

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 21:03

**7 400 188 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293642374>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

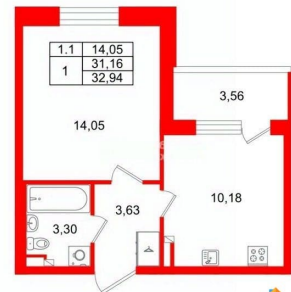
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

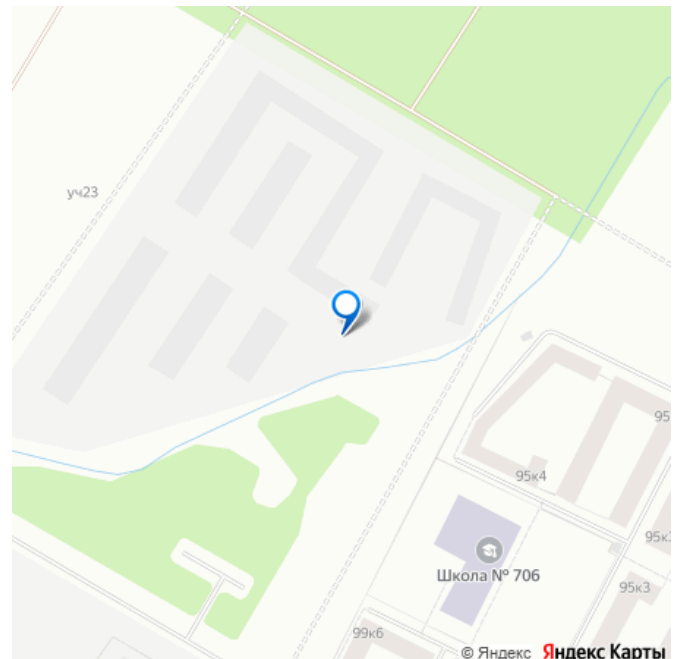


**1-комнатная, 31.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 31.16м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 14.05м<sup>2</sup>



 move.ru



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

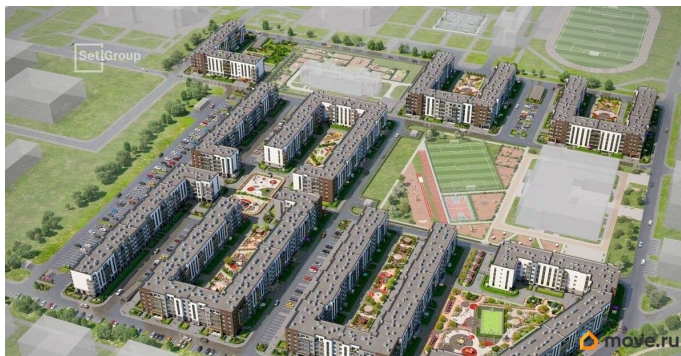
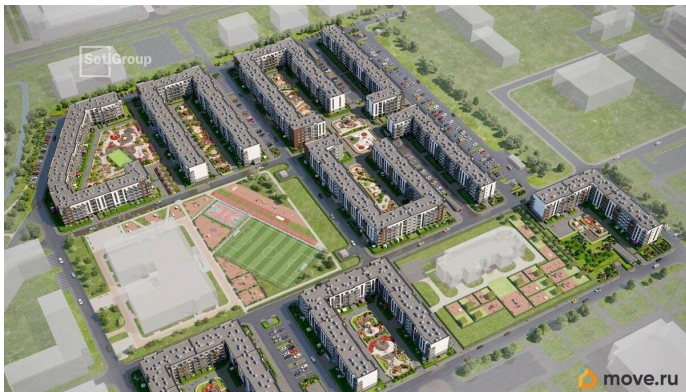
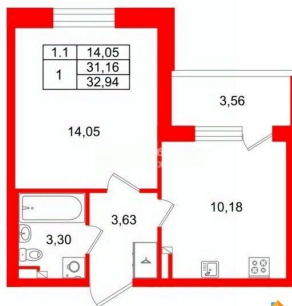
## Описание

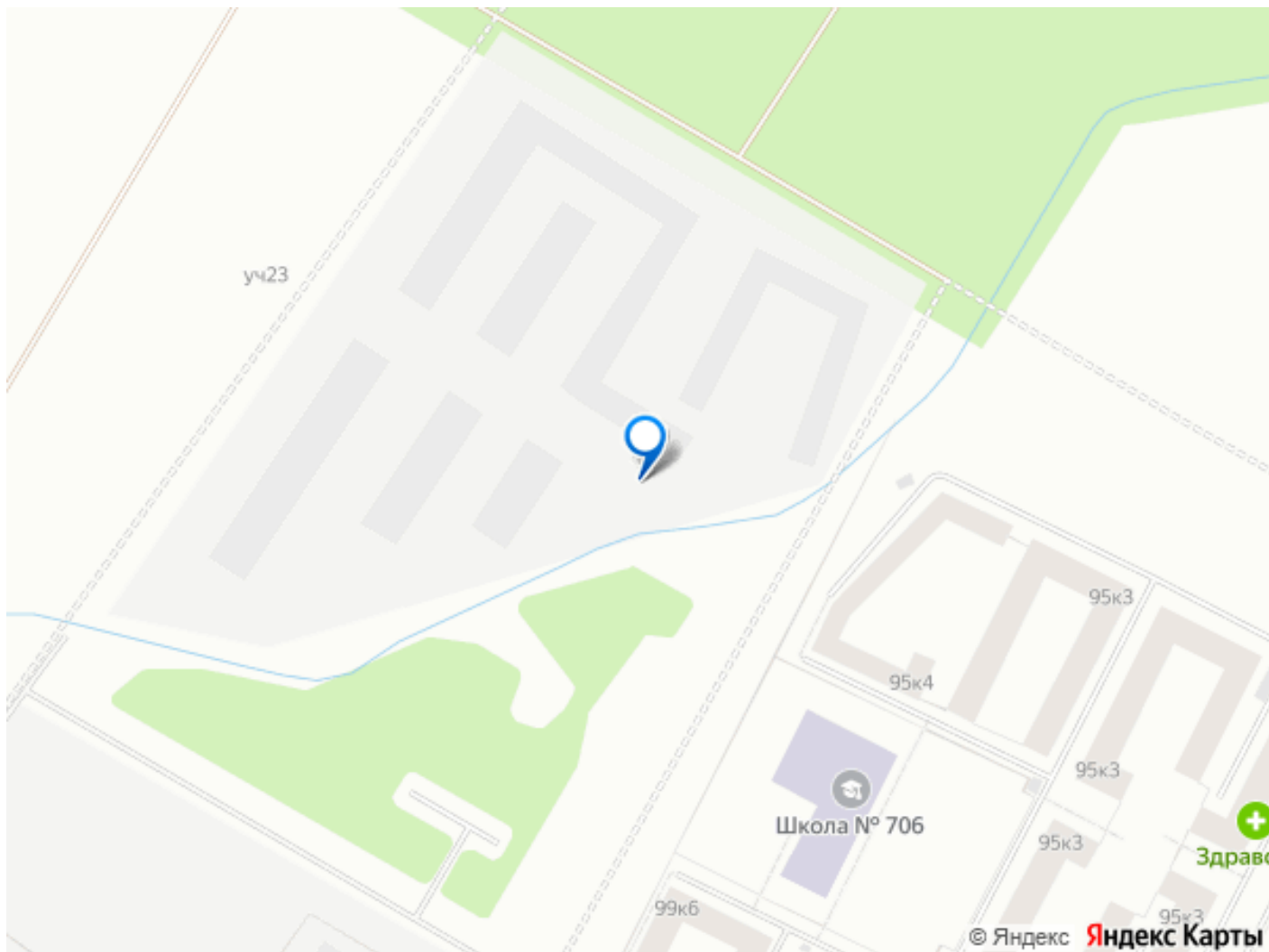
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.18 м?, вместительная прихожая 3.63 м?. Общая площадь квартиры - 31.16 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**1-комнатная, 31.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **2 из 5**
- Общая площадь **31.16м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **14.05м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России