

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:47

**7 250 039 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293130763>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

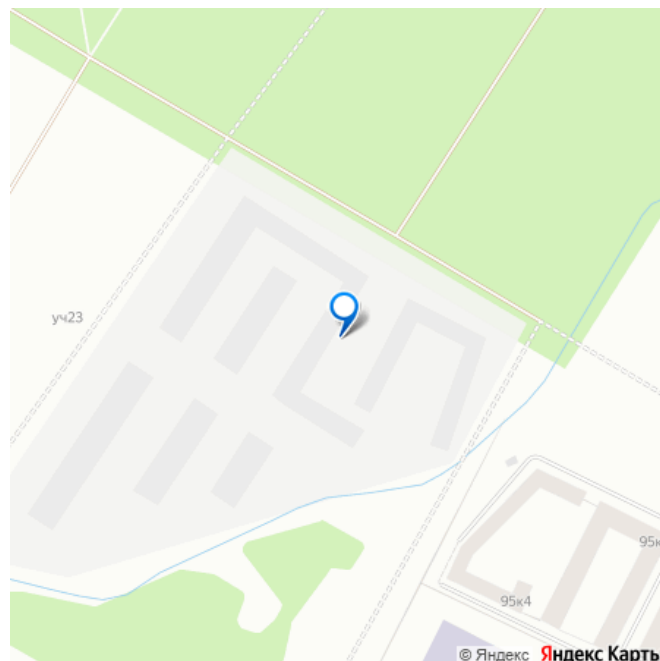
для заметок

 Петербургская Недвижимость



**1-комнатная, 31.24м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 31.24м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 14м<sup>2</sup>



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

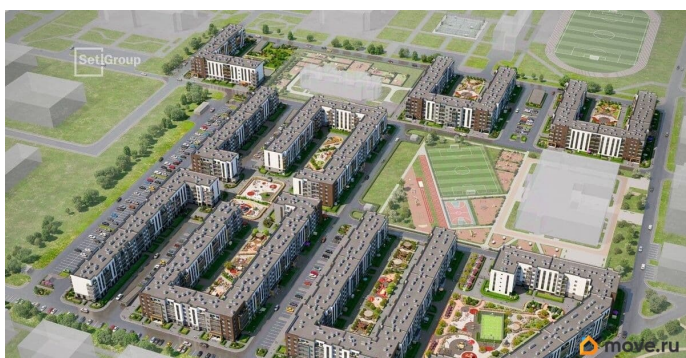
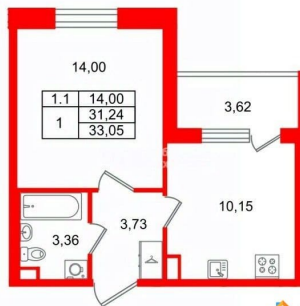
## Описание

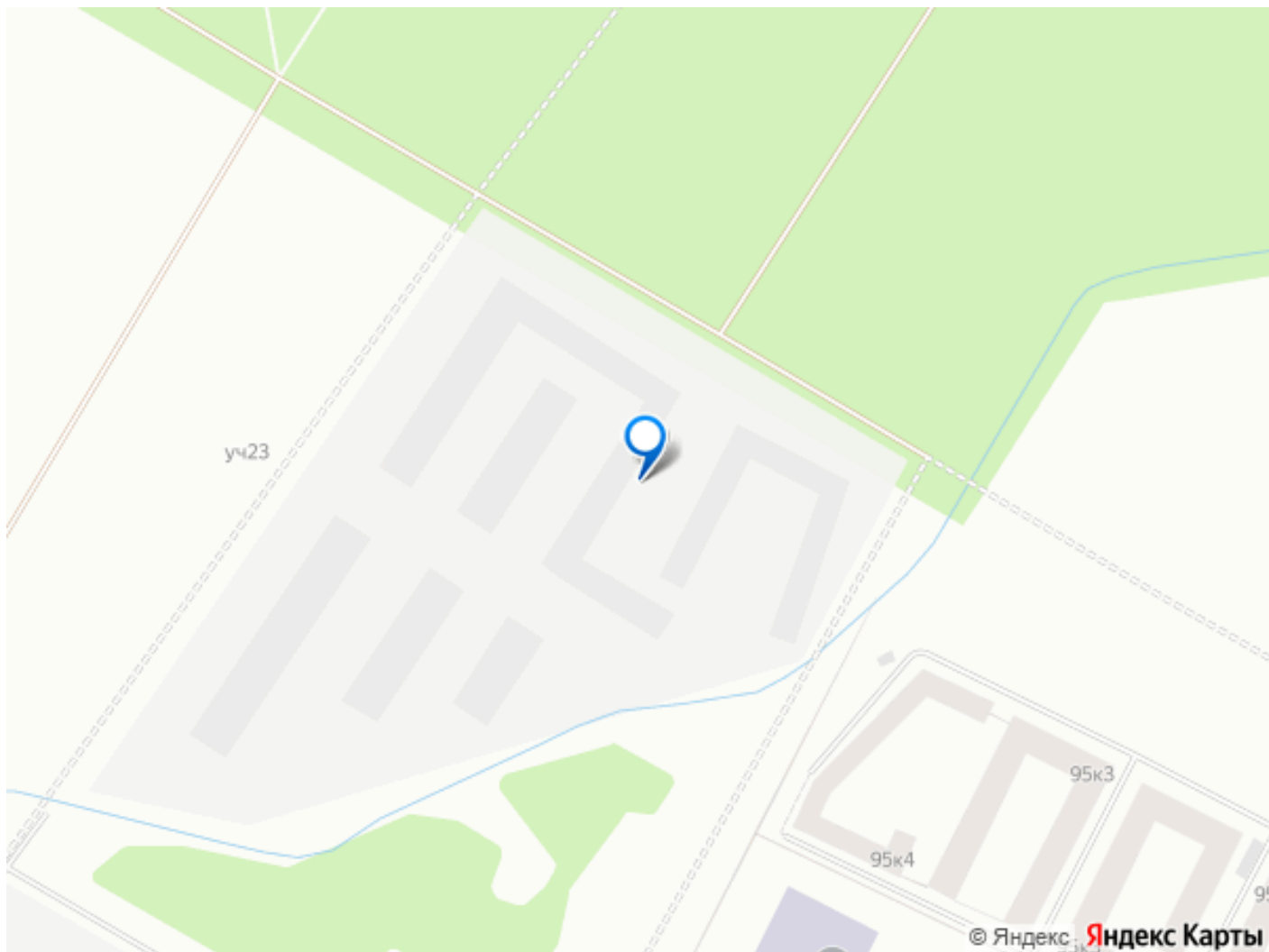
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.15 м?, вместительная прихожая 3.73 м?. Общая площадь квартиры - 31.24 м?, жилая 14 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**1-комнатная, 31.24м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 31.24м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 14м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России