

🕒 Создано: 11.12.2025 в 15:40

Обновлено: 25.12.2025 в 15:03

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**16 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

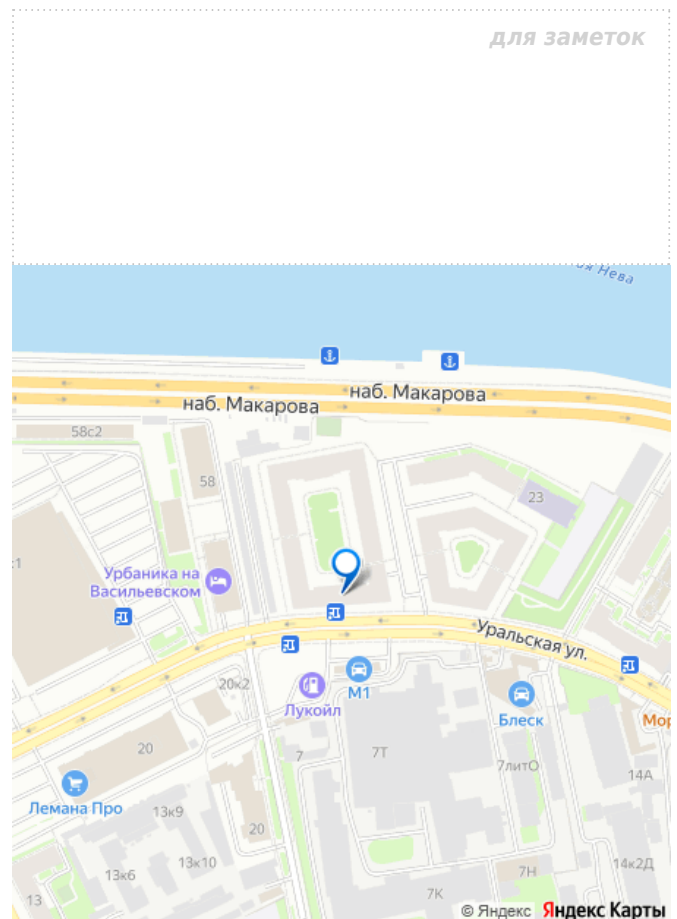
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



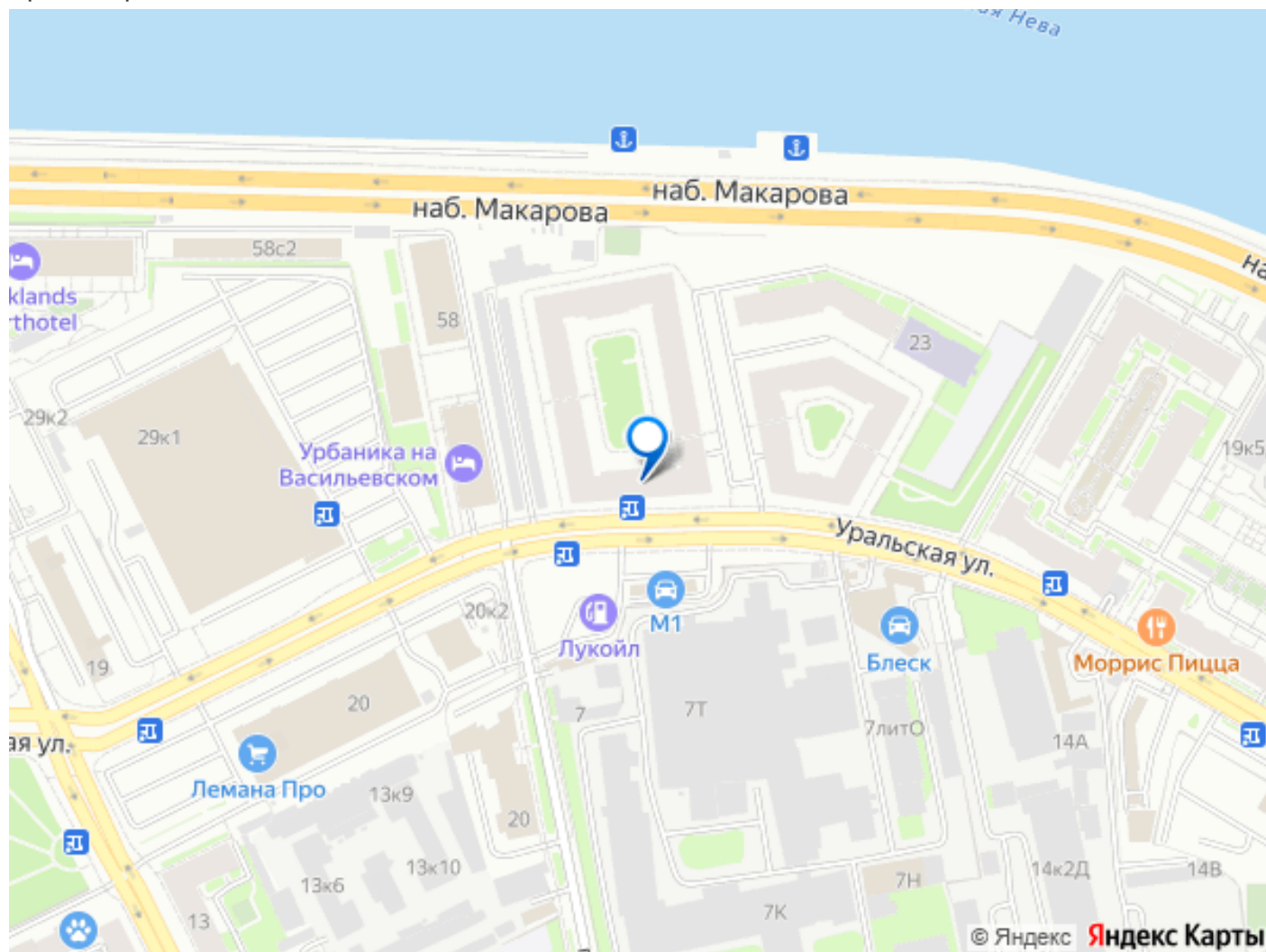
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается современная комфортная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе на Уральской 23 ЖК Amber Club на Васильевском острове. В квартире выполнена отделка от застройщика. Теплые полы в сан узле и предусмотрена возможность установки кондиционера. Охраняемая территория, встроенный планшет с доступом к камерам видеонаблюдения всего комплекса. Оборудованы помещения для хранения колясок и велосипедов. Квартира расположена на 8-м этаже 12-ти этажного дома. Из окон открывается вид на закрытый двор с детской площадкой и местами для отдыха. Высокие потолки 2,7 м. Есть подземный паркинг. Отличное месторасположение: Васильевский Остров, шаговая доступность метро, рядом выезд на ЗСД. В ЖК уже работают магазины, пункты выдачи. Рядом детский сад и строится школа. Идеальный вариант как для жизни, так и для

инвестиций. Один взрослый собственник, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России