

Создано: 12.01.2026 в 15:48

Обновлено: 21.01.2026 в 12:56

Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
78к5

9 750 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 78к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

23/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

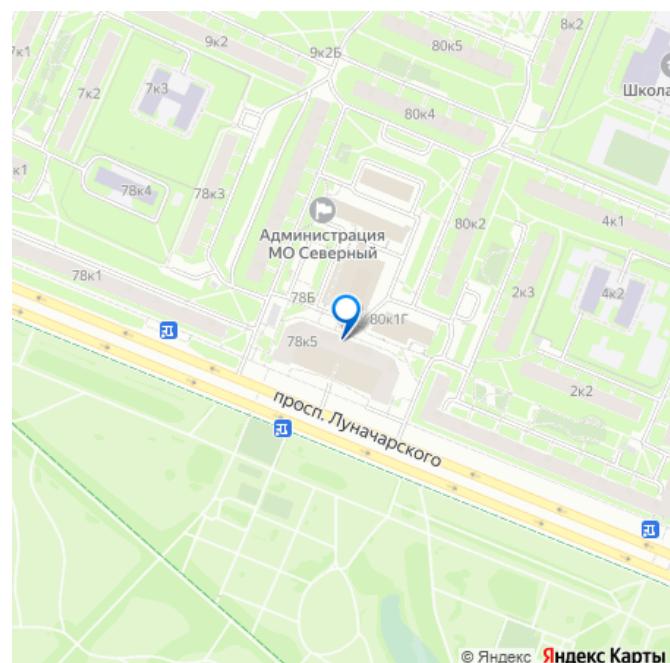
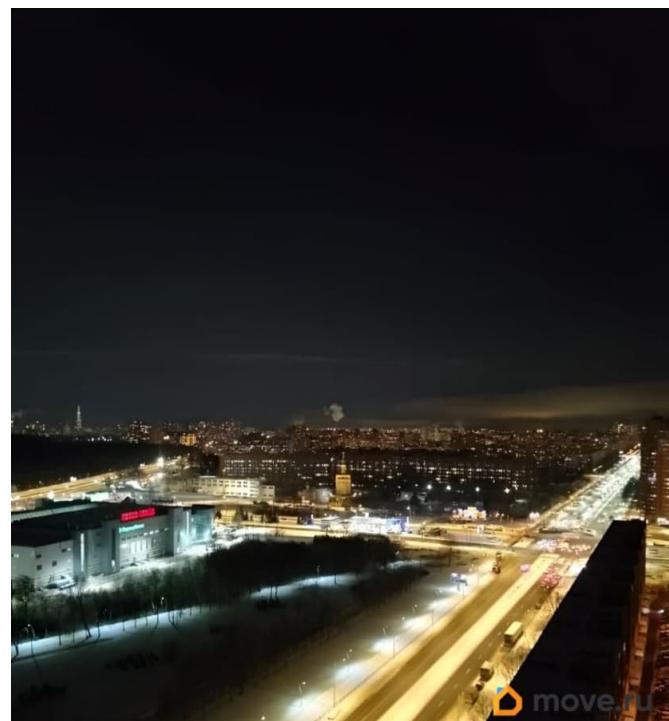
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287921311>

Татьяна Тихомирова, Риэлторские
Услуги

79111518146

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

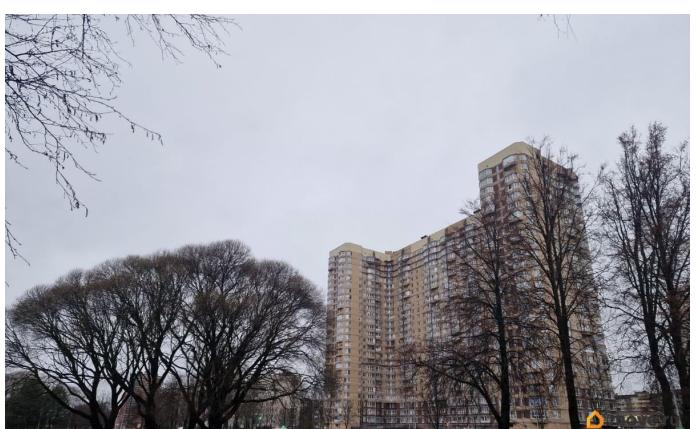
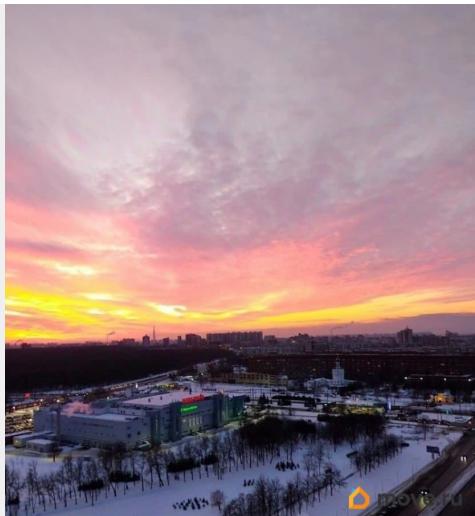
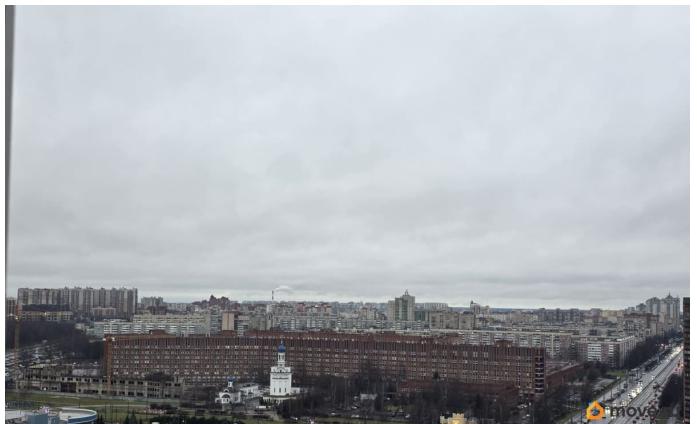
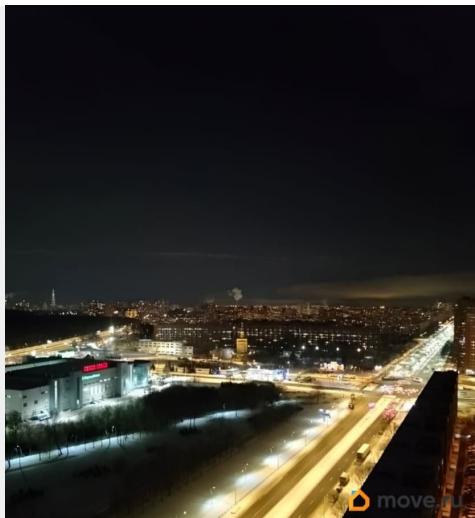
Покупка в ипотеку

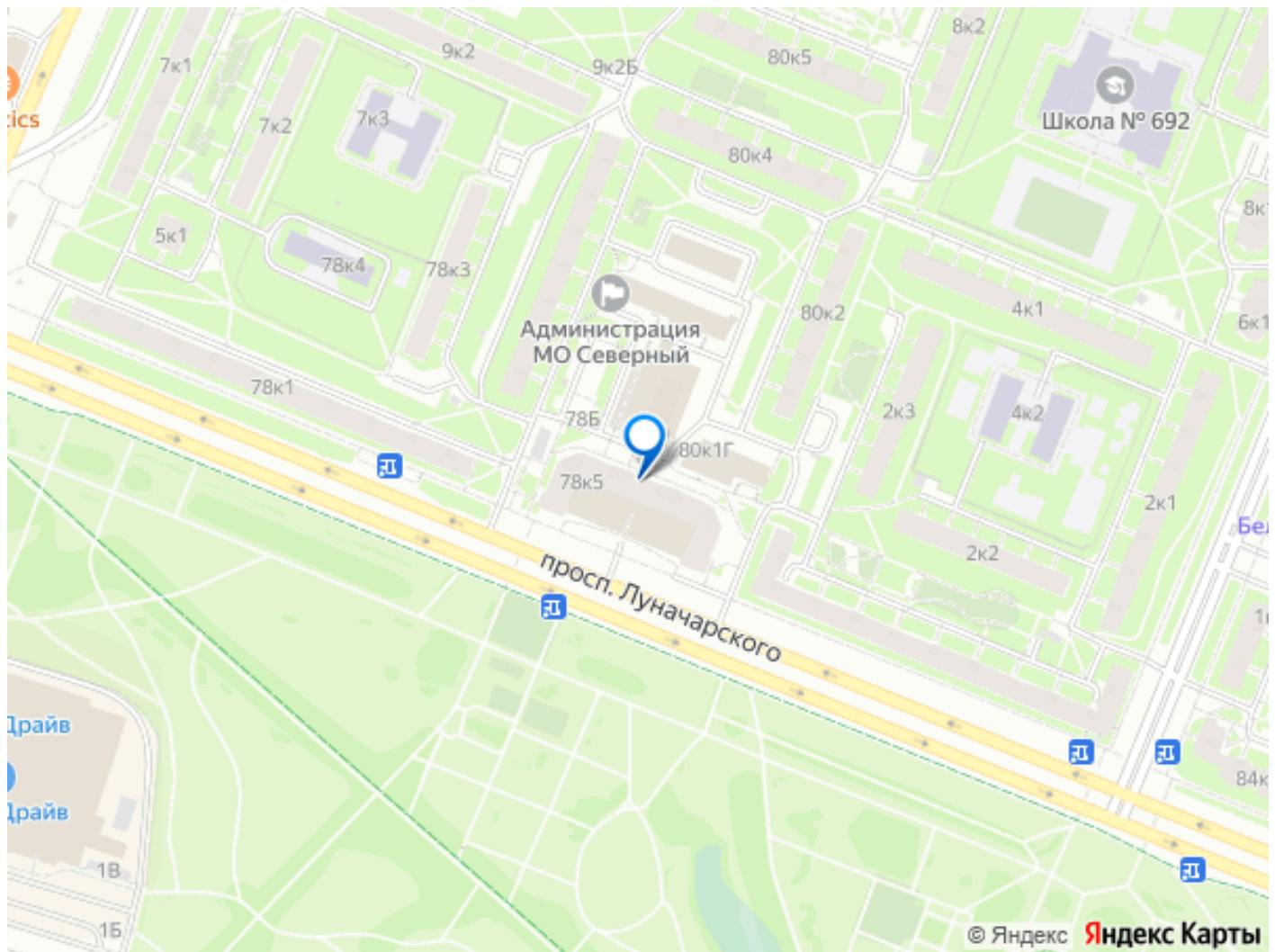
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современный ЖК ЦДС на Луначарского.
Кирпично-монолитный дом 2011 года
постройки. Благоустроенная территория
возле дома, система видеонаблюдения,
подземный паркинг. Надежная управляющая
компания, невысокие коммунальные
платежи. В шаговой доступности
«Муринский» парк, парк «Сосновка», ТЦ
«Родео Драйв», Северо-Западный окружной
научно-клинический центр имени Л.Г.
Соколова. Развитая инфраструктура,
соответствующая всем современным
запросам. За 15 минут на общественном
транспорте можно добраться до станций
метро Гражданский проспект, Проспект
Просвещения и Озерки. Рядом с домом
остановка общественного транспорта.
Удобный выезд на КАД обеспечивает быстрый
доступ к любой точке города. Квартира с
отличными видовыми характеристиками, в
хорошем состоянии, удобное зонирование. 1
взрослый собственник. Без обременений, ВП
подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России