

Создано: 10.11.2025 в 12:11

Обновлено: 08.01.2026 в 16:55

## Санкт-Петербург, Алтайская улица, 11

# 8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

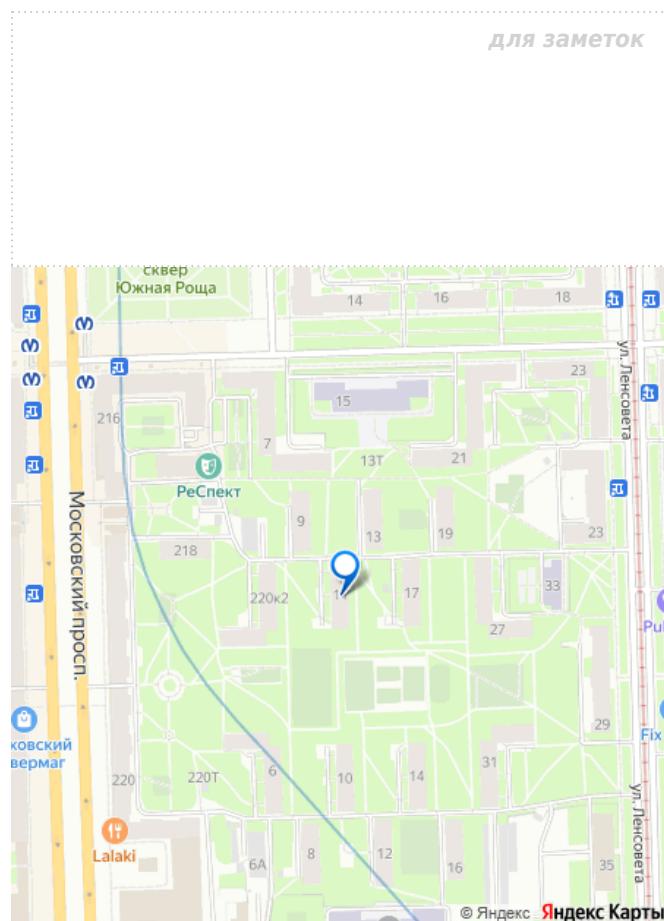
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

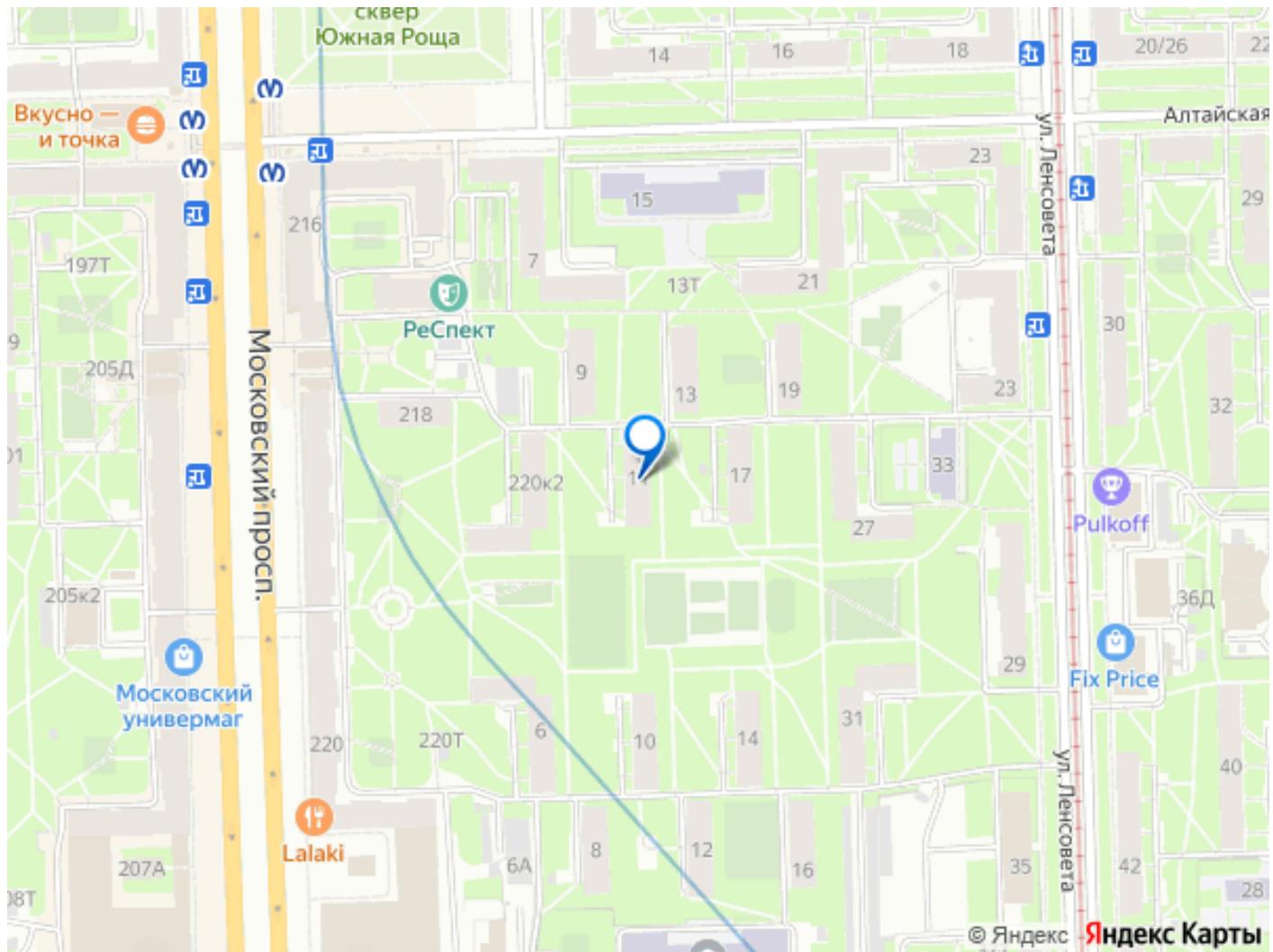
да

возможна ипотека

## **Описание**

Срочно!!! Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,2 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. О ДОМЕ: Дом был построен в 1958 году, его стены из кирпича дарят надежность и тепло. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок.(фотографии подъезда и дома прикреплены). Вокруг дома много зелени, что делает этот район особенно привлекательным для прогулок и отдыха на свежем воздухе. О КВАРТИРЕ: В квартире выполнен косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для проживания. Высота потолков составляет 2,6 метра, что обеспечивает комфортное пространство для жизни. Небольшая, но функциональная кухня площадью 6,3 кв. м позволит вам с комфортом готовить любимые блюда. В комнате есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на спокойный двор. Удобная планировка с отдельным санузлом делает квартиру более комфортной для повседневного использования. Мебель и техника остается покупателю (забираем телевизор, микроволновку и чайник) ИНФРАСТРУКТУРА: Один из старых красивых районов Санкт-Петербурга. Метро в 5

минутах пешком, что очень удобно для тех, кто ценит быстроту передвижения по городу на общественном транспорте. Отличная транспортная доступность позволит без труда добраться в любую часть города. Для автомобилистов не далеко выезд на КАД. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Разнообразные магазины обеспечивают легкий доступ ко всем необходимым покупкам. Один взрослый собственник, никто не прописан, мат. кап не использовался. Квартира в ипотеке в ипотеке альфа банка. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и удобное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, эта квартира — идеальный выбор. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все достоинства этого объекта лично.



Move.ru - вся недвижимость России