

Создано: 31.01.2026 в 15:18

Обновлено: 31.01.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9288614049>

Собственник

79818867483

Санкт-Петербург, улица Верности, 26

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верности, 26

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²



Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

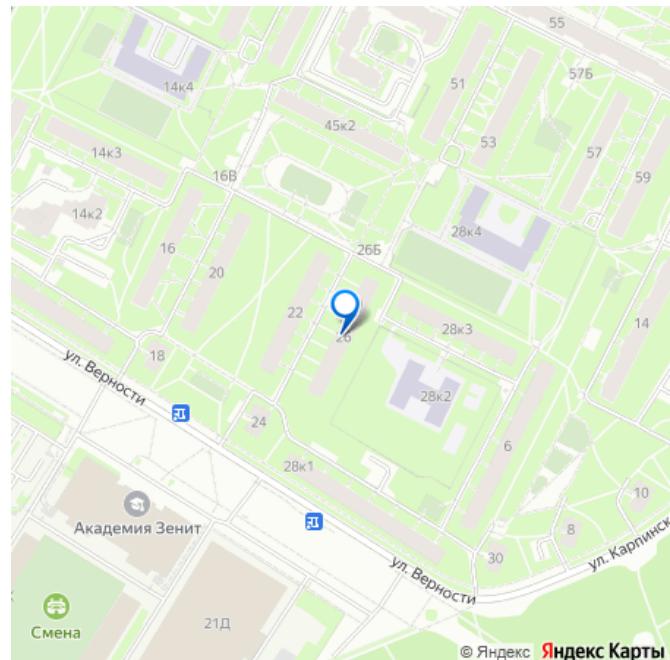
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

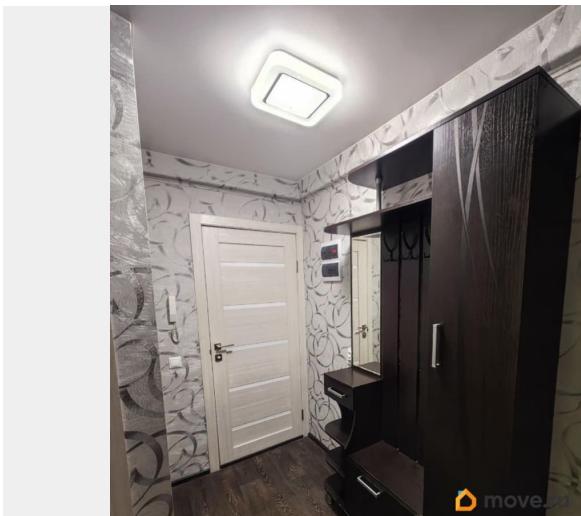
Покупка в ипотеку

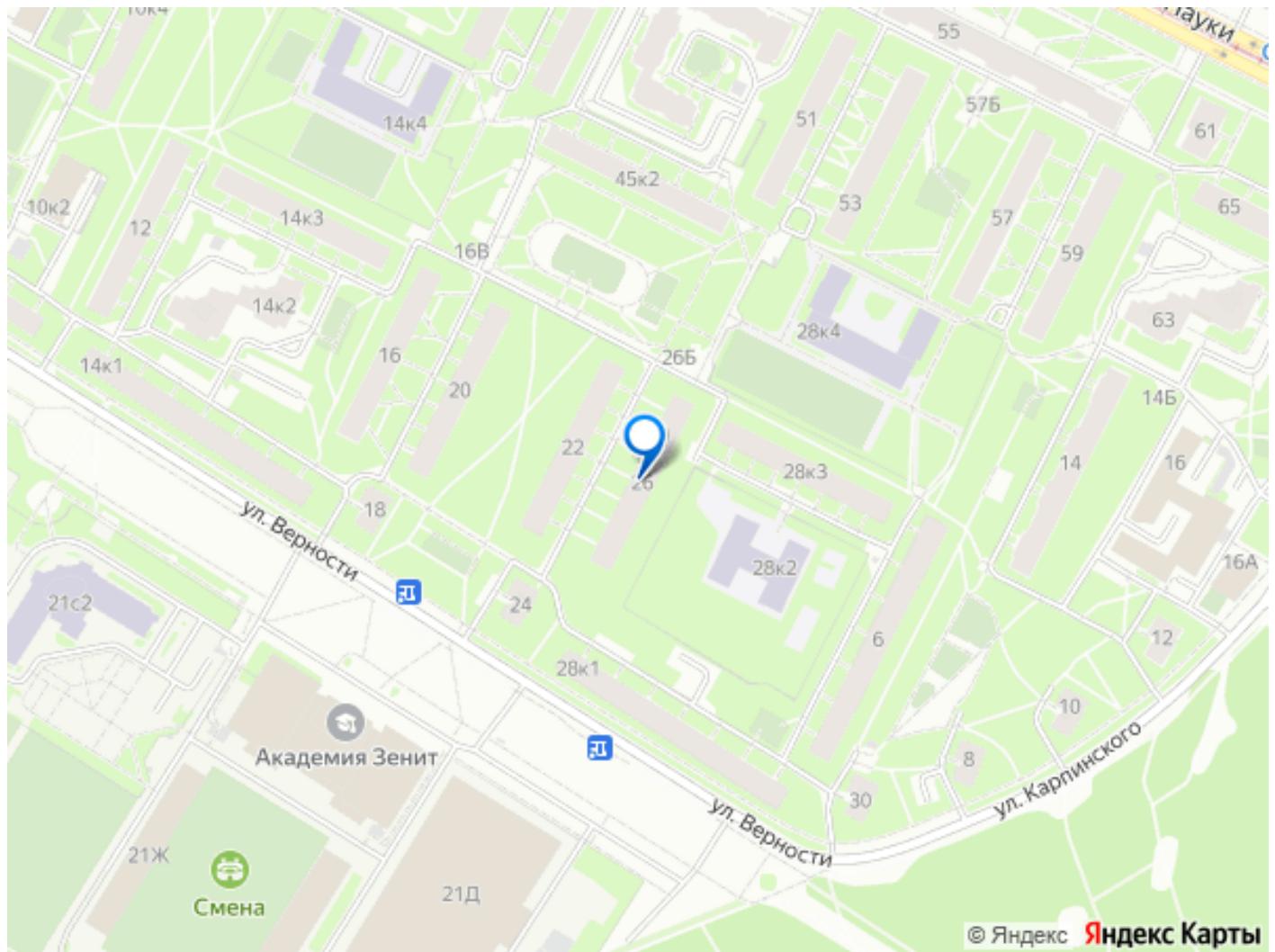
да



Описание

Продается 1 комнатная квартира 31.1 м². 15 минут пешком или 5 минут на транспорте до м. Академическая. Выполнен капитальный ремонт полов, проводки (замена алюминия на медь, реле напряжения), сантехники и инженерных коммуникаций (внутриквартирная разводка, полотенцесушитель, система защиты от протечек, терmostатический смеситель, радиаторы с термоголовками и т.д.), застеклен балкон. В доме проведен капитальный ремонт стояков ГВС, ХВС, отопления, ввод электричества с заземлением). Вся мебель и техника останется новому собственнику (холодильник и стиральная машина 2025 г.) Вложений не требует. Развитая инфраструктура, в том числе транспортная. Много зелёных насаждений, рядом Пискарёвский лесопарк, дворец спортивных игр «Зенит», стадион «Смена». В шаговой доступности школы, детские сады, досуговые центры, поликлиника, магазины. В собственности более 5 лет. Альтернативная продажа. Просмотр по договоренности. Агентам звонить только при наличии конкретных покупателей. Продаю исключительно самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России