

🕒 Создано: 21.08.2025 в 11:48

Обновлено: 09.12.2025 в 10:47

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 32К4**

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 32К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

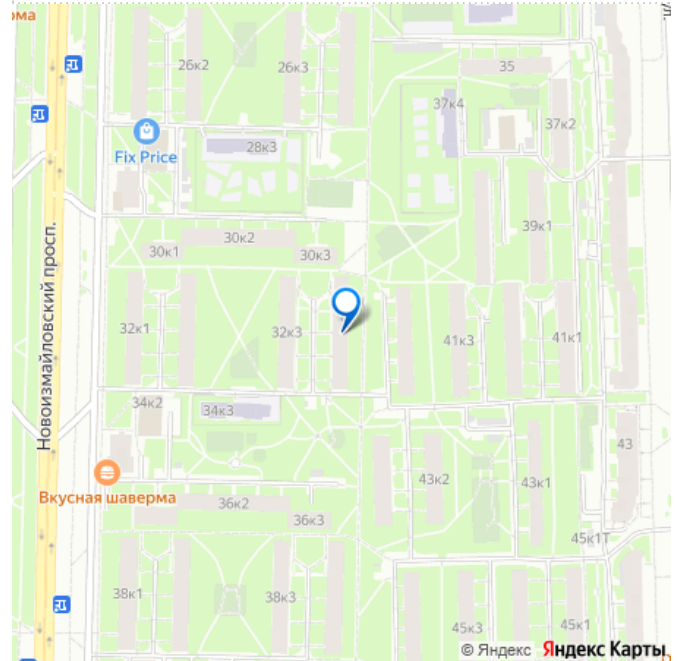
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

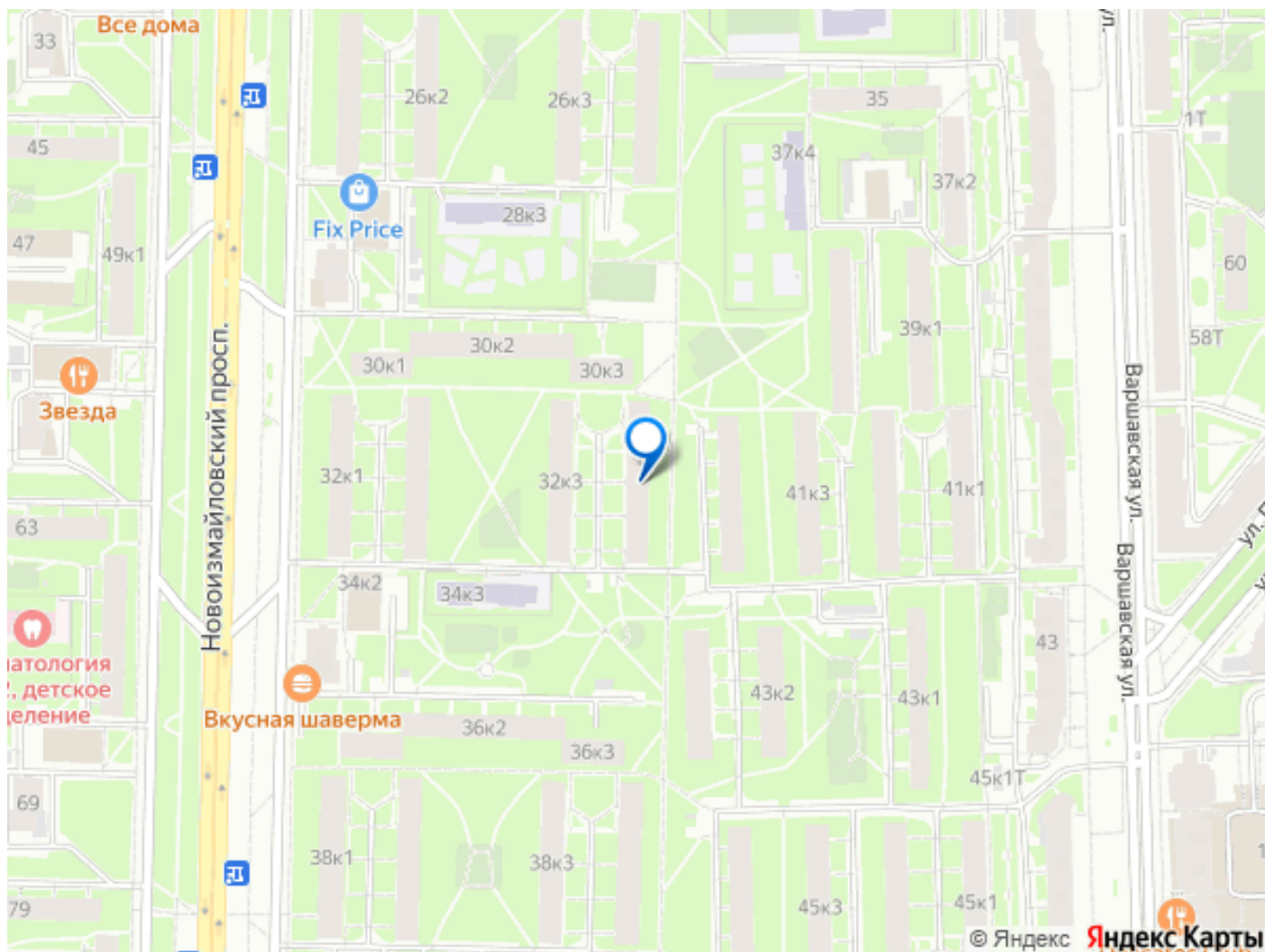
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1743743. Продается 1-к квартира с удобной планировкой рядом с м. Московская (15 минут пешком). Большая уютная квартира. Отличный вариант как под сдачу, так и в качестве первой квартиры. Прошу обратить внимание, что фактически обременений нет, так как не обновилась информация. Была задолженность по К/У. На сегодняшний день она закрыта. О квартире: * Кухня (6.1 м?); * Спальня (16.8 м?); * Окна выходят на улицу. * Планировка дает возможности для реализации собственных идей по ремонту; * На этаже всего 4 квартир; Инфраструктура: * Детские сады, школы, поликлиника, магазины; * Современные детские площадки во дворе; * Рядом Гипермаркеты, Торгово-Развлекательные центры. Пешая доступность до остановок общественного транспорта (рядом с домом). Московский район: * Богат крупными зелёными зонами: Московский Парк Победы, Парк Aviаторов; * Быстрый и удобный выезд на КАД и ЗСД; * Развитая инфраструктура общественного транспорта; Документы: 1 взрослый собственник, с 2016 года. Без обременений. Документы готовы. Полная стоимость в договоре. Звоните прямо сейчас для консультации и запись на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России