

Создано: 13.09.2024 в 01:39

Обновлено: 18.01.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9288082140>

Собственник

**79111841004**

**Санкт-Петербург, Институтский проспект, 3К2**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 3К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

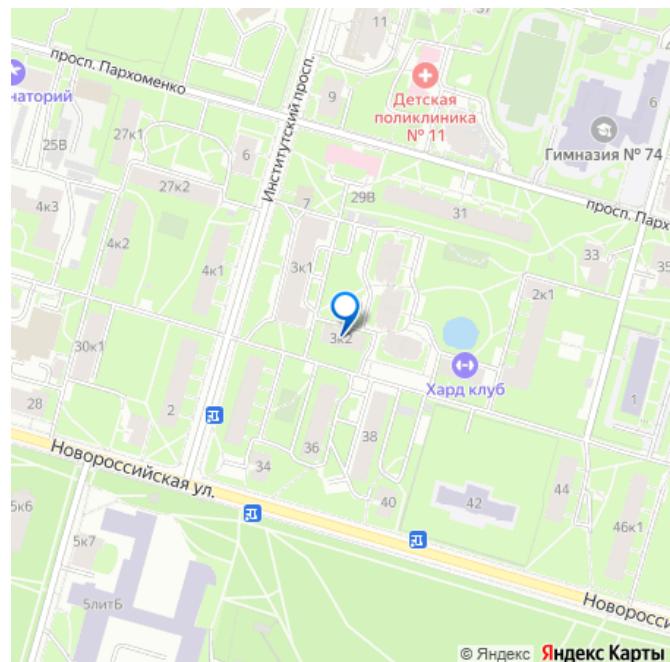
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

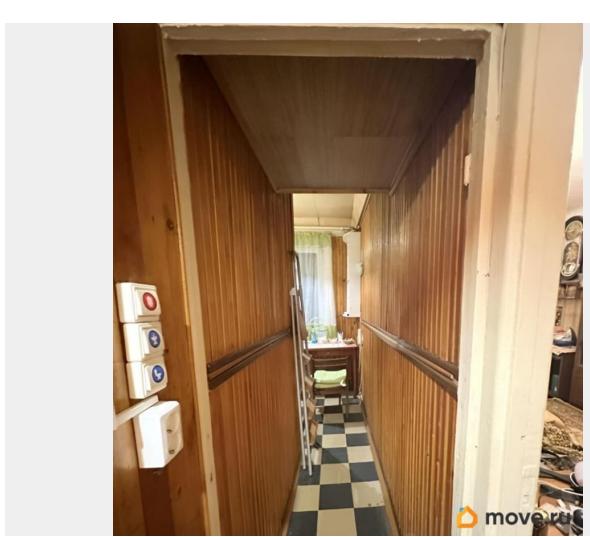
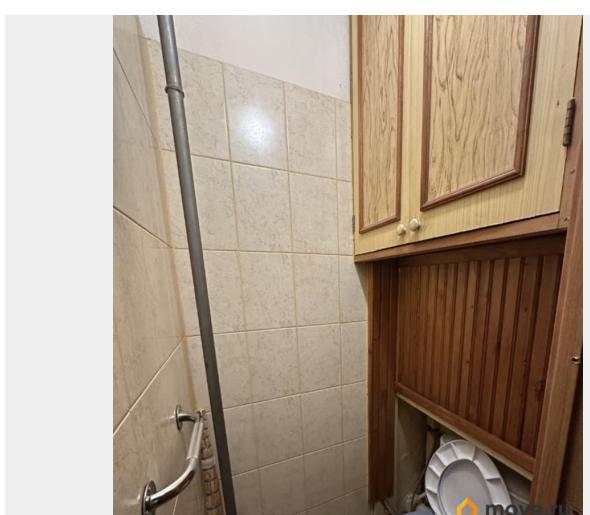
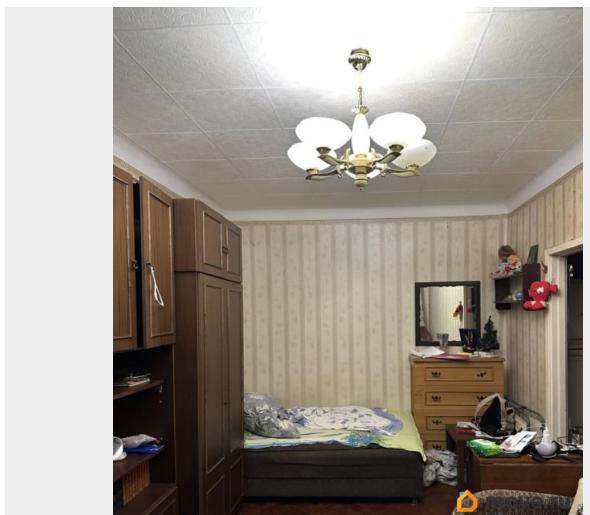
Ремонт

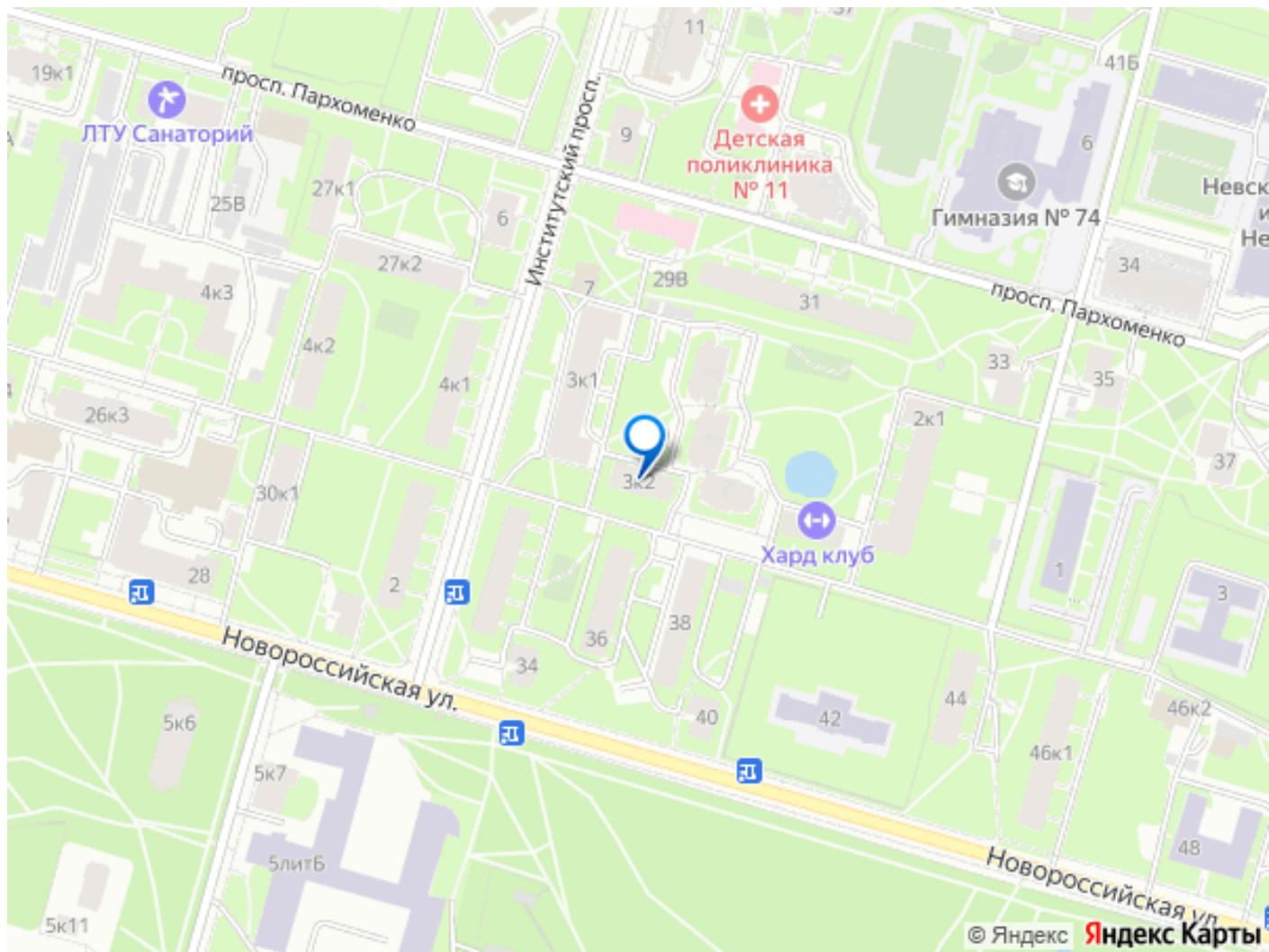
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира в тихом, Выборгском районе Санкт-Петербурга. В округе редко бывают пробки, огромное количество общественного транспорта(2 троллейбуса, 2 трамвая, 4 автобуса) в пешей доступности 4 остановки. До станций метро Площадь Мужества, Пионерская, Чёрная речка ехать на общественном транспорте не более 5 минут. На Пионерской находится большой торговый центр и там же строится ещё один, ещё больше. В пешей доступности от дома крупный супермаркет, с множеством ПБО и крупным магазином техники. Соседи тихие, пенсионеры, во дворе мало машин и два контейнера ТБО. В квартире стоят стеклопакеты и две железные, сейфовые входные двери. Квартира продаётся со всей имеющейся в ней мебелью(кроме мелких личных вещей). Собственник один, прописанных в квартире нет вообще. Коммунальные услуги достаточно дешёвые, так как в доме газовая колонка и больших счетов за горячую воду нет. РИЕЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ, не отвечаю.





Move.ru - вся недвижимость России