

Создано: 29.07.2025 в 17:04

Обновлено: 25.01.2026 в 20:38

<https://spb.move.ru/objects/9283676238>

Ирина Анфимова, Ирина Анфимова

**79817975992**



Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 56

**6 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 56

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

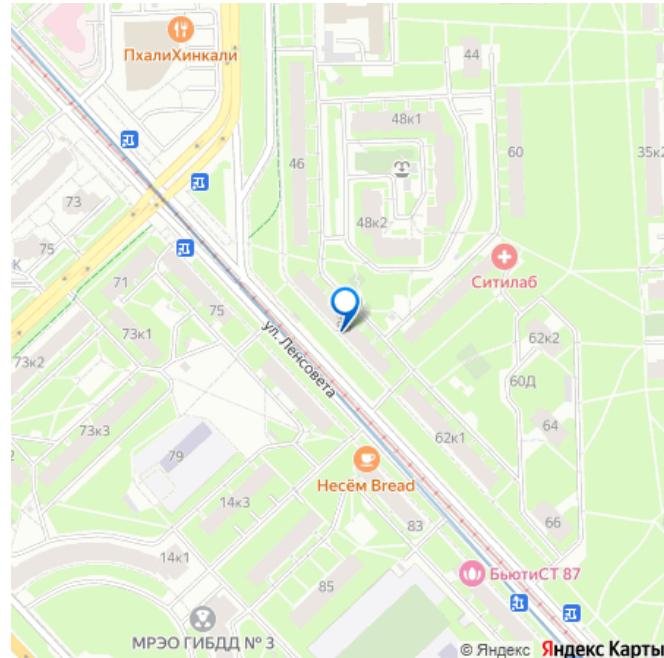
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу улица Ленсовета, 56. Общая площадь составляет 31,1 кв. м, расположена на 5-м этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Дом построен в 1965 году. Квартира отлично подойдет для тех, кто ценит удобство и доступность городской инфраструктуры. До станции метро «Звездная» всего 10 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Жилая площадь — 17,05 кв. м, а кухня — 5,64 кв. м, что создает комфортное пространство для жизни. Есть застекленный балкон, можно под свои цели его использовать . Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел отдельный. Покупателю останется шкаф в комнате и кухонный гарнитур . Дом находится в хорошем состоянии. статус дома - ЖСК, порядок в парадных и рядом с домом . Наземная парковка всегда доступна для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни — в шаговой

доступности, что делает вашу жизнь удобной и комфортной. Квартира предлагается к продаже без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что гарантирует безопасность и скорость оформления. Условия сделки : встречная покупка , собственность 2014 года , маткапитал не использовался , покупка была в ипотеку , которая давно закрыта .хорошие соседи , в парадной цветы и картины- это радует глаз . Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время. Мы ждем вас!

