

🕒 Создано: 28.10.2025 в 16:56

Обновлено: 04.01.2026 в 21:47

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
35**

**6 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 35

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

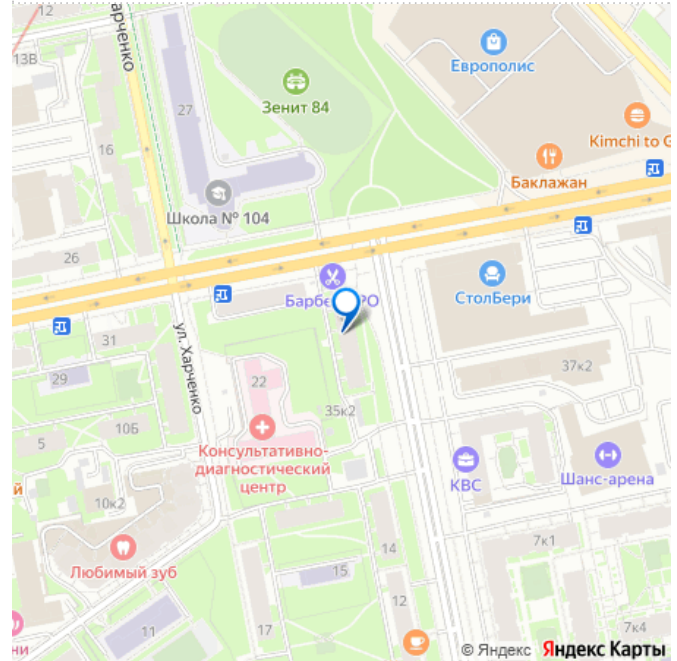
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

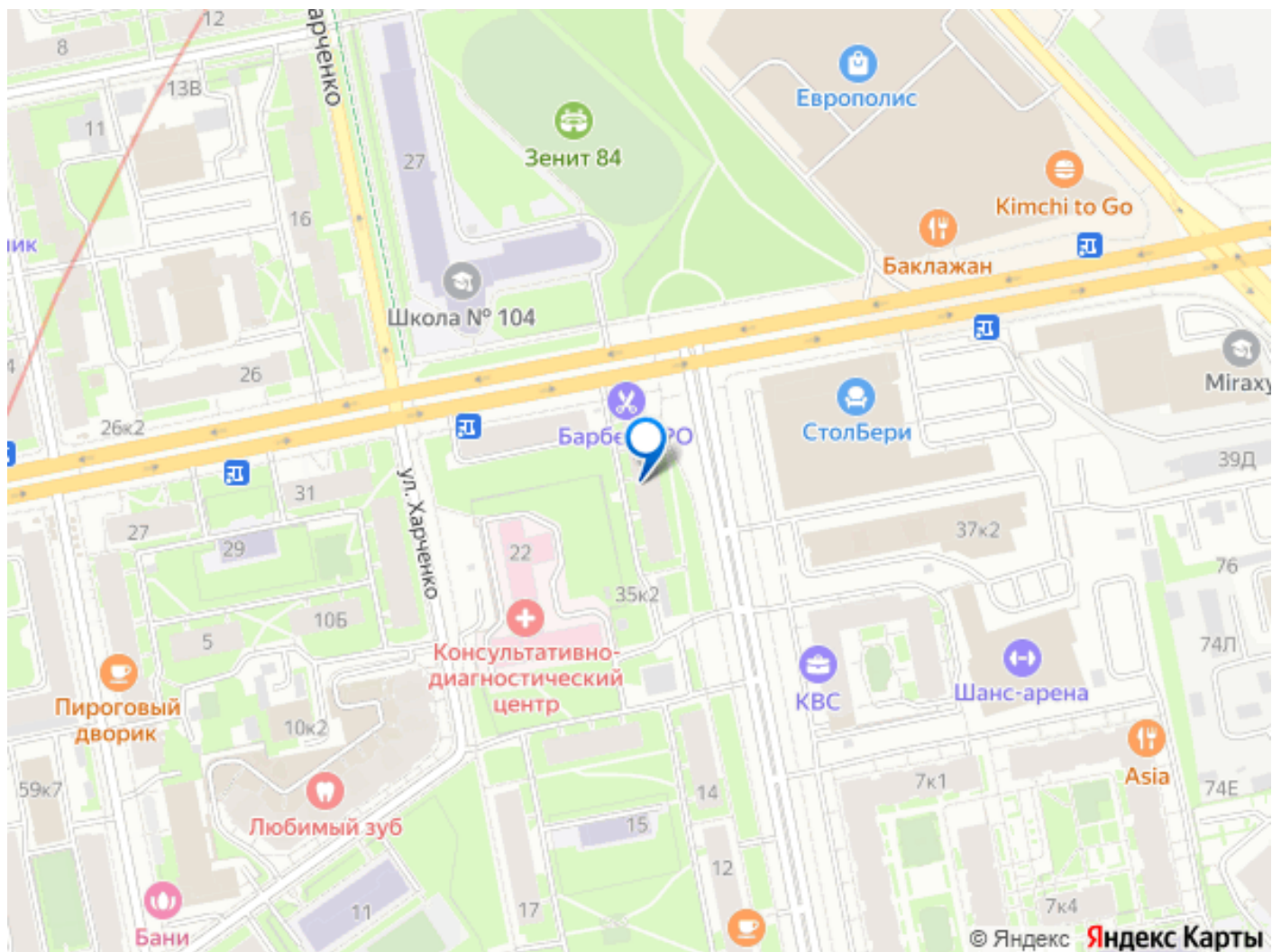
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1889700. Квартира в историческом центре — ваш идеальный дом  
Что вас ждёт: Простор 31,2 м² с отдельной комнатой 18,3 м². Высокие потолки 2,65 м и большие окна — много света и воздуха  
Балкон с видом на уютную улицу Хорошая планировка — уже готова для ваших идей  
Почему это удобно: Экономия — стоимость ниже, чем у квартир с ремонтом Свобода творчества — сделайте ремонт по своему вкусу Отличный район — рядом метро, магазины, кафе и парки  
О доме: Кирпичный дом 1959 года — добротный и проверенный временем Тихий зелёный двор в самом сердце города  
Условия продажи: Прямая продажа без обременений Рассмотрим ипотеку/мат.капитал/любую субсидию Полное юридическое сопровождение Обеспечу:  
Проверку по документам Одобрение выгодной ипотеки Ремонтный подряд  
Идеально для молодой семьи или тех, кто хочет обустроить всё под себя Звоните - расскажу подробнее про квартиру и запишу на просмотр



Move.ru - вся недвижимость России