

Создано: 04.01.2026 в 20:33

Обновлено: 09.01.2026 в 00:14

<https://spb.move.ru/objects/9287808333>

Алексей Морозов, Город Квартир

**79117845214**



**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
99к6**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат



Площадь кухни

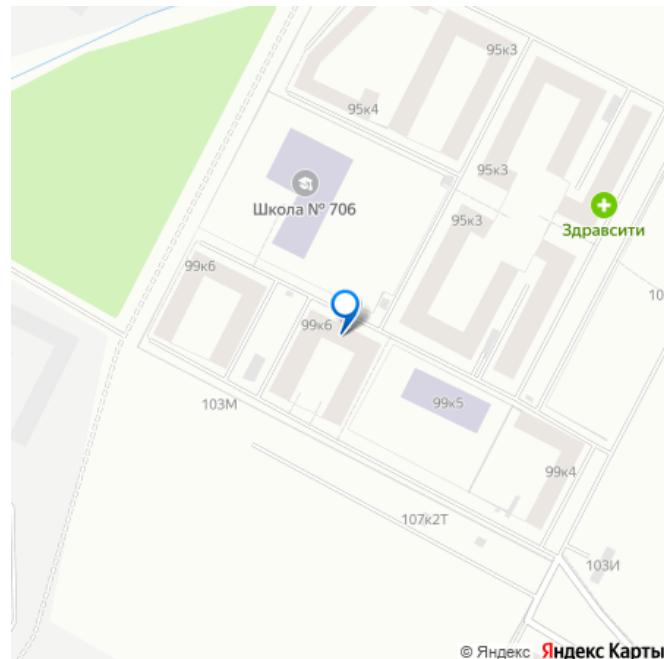
1  
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

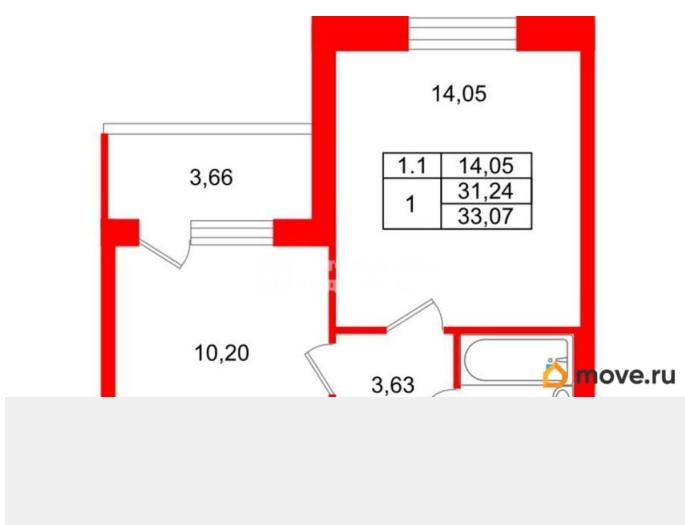
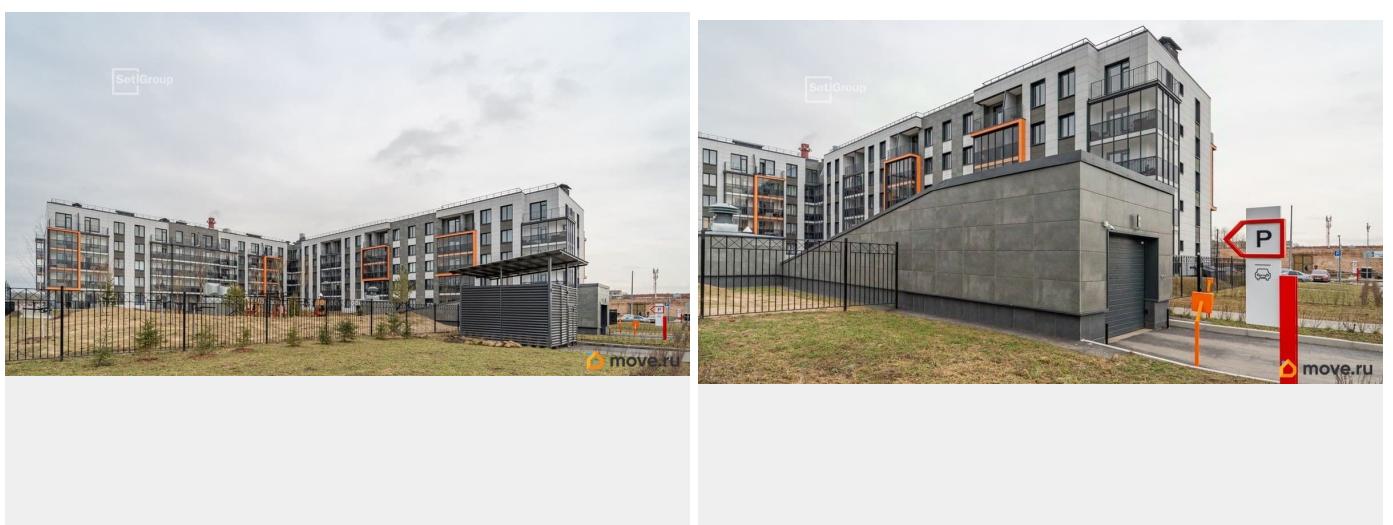
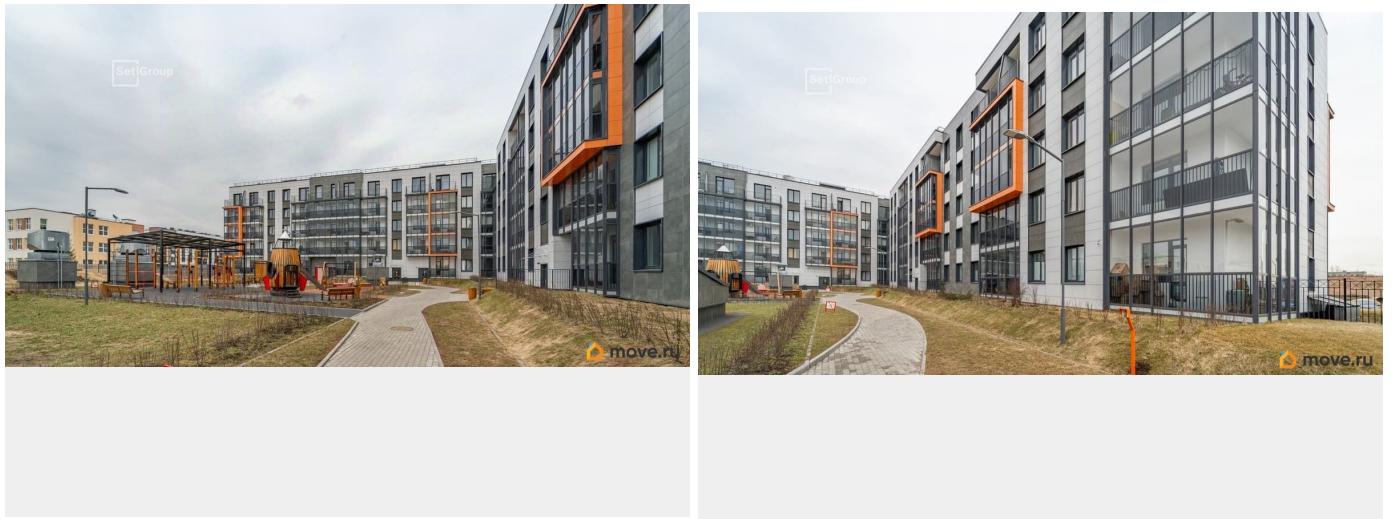
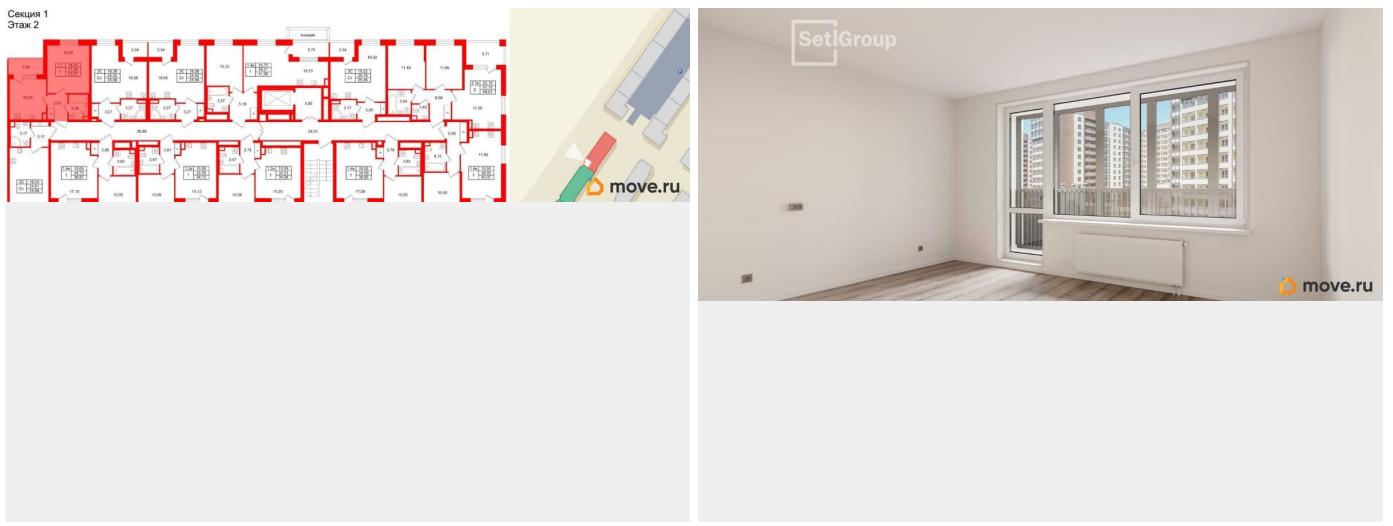
Покупка в ипотеку

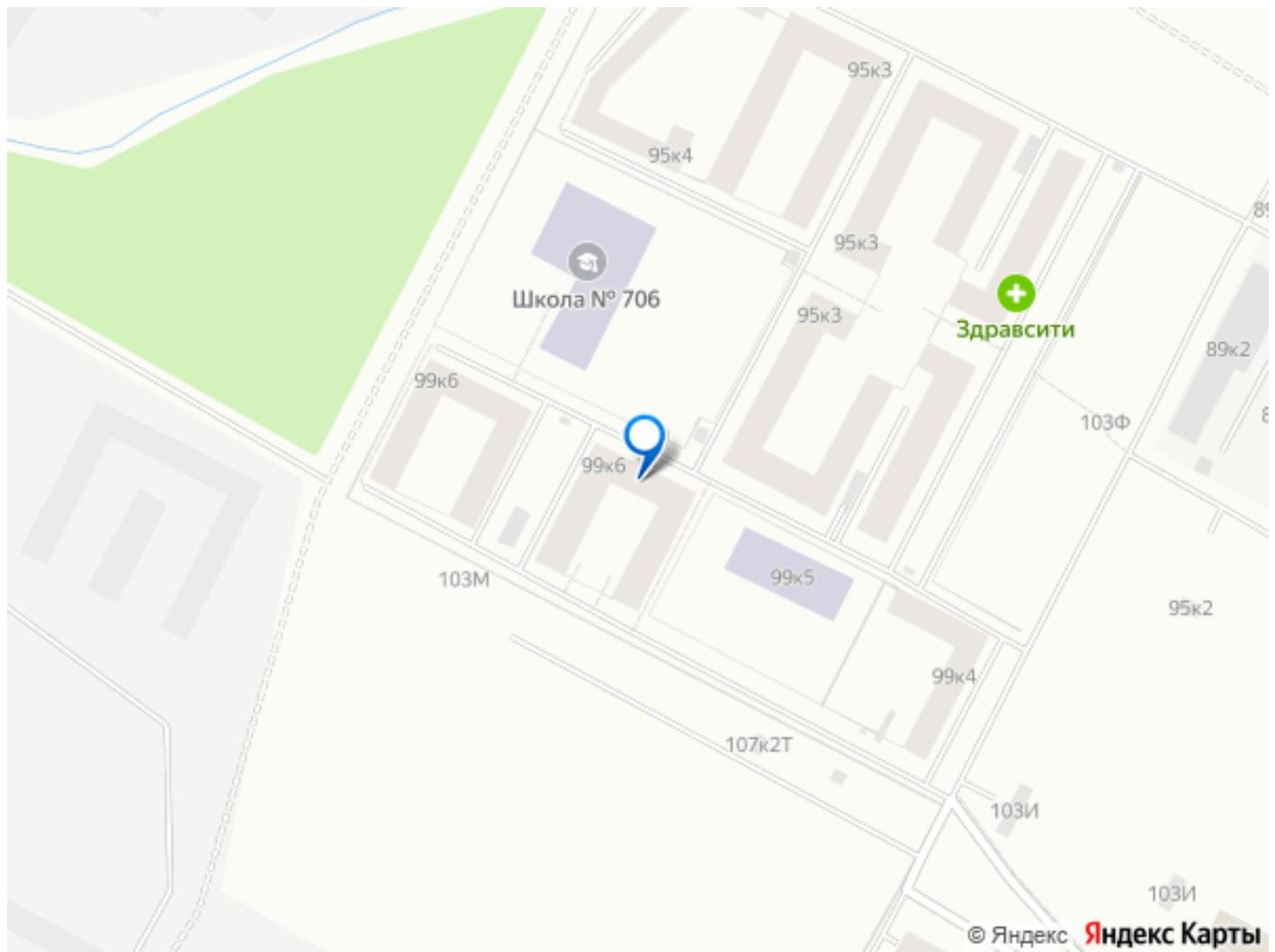
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме на Пулковском шоссе, 99к6. Общая площадь квартиры — 31,16 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,75 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня позволяет легко разместить всю необходимую мебель и технику. Из окон открывается вид на тихий двор, а балкон станет приятным местом для утреннего кофе. Санузел раздельный, что особенно удобно для комфортного проживания. Дом построен из кирпича, поэтому в нем всегда тепло и комфортно. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или в случае переезда. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Московская» можно доехать на автомобиле за 23 минуты, что значительно упрощает поездки по городу. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное жилье в новом доме, эта квартира станет отличным выбором. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России