

Создано: 27.11.2025 в 15:20

Обновлено: 27.12.2025 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9286905769>

Собственник

**79893360456**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица,

10

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

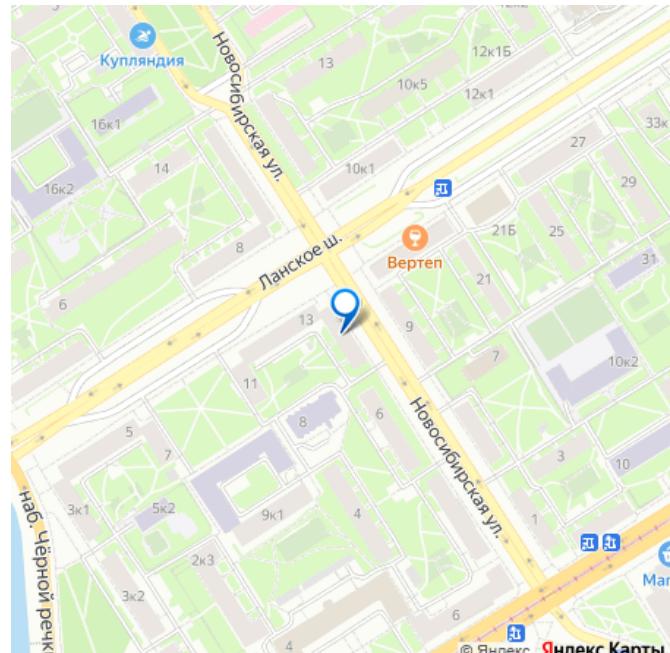
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

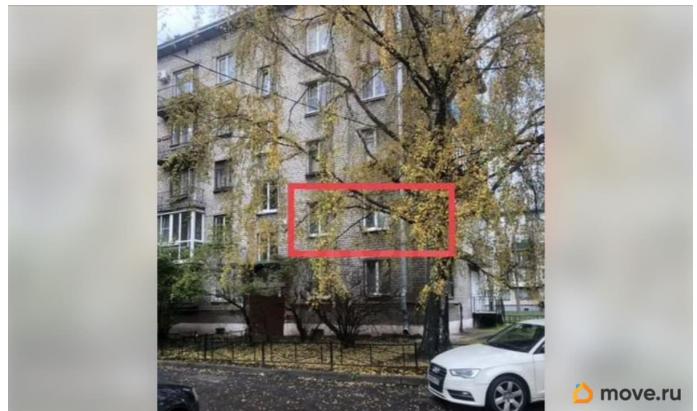
возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

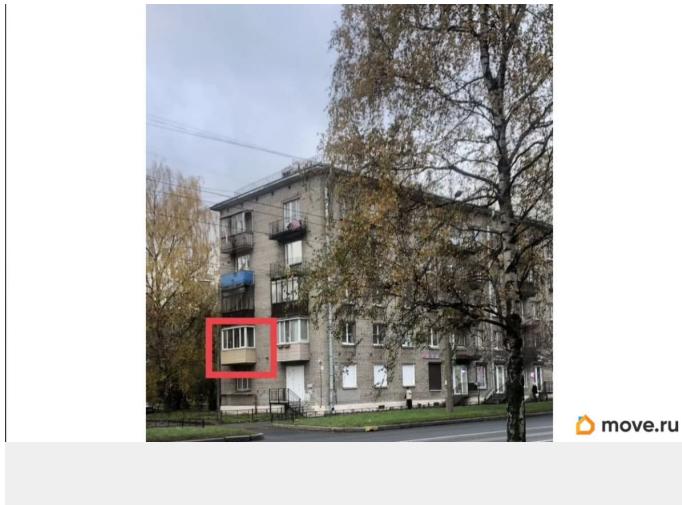
Отличная квартира в престижном районе. До метро «Черная речка» - ровно семь минут пешком. Остановка автобуса и троллейбуса возле дома, остановка трамвая- 100 метров. Станция электрички- семь минут спокойным шагом. Угловая, очень теплая и очень светлая, окна на восток и юг. В собственности более трех лет, один собственник, Без малолетних детей и обременения. Место для личного авто во дворе есть! Во дворе новая детская площадка. Большое количество сетевых магазинов в соседних домах. Интернет и телевидение -. В квартире остается вся мебель и техника, которые видно на фотографиях. Балкон застеклен. Соседи взрослые, все друг друга знают. Отвечу на все появившиеся вопросы. Чистая продажа. Документы готовы. Бонус за покупателя! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Торг уместен.



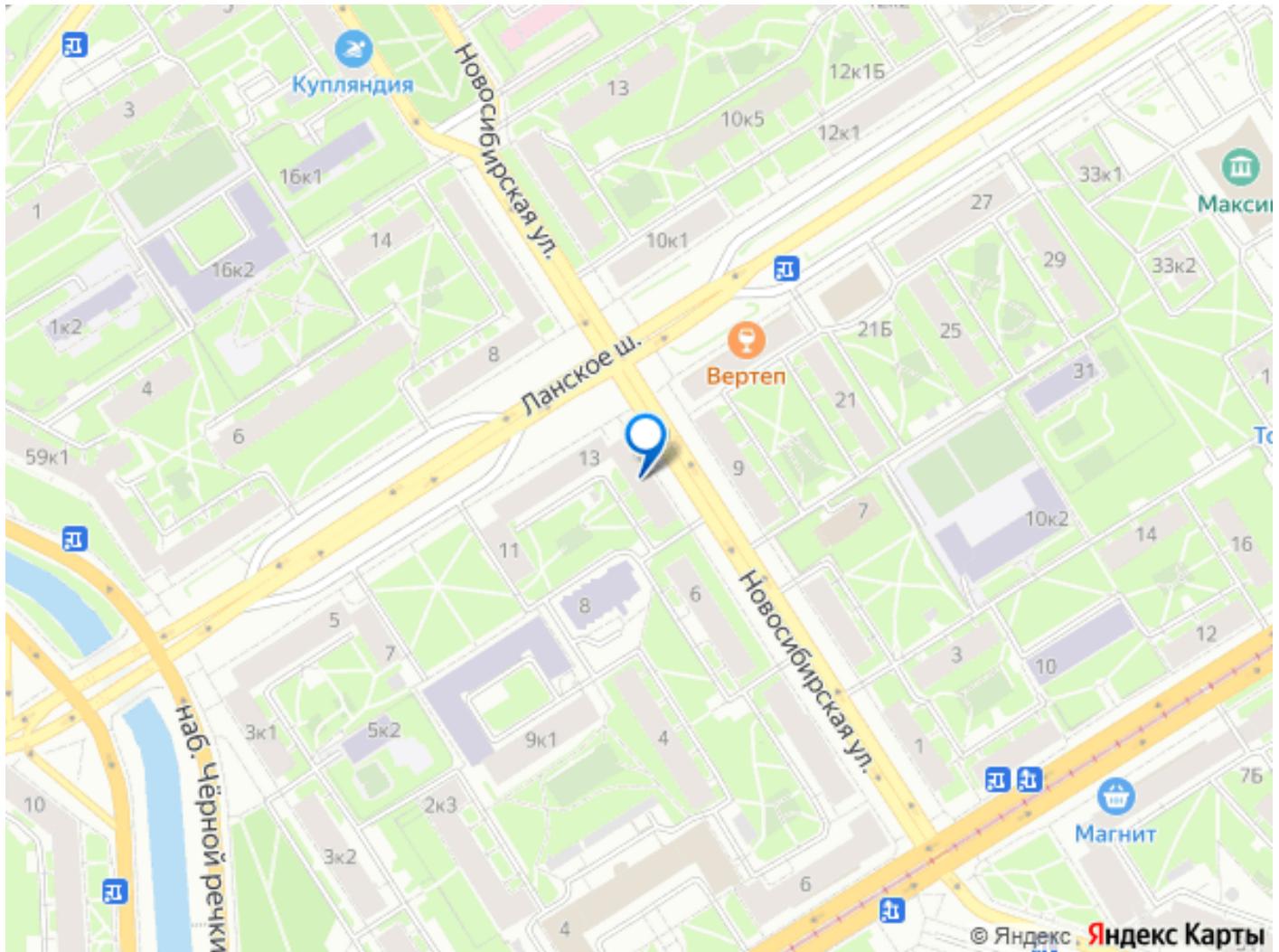
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс, Яндекс Карты

