

Создано: 25.12.2025 в 19:49

Обновлено: 20.01.2026 в 15:43

12 100 000 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

31.06 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

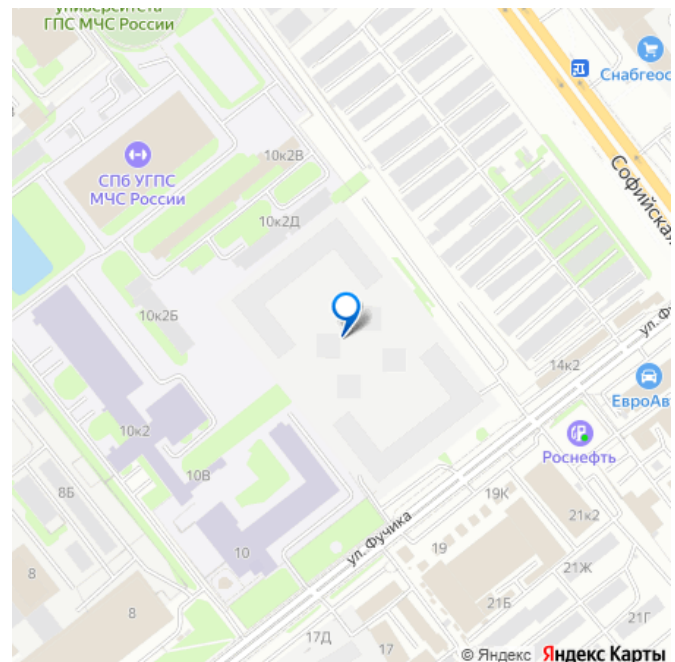
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288153767>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

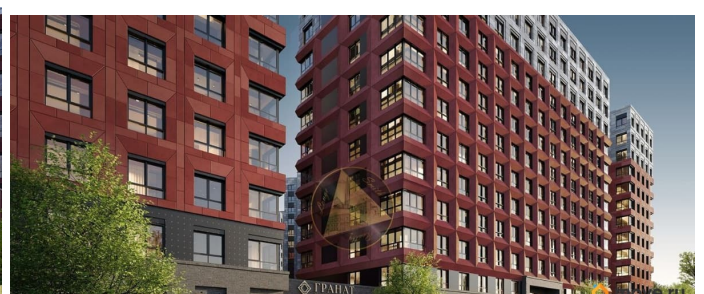
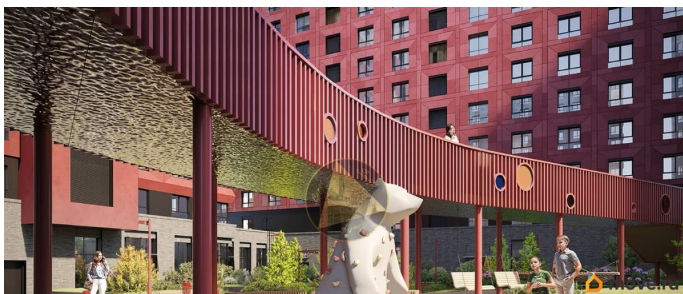
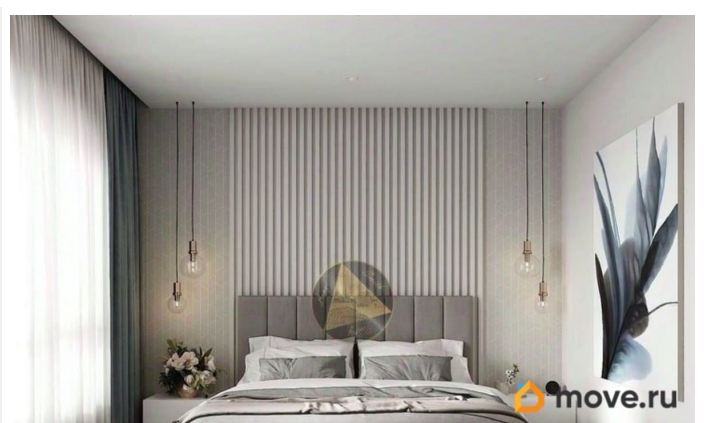
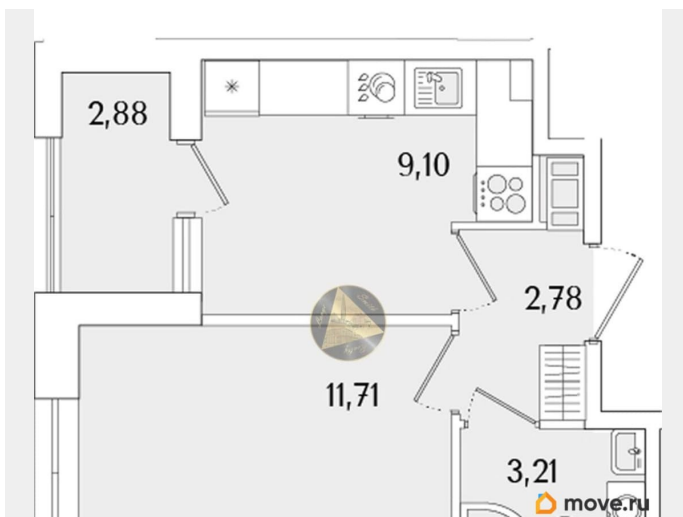
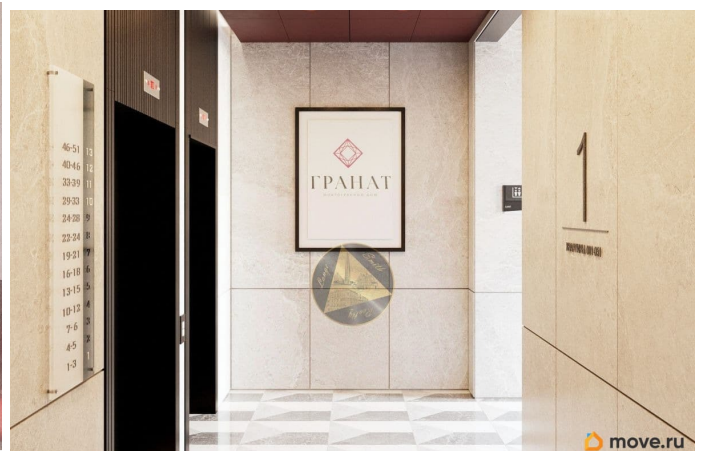
возможна ипотека, лифт, парковка

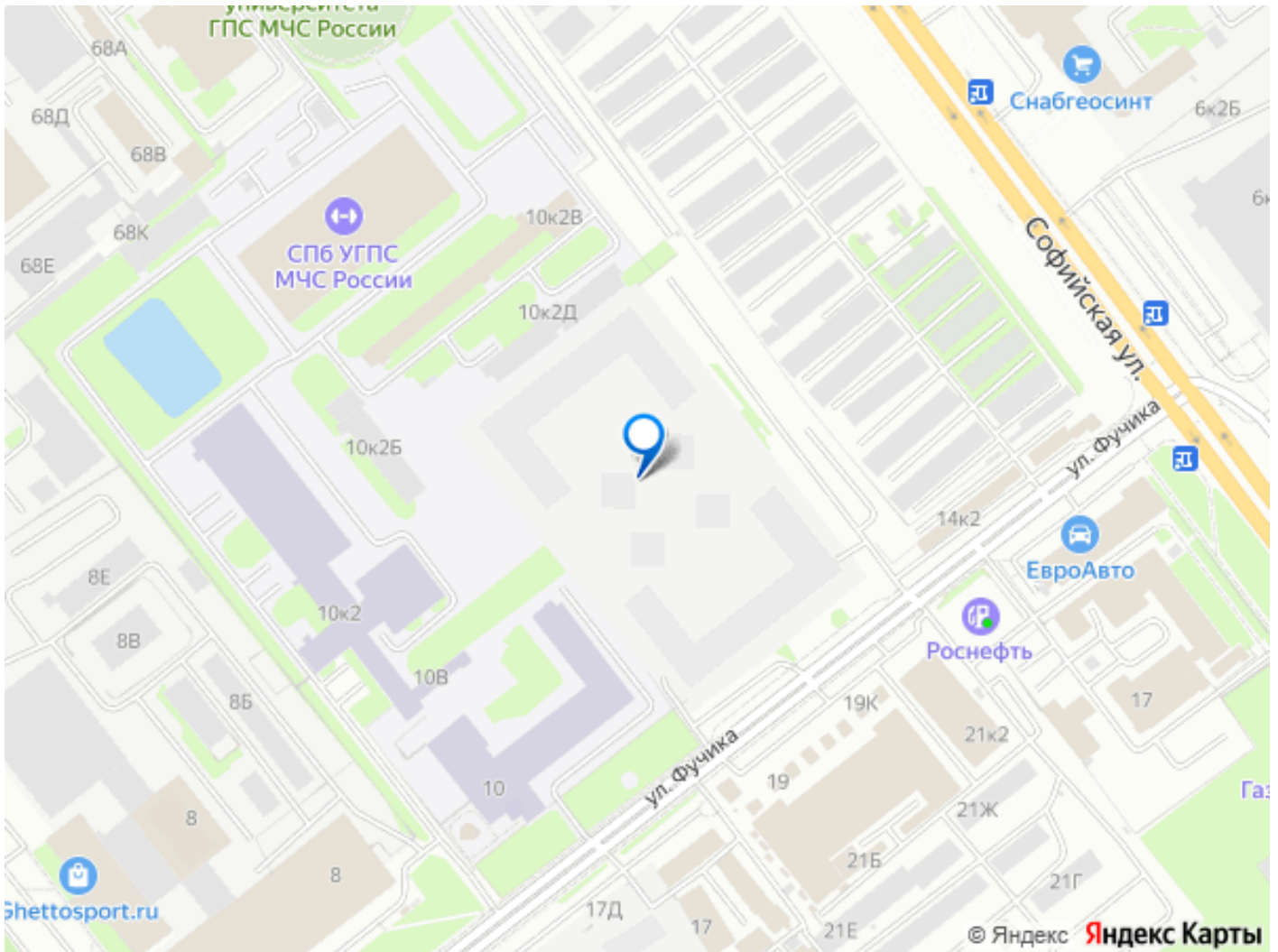
Описание

Жилой комплекс комфорт-класса из 6 корпусов высотой до 13 этажей во Фрунзенском районе. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, фасады выполнены в системе вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитом. Проект идеально подойдёт для комфортной семейной жизни в районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Предусмотрен подземный отапливаемый паркинг с возможностью спуска на лифте с жилых этажей, а также открытая стоянка.
2. Во дворах комплекса реализована концепция двор без машин с зонированием: 3 тематических двора — с пешеходным мостом, арт-объектом и детской горкой
3. На территории оборудованы спортивные площадки, зоны отдыха и амфитеатр, озеленение выполнено по проекту с использованием вечно-зеленых насаждений и геопластики.
4. Входные группы оформлены по принципу безбарьерной среды — с доступом с уровня земли и теплыми полами. В каждой парадной — колясочная.
5. Метро Бухарестская в 12 минутах ходьбы. До центра города — 20 минут транспортом, до КАД — 11 минут. В радиусе 2,5 км находятся 5 зеленых зон, включая Московский парк Победы и парк Интернационалистов.

Квартира находится на 8/13 этаже. Общая площадь квартиры 31.06 м2. Светлая спальня 11.71 м2. Уютная кухня 9.10 м2. Совмещённый санузел 3.21 м2. Лоджия 2.88 м2. Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России