

🕒 Создано: 15.01.2026 в 10:55

Обновлено: 15.01.2026 в 16:27

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
29**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 29

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Уютная однокомнатная квартира общей площадью 31,1 кв. м на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Жилая площадь составляет 15,6 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен свежий ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня, где можно с комфортом готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Квартира продается с мебелью. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, в собственности более минимального срока. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому подниматься на 8 этаж будет легко. Вокруг здания есть парковочные места, что избавит вас от поиска места для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его содержанию. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности — магазины, где можно купить все необходимое. До метро можно добраться пешком за 16 минут, что делает перемещение по городу удобным. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история объекта. Подробности сделки можно обсудить при встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России