

Создано: 26.11.2025 в 15:00

Обновлено: 26.12.2025 в 20:58

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 50

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

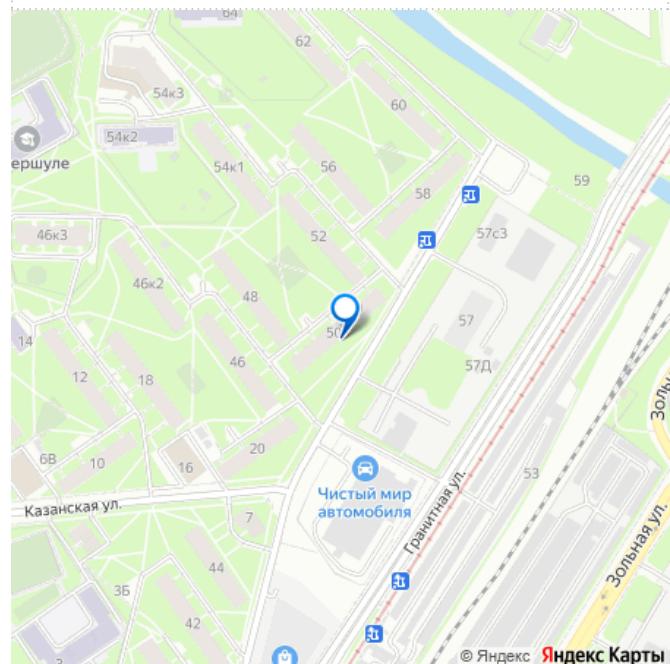
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

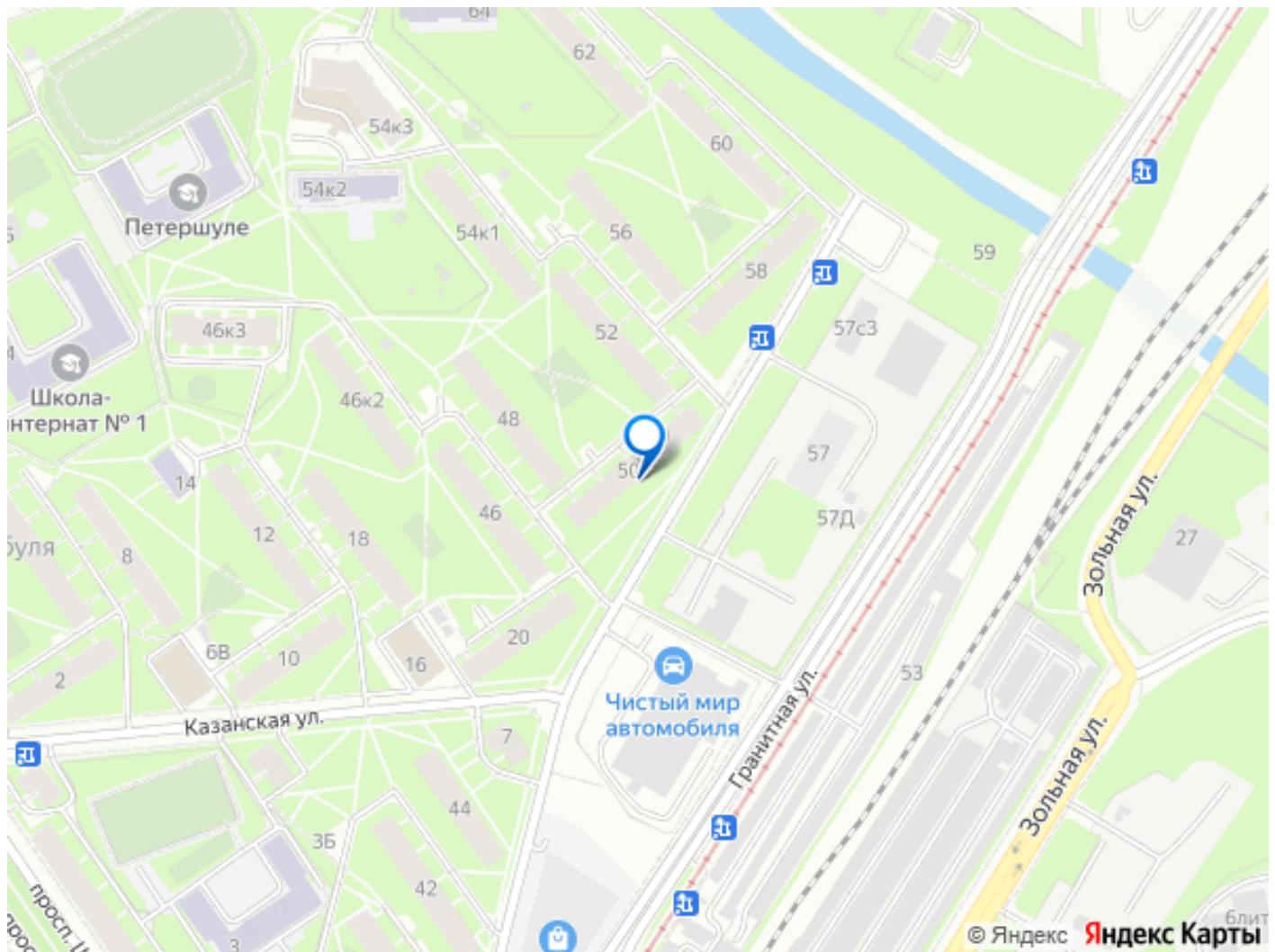
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Гранитной улице, 50. Общая площадь составляет 31,1 кв. м, жилая площадь — 18,2 кв. м, а площадь кухни — 6,3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,54 метра. До станции метро «Ладожская» всего 11 минут пешком, до станции метро «Новочеркасская» 12 мин пешком, что очень удобно для активных горожан. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильем. Планировка удобная, санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает сделку и экономит ваше время. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаю вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что она станет вашим новым уютным домом!



Move.ru - вся недвижимость России