

🕒 Создано: 21.08.2025 в 14:05

Обновлено: 05.10.2025 в 11:43

<https://spb.move.ru/objects/9284328615>

Собственник

79817423348

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 99К1**

6 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 99К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

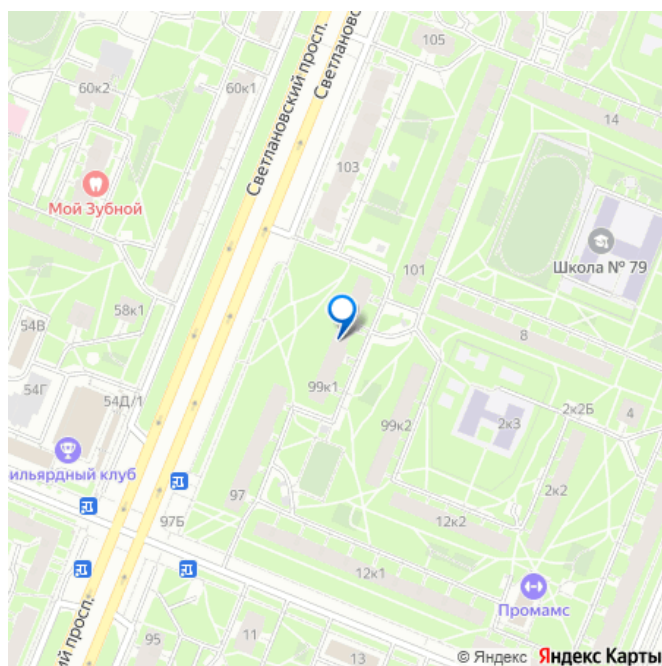
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

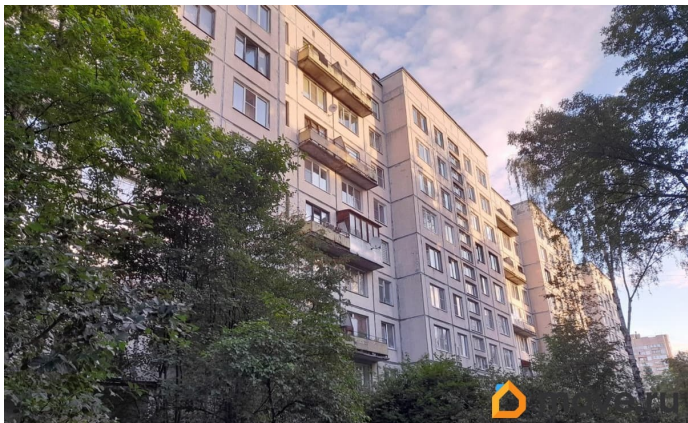
Покупка в ипотеку

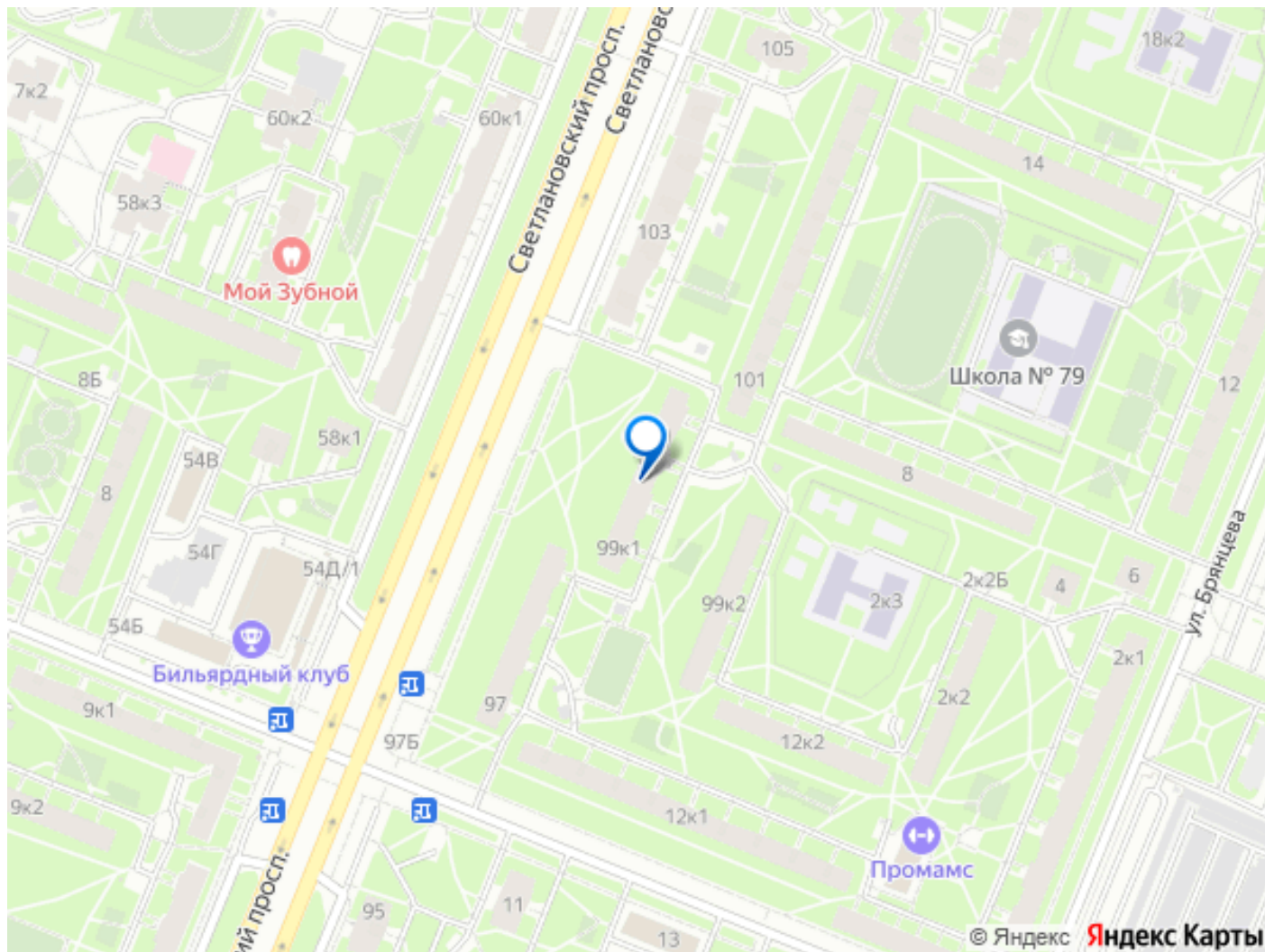
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Калининском районе! Ищете квартиру, в которую можно заехать и обустроить под себя? Этот вариант именно для вас! 31,1 м² комфортного пространства на 2-м этаже 9-этажного панельного дома — идеальное сочетание доступной цены, удобного расположения и готовности к ремонту под ваш вкус. Почему стоит посмотреть именно эту квартиру: Один взрослый собственник — быстрый выход на сделку Почти вся мебель вывезена — чистое пространство для вашего дизайна Остаются два вместительных шкафа и кухонный гарнитур Тихий двор, зелёная зона, чистый подъезд Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, школы, детские сады Удобный выезд в центр и до КАД, до метро — несколько минут на транспорте Планировка: Просторная комната ~ 15.4м² Отдельная кухня ~ 8.1 м² Раздельный санузел Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и как надёжная инвестиция для аренды. Такие варианты в Калининском районе долго не задерживаются — звоните прямо сейчас, чтобы успеть!





Move.ru - вся недвижимость России