

🕒 Создано: 22.11.2024 в 14:05
Обновлено: 03.01.2026 в 09:19

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
114K5**

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 114K5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

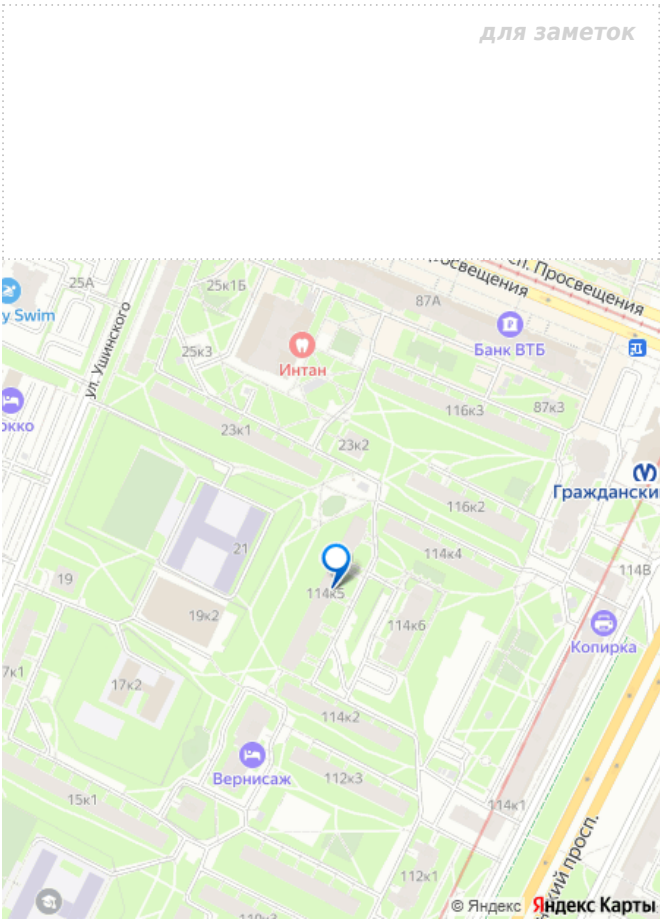
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

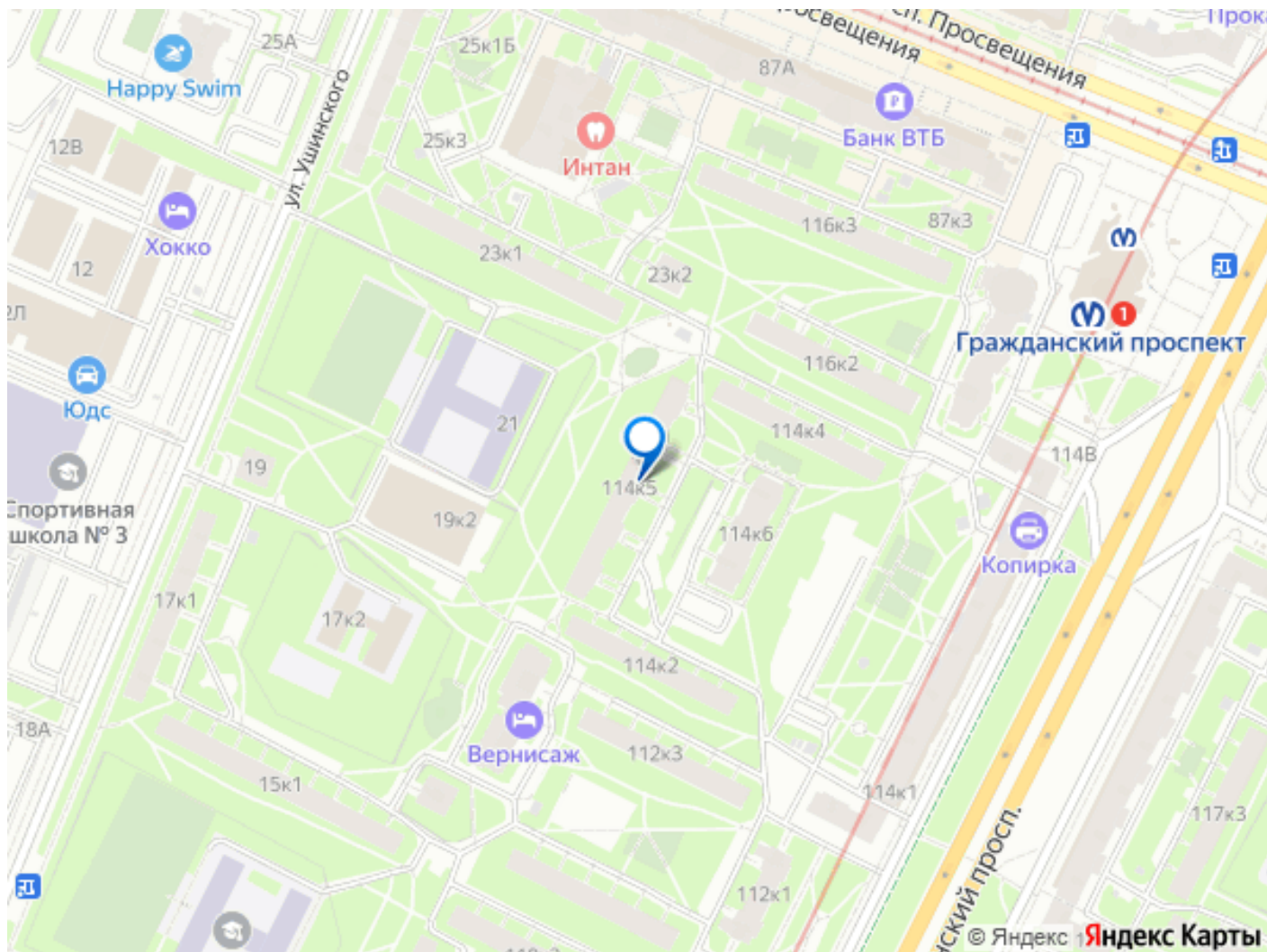
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1701431 Продается уютная 1-комнатная квартира на 6-ом этаже 9-ти этажного дома. Комфортная 606 серия. Спокойный, тихий район в 4 минутах ходьбы от м. Гражданский проспект. Квартира теплая, светлая. Окна выходят на восток. Особенностью этой квартиры являются: большая кухня - 8.2 кв.м. удобной квадратной формы, комната оригинальной формы, позволяющей разделить её на зону спальни и гостиной. Санузел раздельный. На кухне остаются холодильник, стиральная машина, кухонный уголок (стол, угловой диван); в комнате - шкаф для одежды, стеллаж. Новый современный лифт. Действующий мусоропровод. Во дворе организована парковка. Близость детского сада, школ (72 и с углубленным изучением немецкого языка), возможность заниматься в фитнес - центре, расположенном рядом с домом, наслаждаться природой в ближайшем парке повышают комфорт и удобство. Один взрослый собственник. Квартира свободна, в собственности более 5 лет. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России