

Создано: 19.12.2025 в 20:23

Обновлено: 21.12.2025 в 13:15

# 7 250 013 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287538848>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

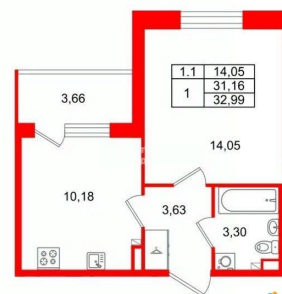
# 79810805312

для заметок

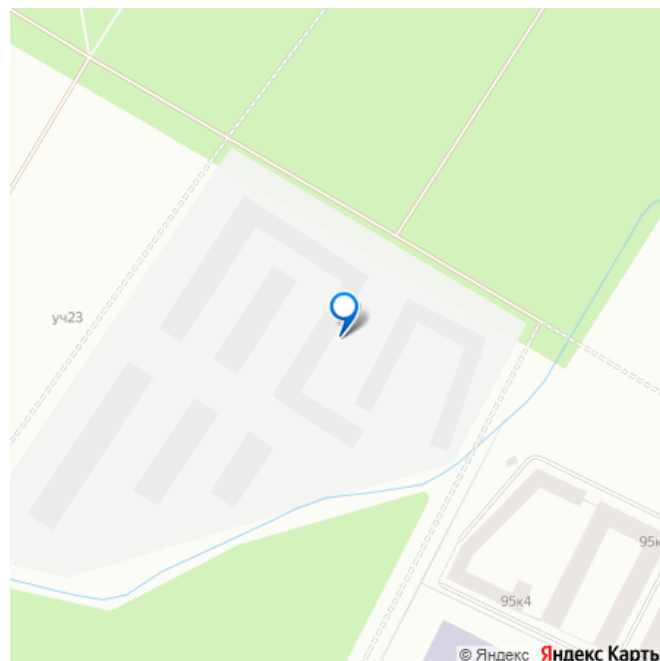


**1-комнатная, 31.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 31.16м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 14.05м<sup>2</sup>



move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

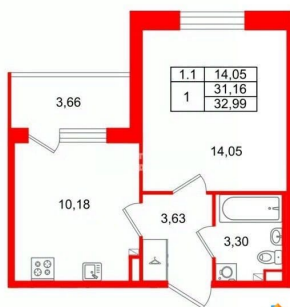
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.18 м?, вместительная прихожая 3.63 м?. Общая площадь квартиры - 31.16 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

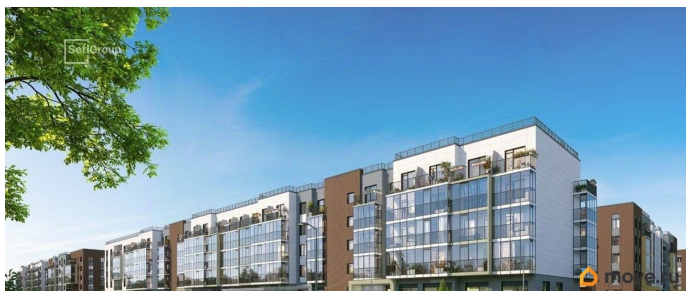


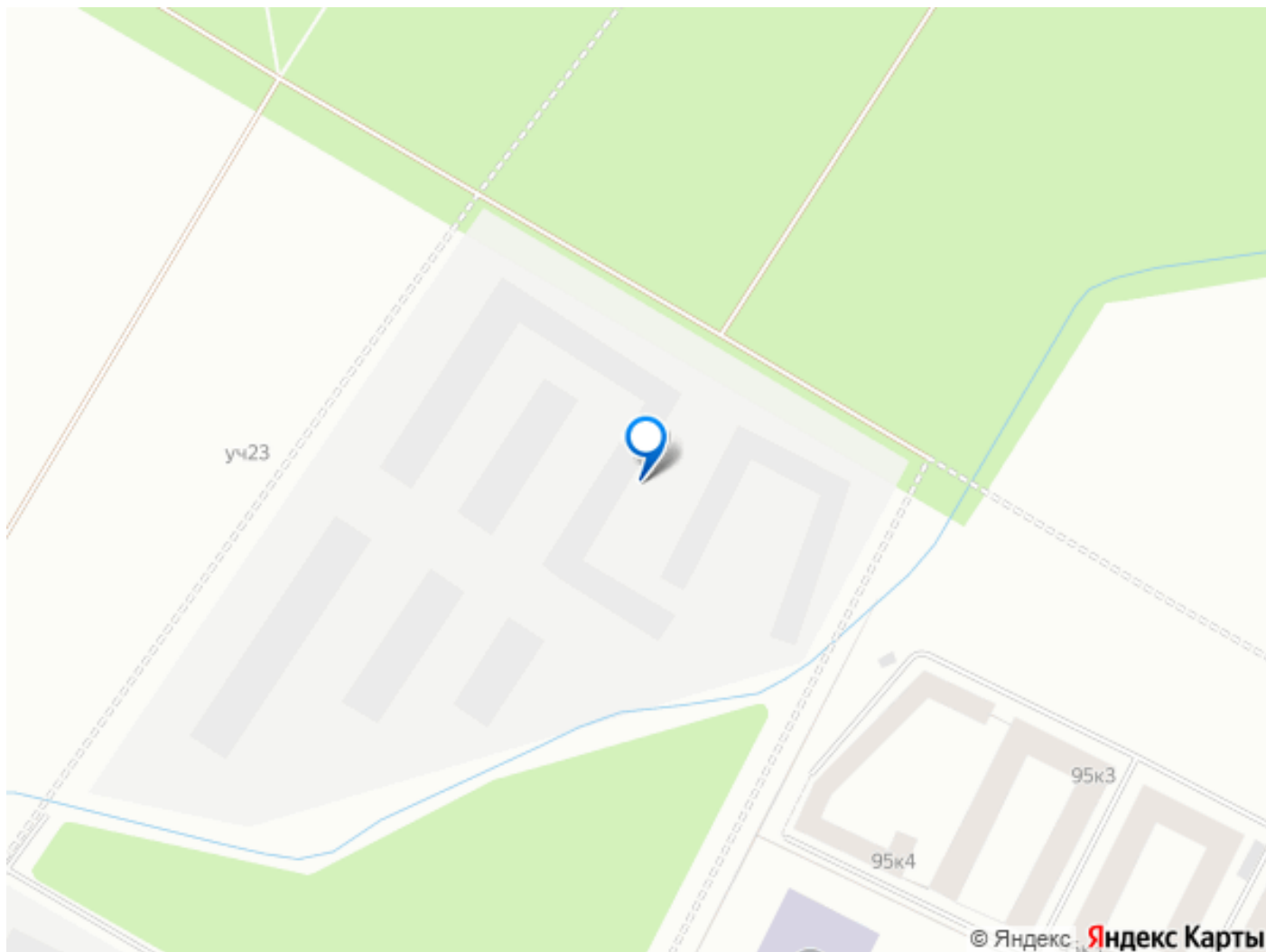
**1-комнатная, 31.16м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 5  
Общая площадь 31.16м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.05м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России