

Создано: 19.01.2026 в 21:57

Обновлено: 19.01.2026 в 21:05

<https://spb.move.ru/objects/9288153658>

Галина Светлова, Частный маклер

**79119733604**

Санкт-Петербург, улица Казанская, 12

**7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Казанская, 12

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.57 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

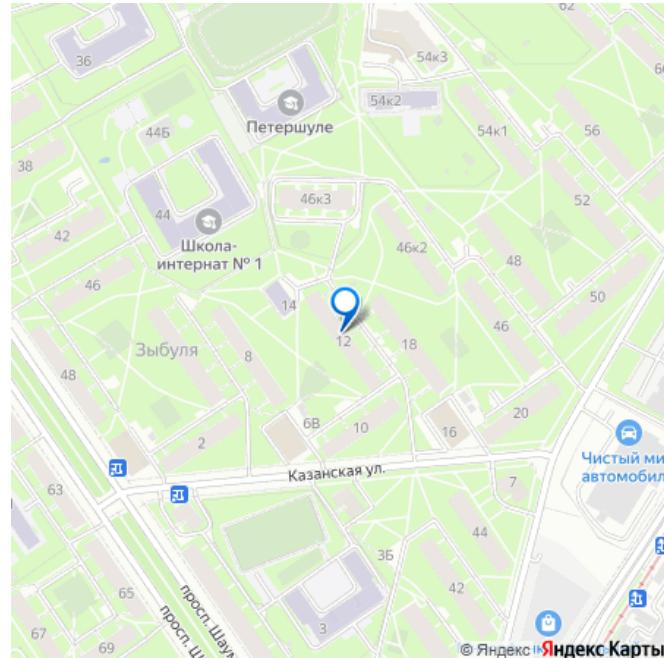
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

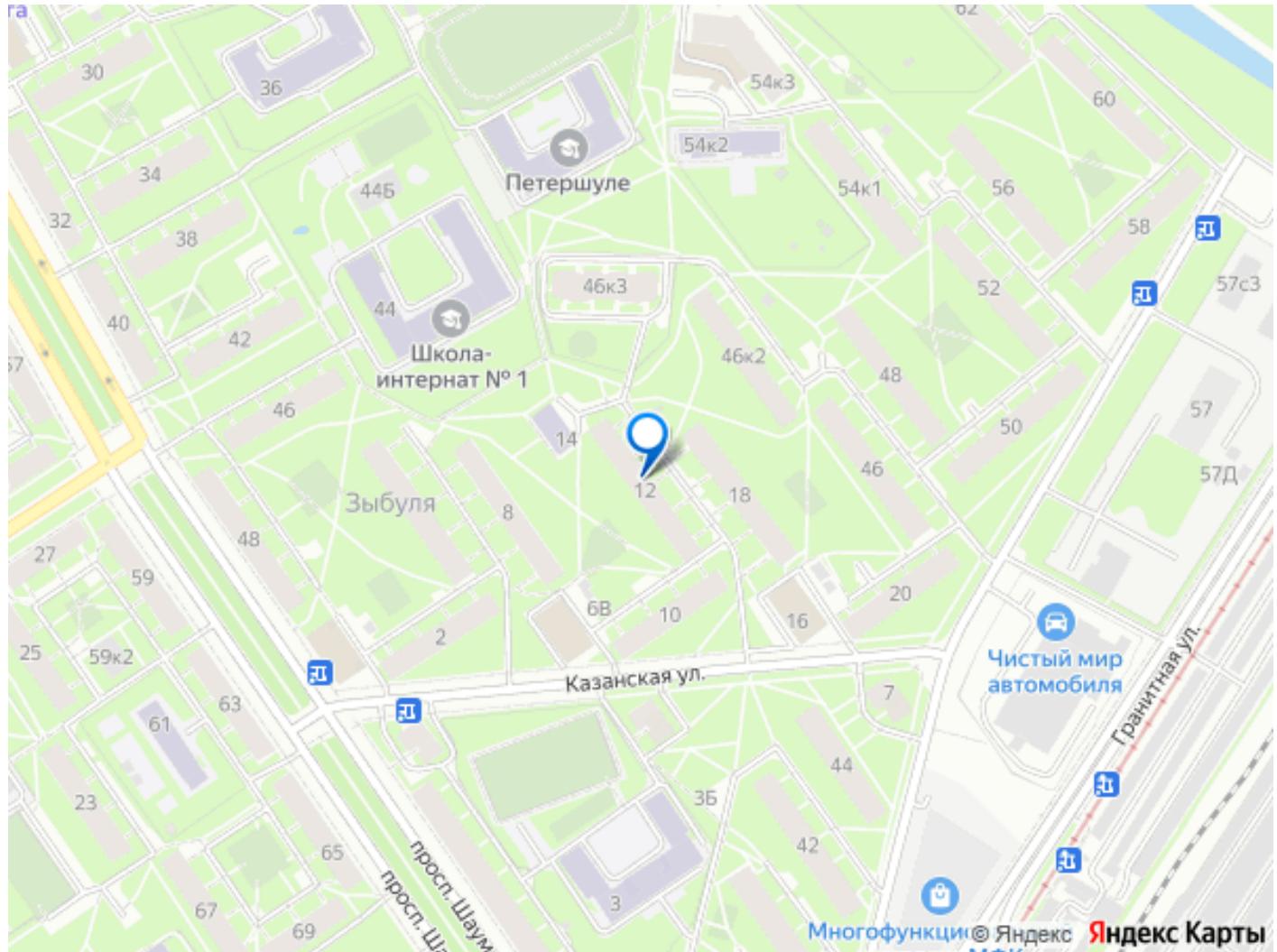
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная в пятиэтажном панельном доме 1962 года постройки. Общая площадь составляет 31,1 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высокие потолки в 3,57 метра добавляют ощущения пространства и света. Квартира находится на первом этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира после евроремонта: современное и стильное оформление интерьера, качественные материалы и продуманные детали создают атмосферу уюта и комфорта. Вся необходимая мебель и техника остаются в квартире, что позволит вам сразу переехать и начать новый этап жизни. Санузел совмещенный и выполнен в современном стиле. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно обслуживается. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает квартиру удобной для семей с детьми. Рядом также есть магазины для ежедневных покупок. До станции метро «Новочеркасская» можно дойти пешком за 13 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Агентство недвижимости готово оказать полное сопровождение на всех этапах покупки, чтобы вы могли без лишних хлопот стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в удобном районе! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России