

Создано: 15.09.2025 в 15:47

Обновлено: 04.12.2025 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9284975877>

Иван Савка, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

11 400 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

31.23 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

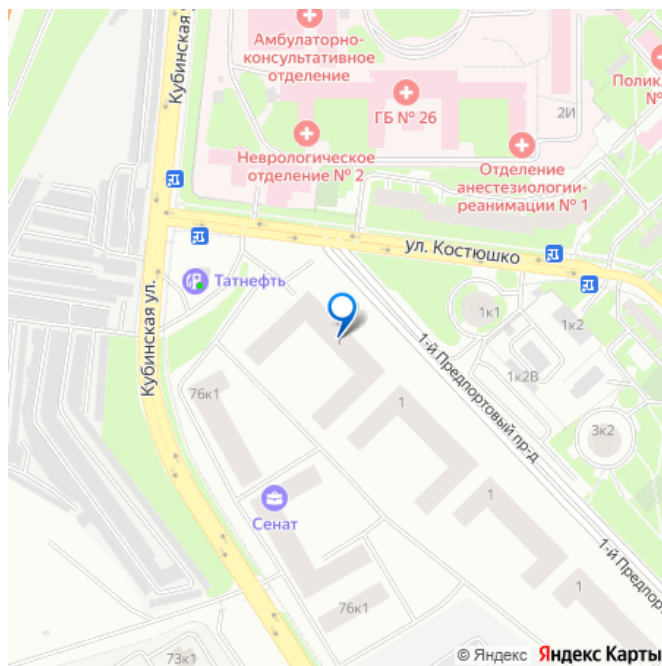
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

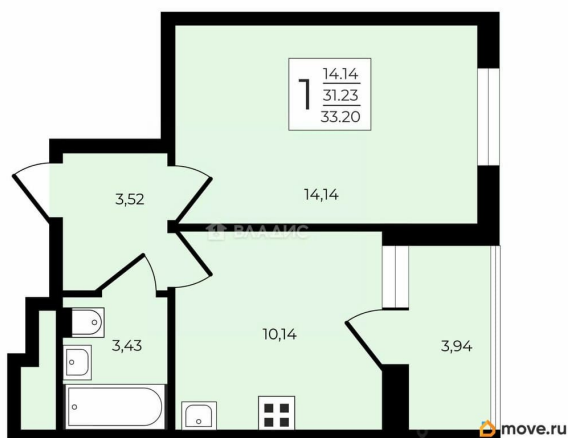
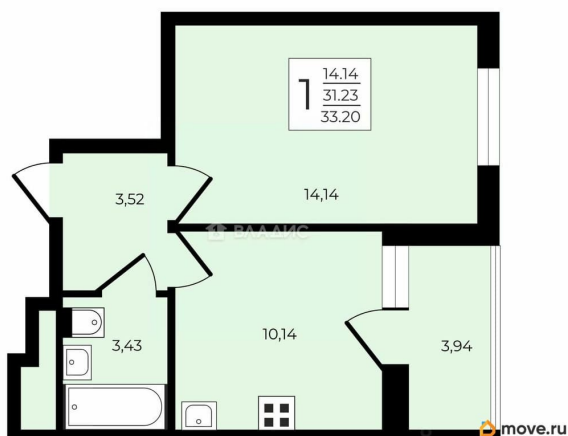
да

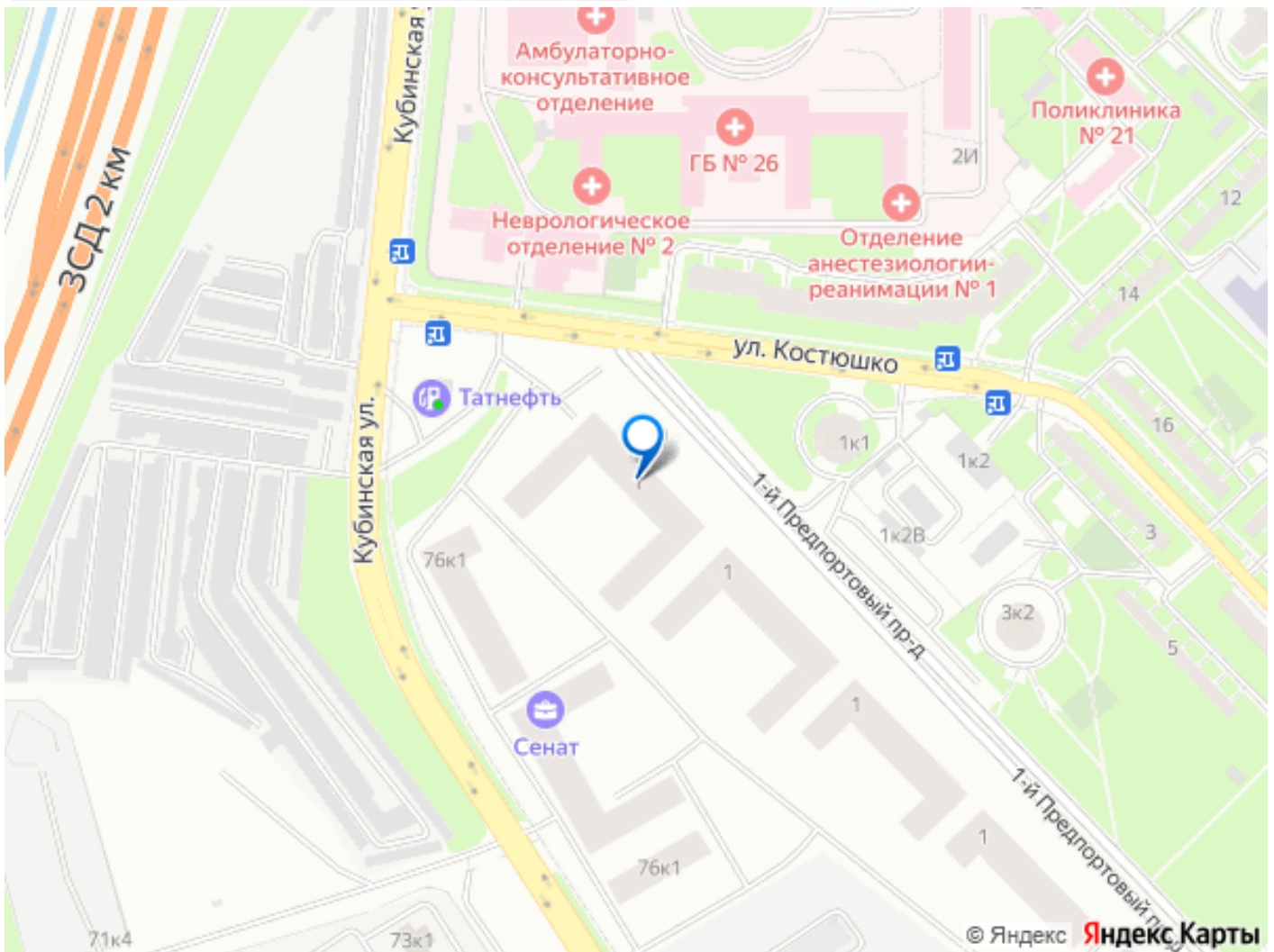
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1771463. Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе! Продаётся однокомнатная квартира площадью 31,23 кв. м Квартира расположена на 7-м этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а лоджия предоставляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Жилая площадь составляет 14,14 кв. м, а кухня — 10,14 кв. м. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. Подземная парковка гарантирует безопасность вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России