

Создано: 14.11.2025 в 12:31

Обновлено: 15.12.2025 в 15:02

## Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 74

# 6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 74

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

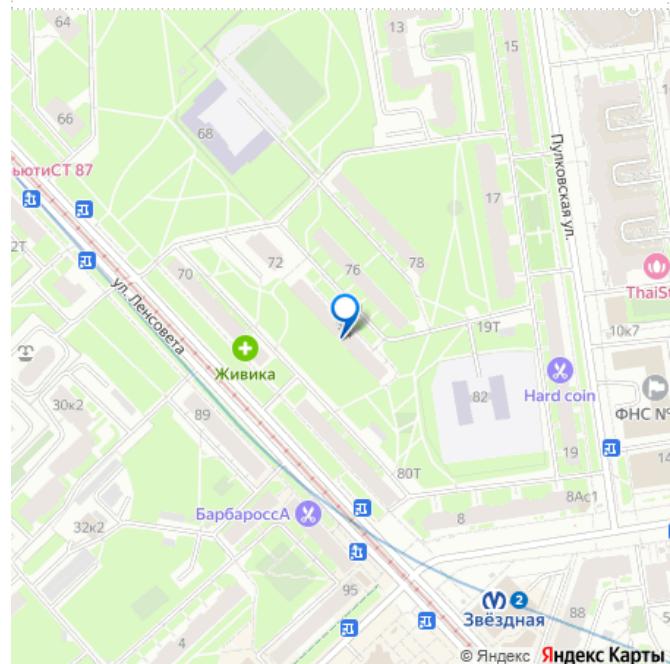
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме на 4-м этаже из 5. Общая площадь 31.1 кв. м, жилая — 17.1 кв. м, кухня — 5.6 кв. м. Высота потолков составляет 2.52 метра. Дом построен в 1965 году, расположен в 5 минутах пешком от станции метро Звездная, что делает его очень удобным для ежедневных поездок по городу. Квартира с ремонтом, что означает, что здесь все уже сделано с заботой и вкусом — можно сразу заезжать и жить. Просторная светлая комната с выходом на балкон, окна которого выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет комфорта.

Гардеробная. Дом в хорошем состоянии, за ним следят и поддерживают в порядке.

Вокруг дома есть парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Квартира продается без

обременений, быстрое оформление сделки.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы

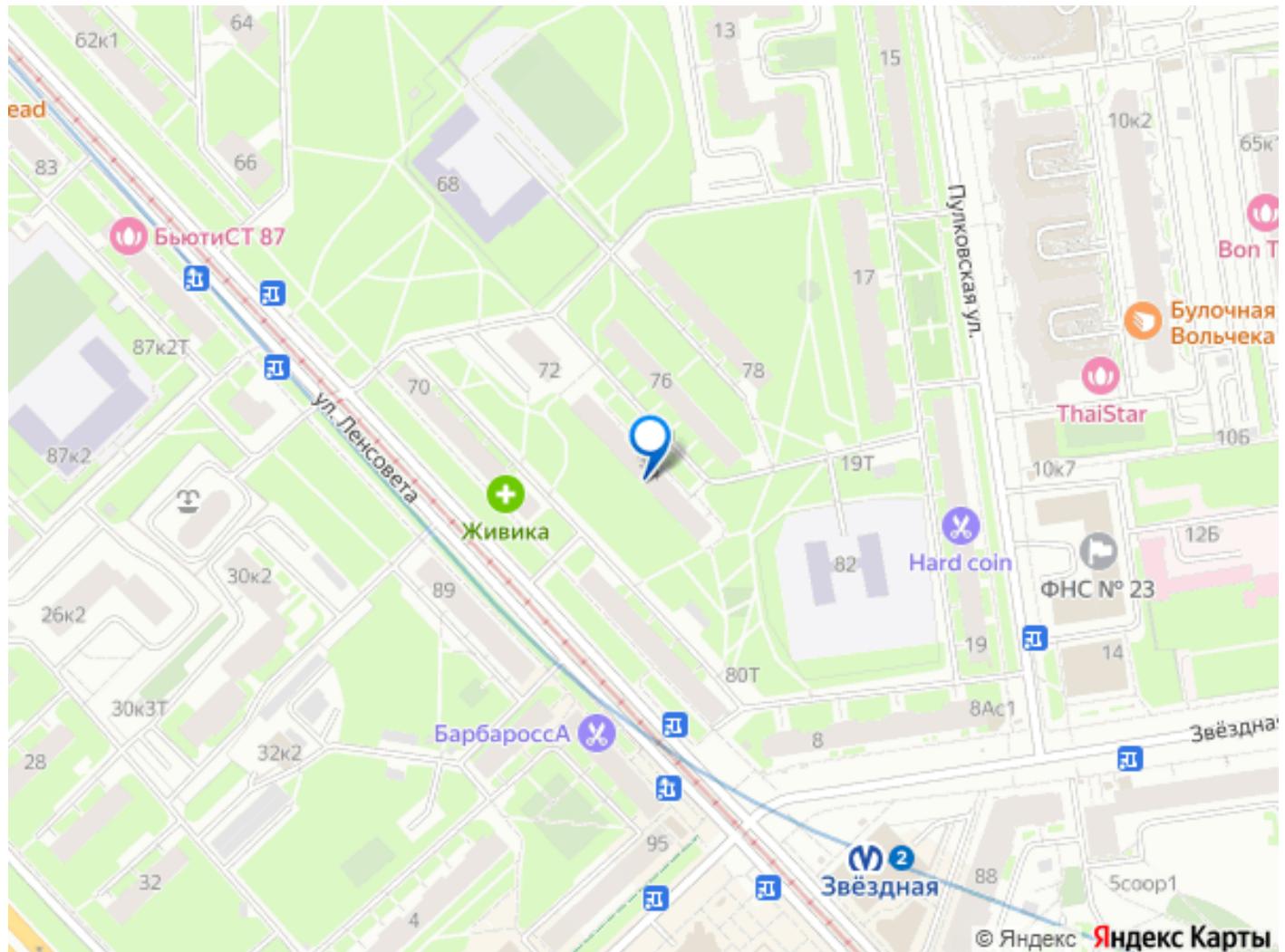
готовы к сделке, собственник один.

Приходите на просмотр и убедитесь сами,

насколько это предложение подходит именно

вам. Звоните, чтобы записаться на удобное

для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России