

Создано: 13.11.2025 в 01:05

Обновлено: 14.12.2025 в 23:36

**Санкт-Петербург, проспект Юрия  
Гагарина, 38К4**

**7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 38К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

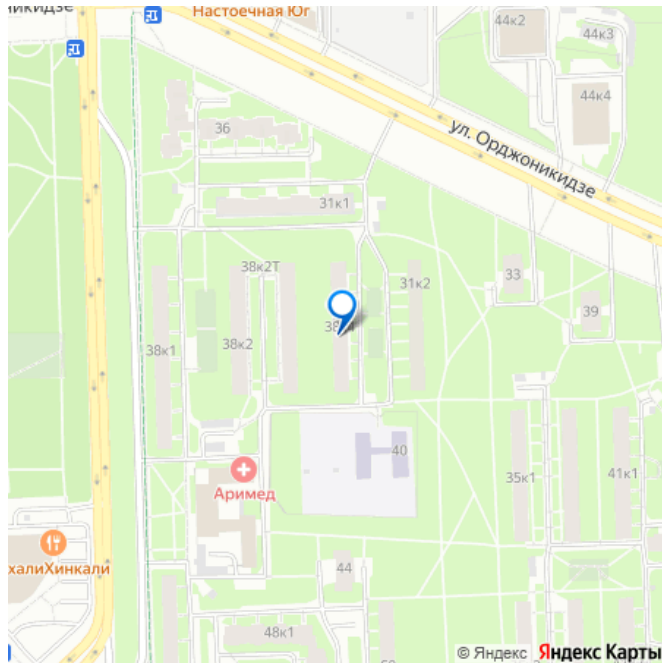
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286556652>

**Злата Климова, Злата Климова**

**79119367681**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

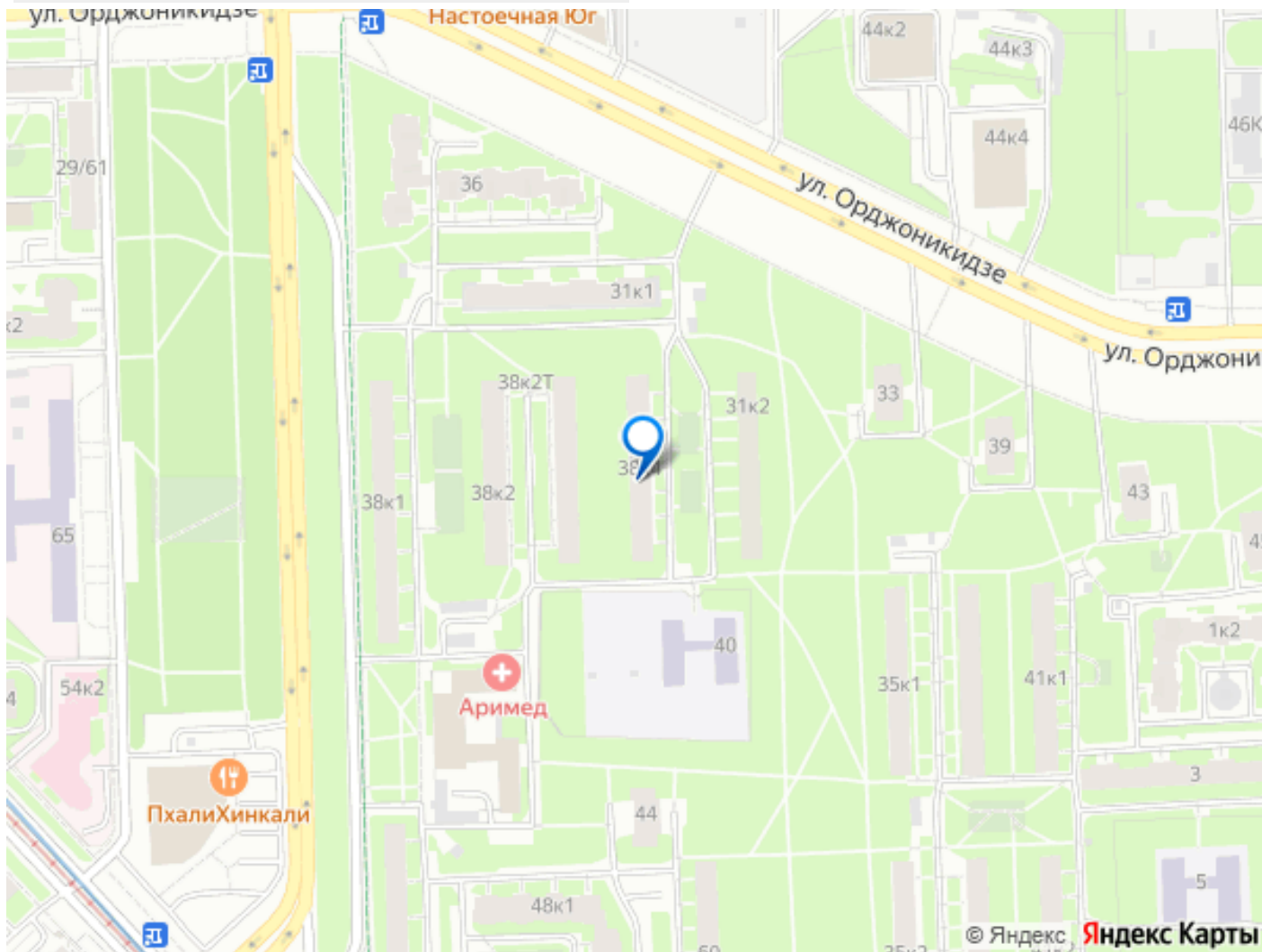
## Описание

В прямой продаже однокомнатная квартира у метро Звездная. Проспект Юрия Гагарина дом 38 корпус 4. Московский район. До метро пешком 15 минут. Рядом остановка общественного транспорта. Без пробок до центра 20 минут. Дом панельный 1965 года постройки, тёплый, в парадной домофон, чисто, ремонт сделан, очень приятные соседи. Квартира 31,1 кв. м. Окна в зелёный тихий двор - сквер. Комната правильной формы 17,4 кв. м. Кухня 5,6 кв.м. Раздельный санузел. Заменены трубы, установлены счётчики. Просторная прихожая, есть место для шкафа и вешалки. В квартире делали ремонт для себя, выбирая качественные материалы и продумывая каждую мелочь. Заменена проводка, выровнены стены, установлены новые радиаторы отопления. На окнах стеклопакеты, двери новые, в комнате ламинат, на кухне кварцвинил, в санузле на стенах плитка. Очень интересное решение освещения/ подсветки в квартире. Много мест хранения. Вся мебель и техника в квартире входят в стоимость и остаются покупателю. Парковка во дворе без проблем, всегда есть свободные места. Школы, садики, поликлиники, магазины и службы доставки в двух шагах. Большой торговый центр, кинотеатр, фитнес через дорогу и у метро. Парк Городов- героев в пешей доступности,

Парк Победы и СКА Арена близко. Дворы-скверы. Квартира в собственности одного взрослого человека с 2015 года. Никаких долгов и обременений. Просмотры по договоренности. Можно купить в том числе в ипотеку, с материнским капиталом и субсидией.







Move.ru - вся недвижимость России