

Создано: 03.09.2025 в 09:36

Обновлено: 19.01.2026 в 08:03

<https://spb.move.ru/objects/9284622373>

Сергей Бутук, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**



Санкт-Петербург, Ленинградская улица,  
57а

**7 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 57а

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

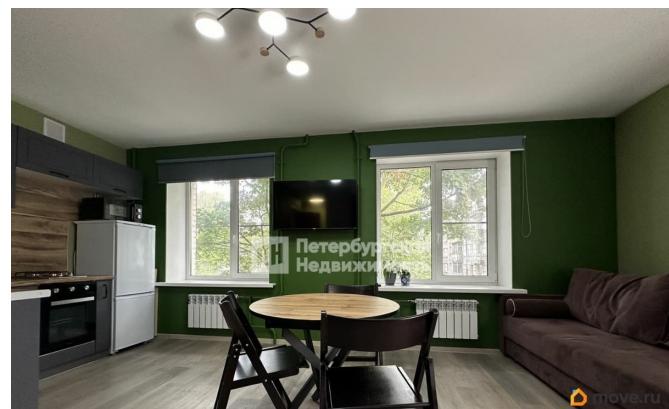
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

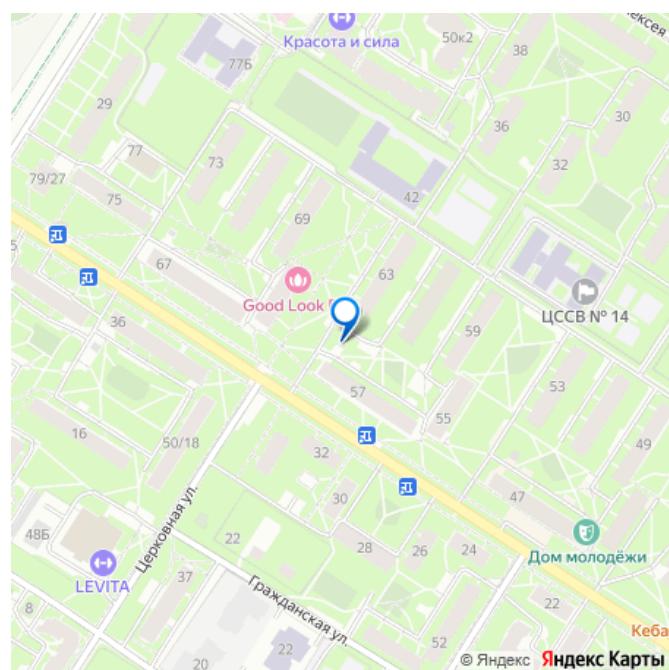
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объявления: 19675 - назовите его оператору. Эксклюзивно в Пушкине! Роскошная однокомнатная квартира с ремонтом в сердце города Ищете, чтобы купить квартиру в Пушкине (СПб) вторичку высокого класса? Это уникальное предложение для ценителей безупречного стиля, комфорта и исторической атмосферы. Авторский дизайн, качественная отделка и идеальная локация в самом центре — здесь есть всё для взыскательной жизни. Сильные стороны объекта:

- Авторский ремонт:
- Качественные материалы, стильная мебель и техника. Полная готовность к заезду!
- Элитная локация: Живите в атмосфере императорского наследия на одной из главных улиц города. Это редкий шанс купить однокомнатную квартиру в Пушкине вторичку в таком статусном месте.
- Документы: Всего 1 собственник, свободная продажа, возможна ипотека. Лучшая локация в Пушкине: история и инфраструктура под рукой Предложение купить квартиру в Пушкинском районе в историческом центре — большая редкость. В шаговой доступности от дома:

  - 5 мин. — Лицейский сад и памятник Пушкину.
  - 7 мин. — Знаменская церковь.
  - 10 мин. — Екатерининский дворец и парк.
  - 15 мин. — Александровский дворец.

Рядом вся инфраструктура: магазины,

уютные кофейни и рестораны на Ленинградской улице, фитнес-центры, поликлиника, банки. Отличная транспортная доступность до Санкт-Петербурга. Детали объекта: • Планировка: Европейская, продуманная до мелочей. • Вид: Спокойный, во двор. • Коммуникации: Все системы новые, установлены в рамках ремонта. Ваш шанс в Пушкинском районе: Если ваша цель — купить 1 комнатную квартиру в Пушкине вторичку с характером и без компромиссов по качеству, это ваш вариант. Такие предложения в историческом центре — большая редкость! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и не упустить эту возможность!

