

Создано: 23.01.2026 в 20:59

Обновлено: 23.01.2026 в 20:49

**Санкт-Петербург, проспект Юрия  
Гагарина, 18к1**

**9 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 18к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

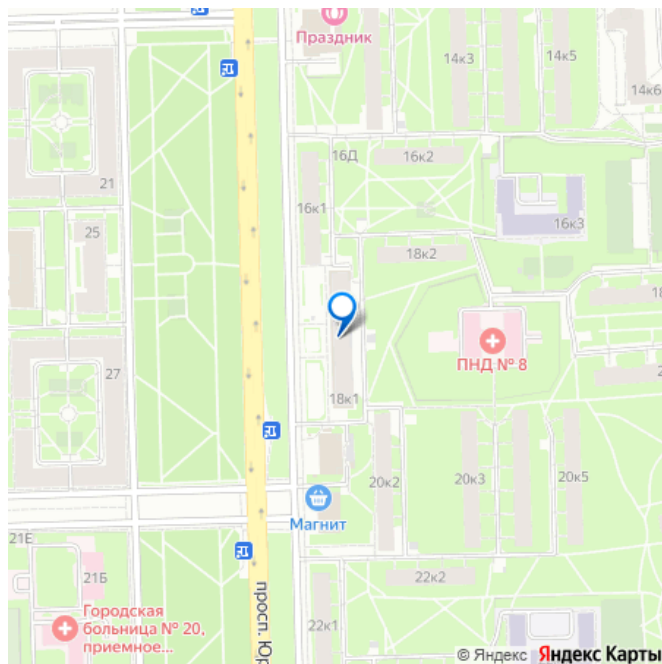
<https://spb.move.ru/objects/9288298451>

**Юлиана Былина, ТРЕНД**

**Недвижимость**

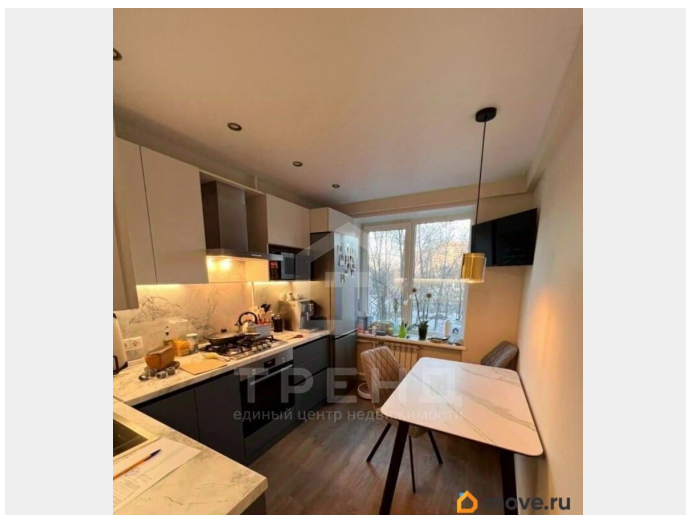
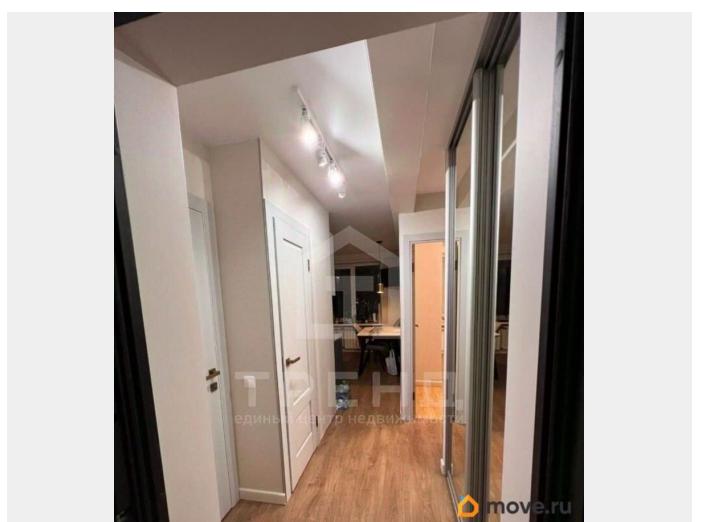
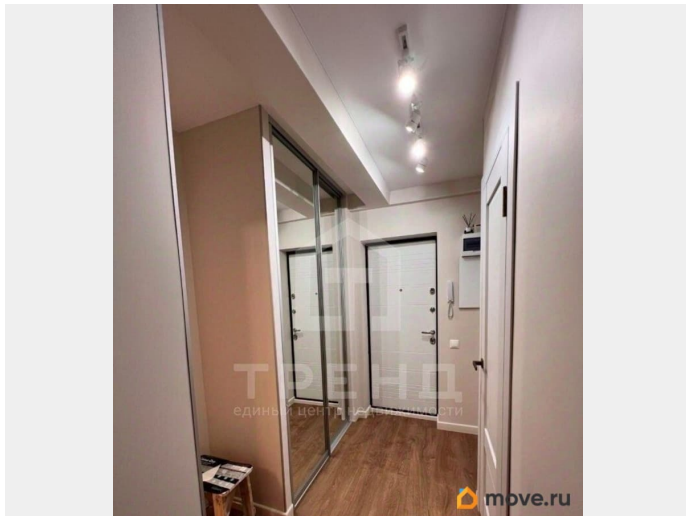
**79111656319**

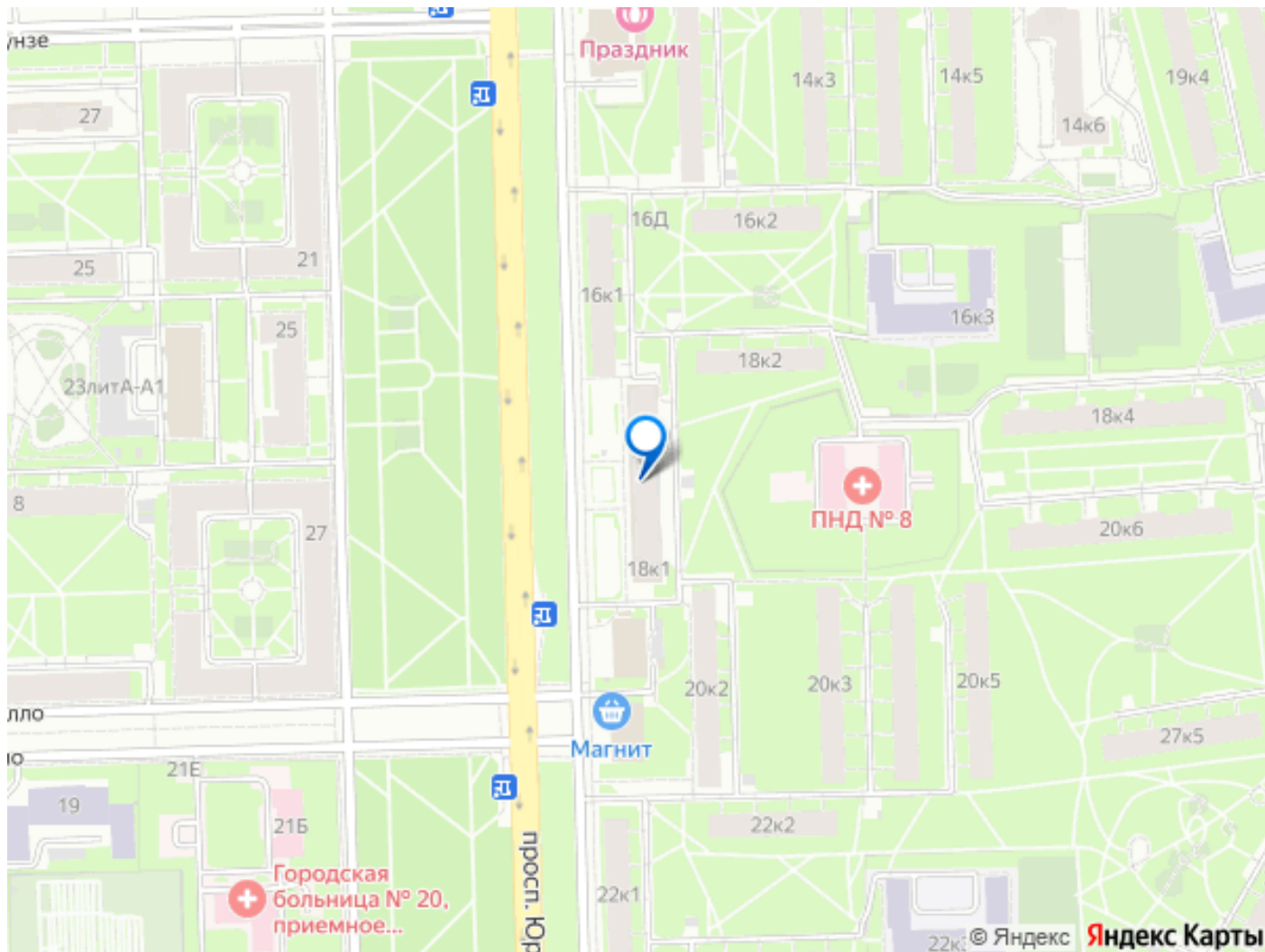
для заметок



## Описание

Код объекта: 1987206. Продаётся уютная 1-комнатная квартира с полным ремонтом (СПб) Общее впечатление: Яркая, тёплая квартира с тихим дворовым расположением и абсолютно полной комплектацией. Идеальна для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Плюсы квартиры: Тишина и покой: окна выходят во двор. Качественный ремонт: выполнен 1 год назад без экономии. Полностью разобраны и заменены полы и вся сантехника. Полная комплектация: остаётся ВСЁ, включая технику и встроенную мебель. Вся встроенная мебель и система хранения в прихожей. Техника: водогрей (80 л), стиральная и посудомоечная машины, холодильник, плита и духовка Bosch. Отличное состояние дома: хороший председатель, чистота, спокойные соседи. Тёплая, оптимального размера для одного-двух человек. Расположение (район вставьте свой): Развитая инфраструктура: все магазины, школы, поликлиника рядом. Парковка: всегда есть место. Транспорт: 15 мин. пешком до метро через живописный Парк Победы. Инвестиционный потенциал: близко к аэропорту, 15 мин. на такси до вокзала. Идеально для сдачи (посуточно или долгосрочно). Юридическая чистота: единственный собственник. В квартире никто не прописан, нет несовершеннолетних детей. Нет обременений (ипотека, залог и т.д.). Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России