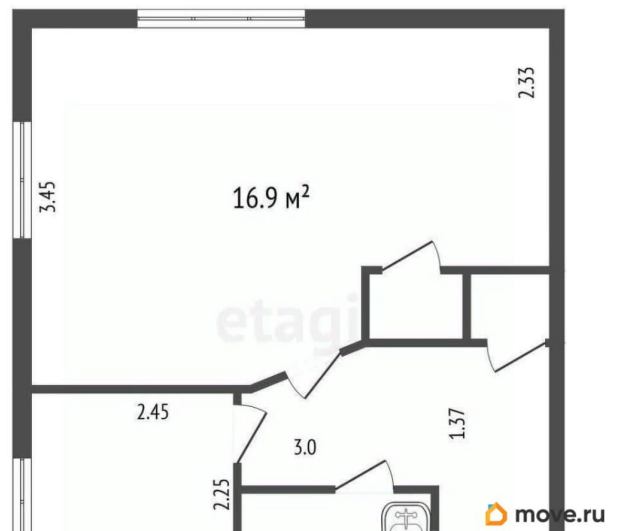
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

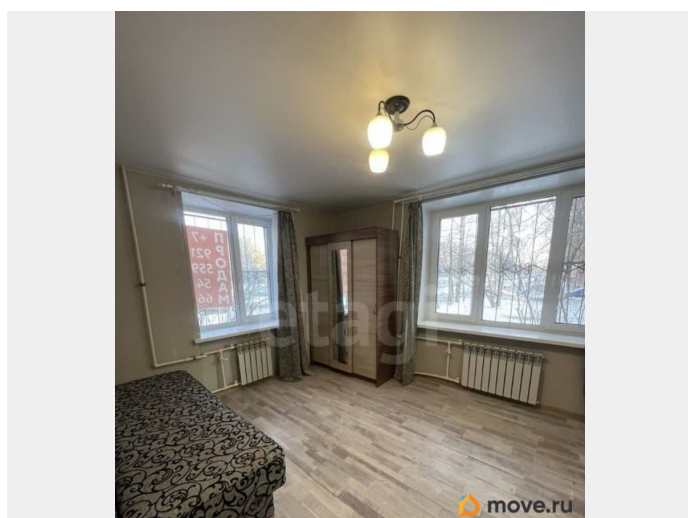
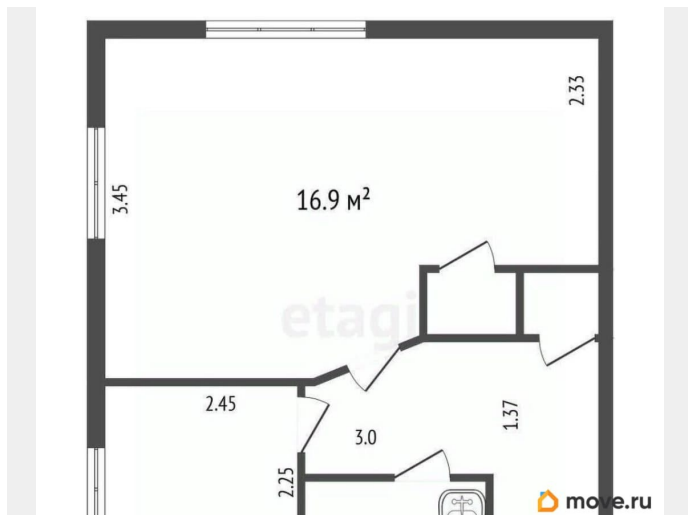
---

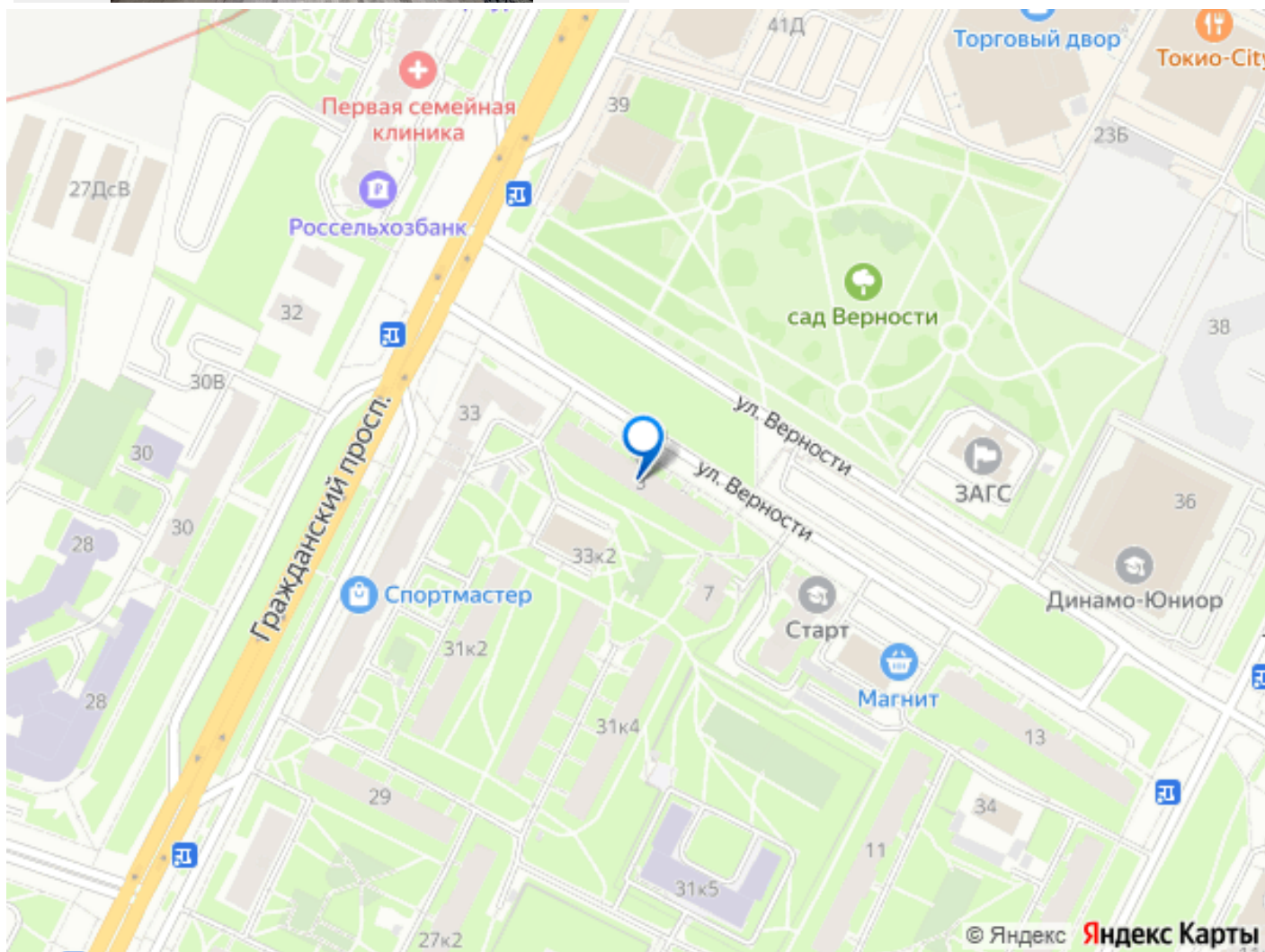
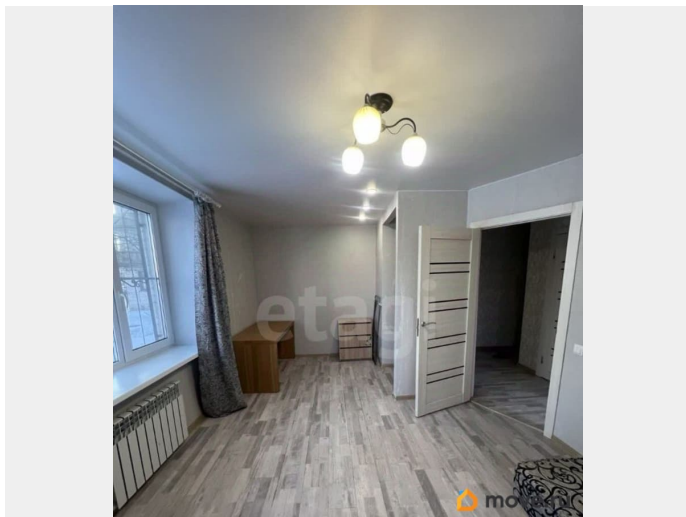
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 31 м² на улице Верности, дом 3. Объект расположен в пяти минутах пешком от станции метро «Академическая», что обеспечивает отличную транспортную доступность до центра и других районов города. Квартира находится в кирпичном доме в тихом районе с комплексной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детский сад, поликлиника, отделения банков и почты, а также разнообразные магазины, кафе, гипермаркеты «Окей» и «Максидом», «Спортмастер», три торговых центра и фитнес-клуб. Рядом находятся стадион «Зенит» и подростковый клуб «Смена». Напротив дома ЗАГС Калининского района. Планировка квартиры практичная: изолированная комната 17 м² с двумя окнами, что обеспечивает хорошее естественное освещение, и кухня 5,5 м². Объект находится в собственности, обременений и прописанных лиц нет, возможна прямая и быстрая сделка. Квартира готова к проживанию и представляет собой надежное вложение средств, идеально подходящее как для собственного комфортного проживания, так и для стабильной сдачи в аренду благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре района. Окажу помощь в подборе ипотеки на выгодных для вас

условиях. Звоните прямо сейчас, чтобы  
договориться о просмотре! Код  
пользователя: 195217 Номер в базе: 10599379





Move.ru - вся недвижимость России