

Создано: 13.12.2025 в 16:16

Обновлено: 13.12.2025 в 16:38

<https://spb.move.ru/objects/9287392636>

Ирина Сапунова, Ирина Сапунова

79818767996

Санкт-Петербург, Александровская
улица, 27

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Александровская улица, 27

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

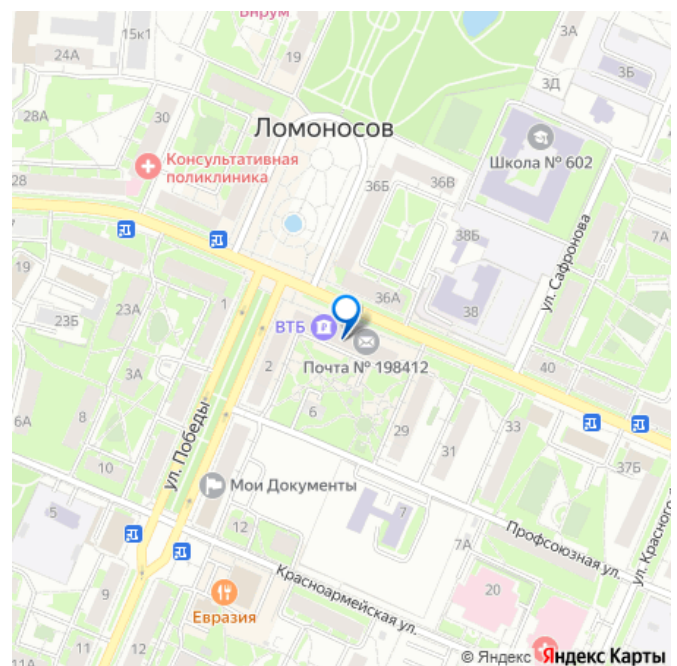
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

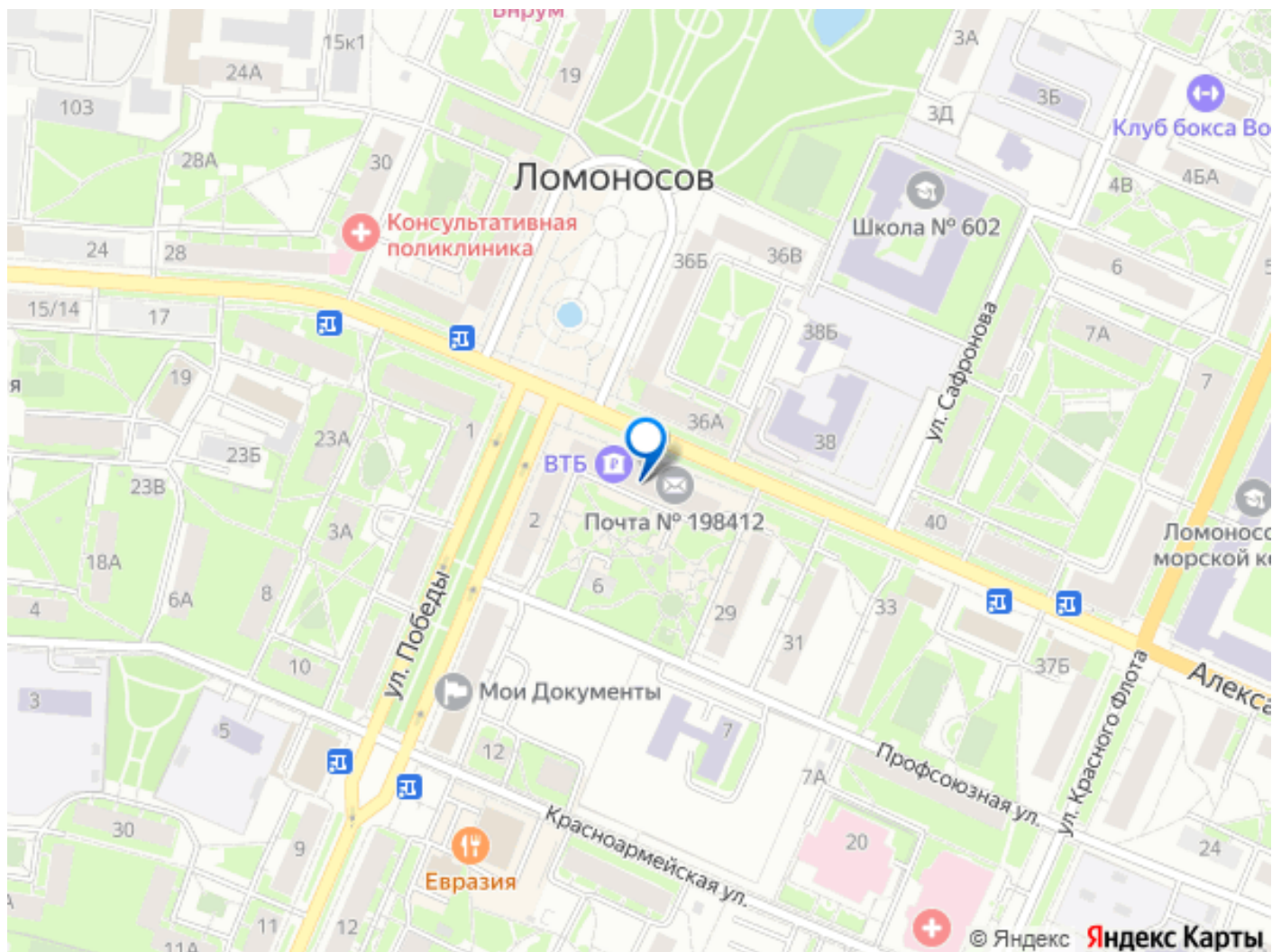
Описание

для заметок



Продается 1ккв полностью готовая для жизни ПРО КВАРТИРУ: Уютная 1ккв с удобной планировкой ждет своего хозяина. В квартире сделан КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт, заменены стеклопакеты, радиаторы, стояки и сделаны пол, стены, электрика . Практически вся мебель и техника остается новому владельцу. Удобный Г-образный коридор. Квартира расположена на 3-м этаже. Идеально подойдет как для самостоятельного проживания так и для сдачи в аренду. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Ломоносов - это район Санкт-Петербурга, а значит городская прописка. Здесь есть все необходимое для жизни, работы и учебы. Современные школы и детские садики, продуктовые магазины и бытовые услуги все в шаговой доступности и представлено на выбор. Есть кафе, рестораны, салоны красоты, торговые центры и спортивные комплексы . Также всегда есть где погулять, заняться спортом на открытом воздухе и просто поиграть с ребенком в активные игры. Рядом многообразие туристических мест, где всегда приятно провести время с семьей и гостями. ПРО ТРАНСПОРТНУЮ ДОСТУПНОСТЬ: Есть ж/д станция до «Балтийского вокзала» и до центра на Экспрессе можно добраться за 1 час. До метро 40 минут на машине. Выезд на КАД- 15 минут на машине. Ходит наземный общественный транспорт в разные районы города. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственник! Без обременений! Полная стоимость в договоре! Материнский капитал не использовался! Перепланировок нет! Подходим под ипотеку и все виды сертификатов! Прямая продажа! Остались вопросы -звоните!





Move.ru - вся недвижимость России