

Создано: 13.11.2025 в 19:06

Обновлено: 04.12.2025 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9286556607>

Даниил Чечиль, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 9К4**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 9К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт

косметический

## Покупка в ипотеку

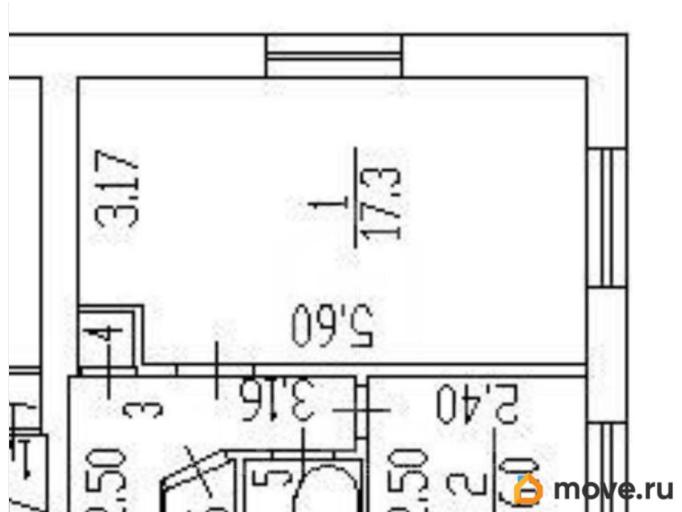
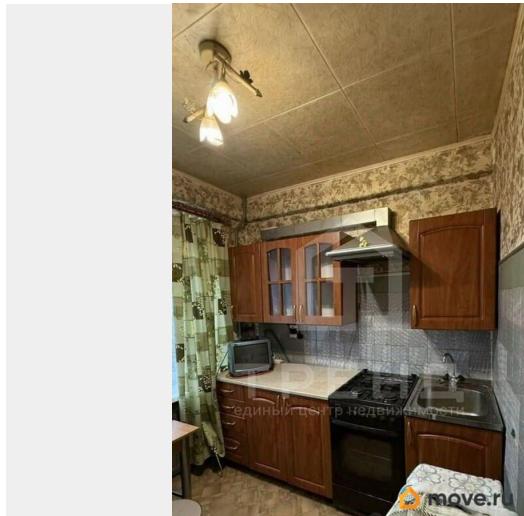
да

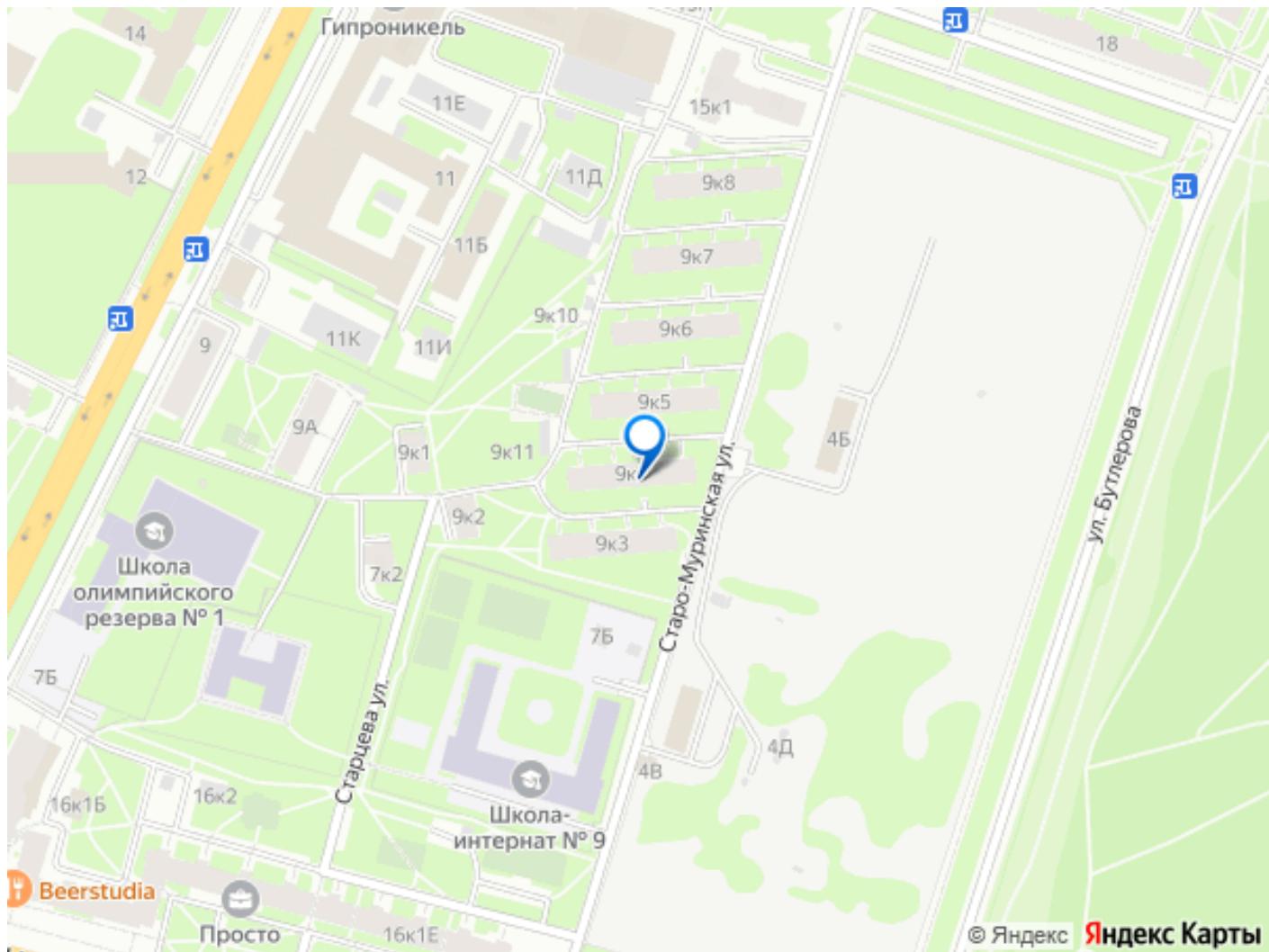
возможна ипотека

## Описание



Код объекта: 1916953. Квартира в Санкт-Петербурге на Гражданском проспекте — это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру площадью 31,2 кв. м на первом этаже пятиэтажного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 17,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. Ремонт в квартире старый, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам и предоставим полную информацию по квартире, что бы наши покупатели были в безопасности. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой по необходимости! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Проводим регулярно!





Move.ru - вся недвижимость России