

Создано: 22.11.2025 в 18:30

Обновлено: 31.01.2026 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9287788298>

Ирина Кроткевич, ТОЧКАДОМ

79812267871

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица,
58к1

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

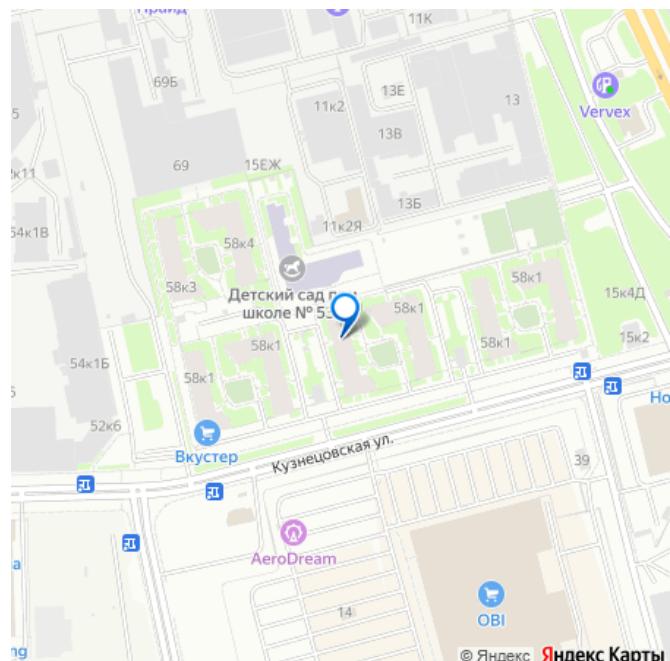
14.4 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Описание

В продаже светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 31,1 кв.м. в шаговой доступности от ст. м. «Электросила».

Расположена на 6 этаже 12-этажного дома.

Сочетает в себе компактность, современный комфорт и выгодное расположение!

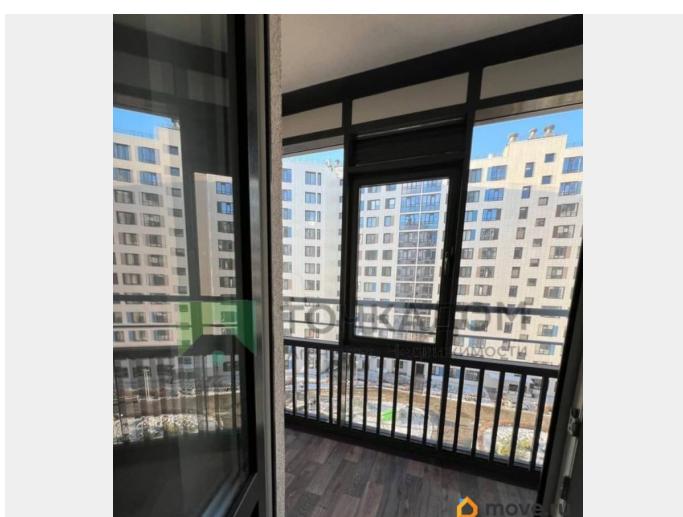
Просторная кухня-гостиная 14,4 кв.м. с выходом на лоджию, уютная комната 10 кв.м., где можно также оборудовать свою рабочую зону или зону отдыха. В квартире выполнен евроремонт - ровные стены в нейтральных тонах, качественное напольное покрытие, современная отделка и стильное освещение создают атмосферу свежести и уюта. Квартира продаётся с мебелью:

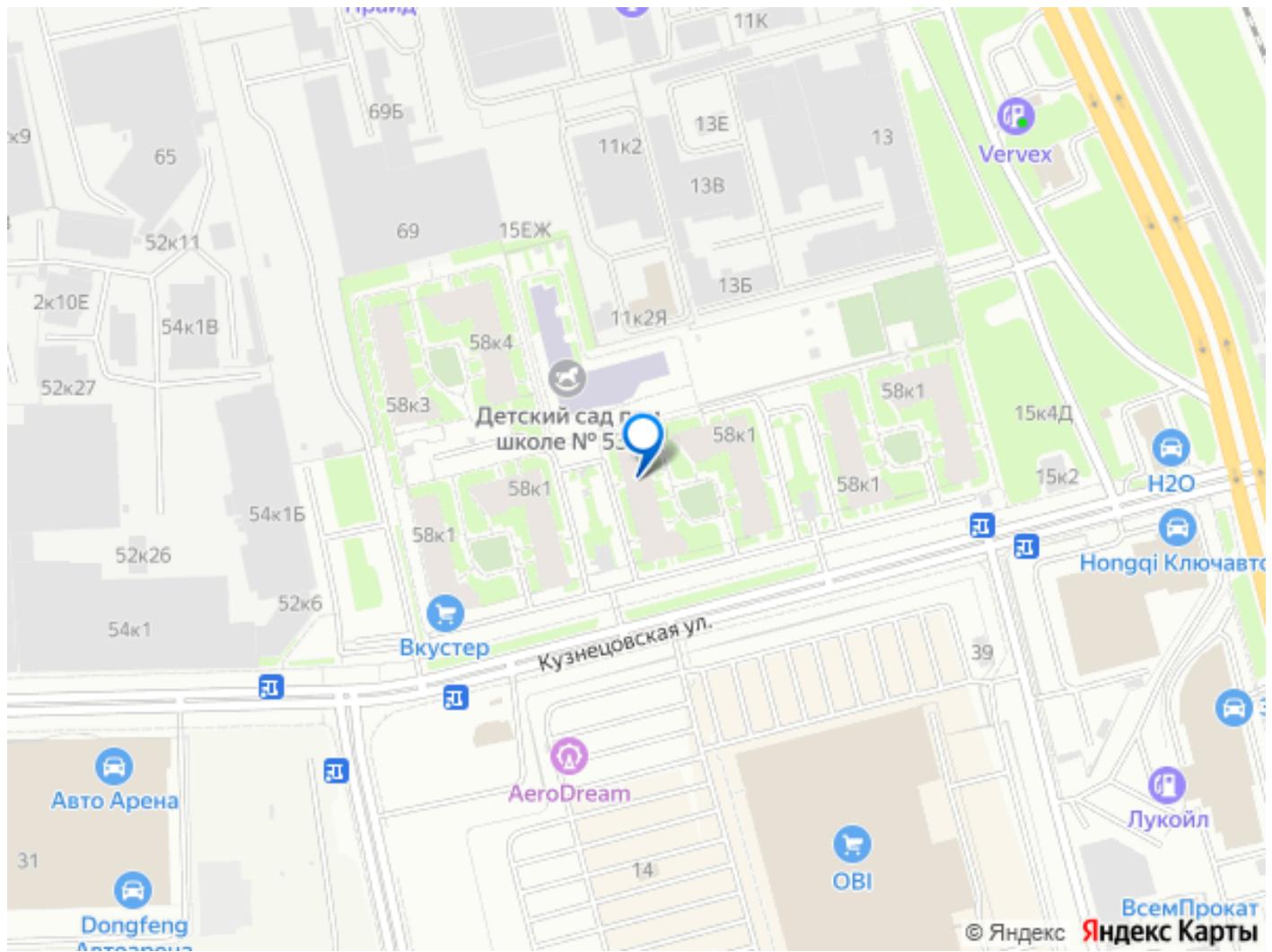
оборудованная кухня с варочной панелью, обеденный стол со стульями, удобная кровать, раскладной диван, холодильник - вы заезжаете и начинаете жить, не тратя время и средства на обустройство! Отдельно стоить выделить застеклённую лоджию - тёплая, светлая, где открывается вид во двор. Её можно использовать как место для хранения, мини-кабинет. Совмещённый санузел в современном дизайне с качественной сантехникой и стиральной машиной

дополняет общее впечатление о продуманности пространства. Дом находится в спокойном, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и 20 минутах ходьбы от метро «Электросила» (также можно быстро добраться на общественном транспорте). Вы легко доберётесь до центра города всего за час, а благодаря близости к Московскому проспекту и развязкам с КАД, до любой точки Петербурга можно доехать без пересадок. Вокруг - всё, что нужно для комфортной повседневной жизни: - напротив дома большой торгово-развлекательный центр Питер Радуга со своими магазинами и кафе - во дворе детский сад при школе 536 (школа в 15 минутах ходьбы) - аптеки, салоны красоты, ПВЗ и т.д. - в 7 минутах ходьбы большой Московский парк Победы с аллеями, парковыми зонами, памятниками и прудами Район активно развивается: обновляются дворы, появляются новые кафе и сервисы, но при этом здесь сохраняется атмосфера уюта и порядка - идеально для тех, кто ценит баланс между городской динамикой и спокойствием. Это не просто квартира - это ваш удобный билет в центр Петербурга. Здесь вы получаете не только квадратные метры, но и время: время на работу, хобби, встречи с близкими — без долгих поездок и усталости от дороги!

Звоните, чтобы записаться на просмотр. Ваш идеальный дом в шаге от метро ждёт вас!

Номер объекта: #1/538036/21440





Move.ru - вся недвижимость России