

Создано: 22.12.2025 в 13:39

Обновлено: 22.12.2025 в 13:11

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 5

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 5

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Лабораторная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

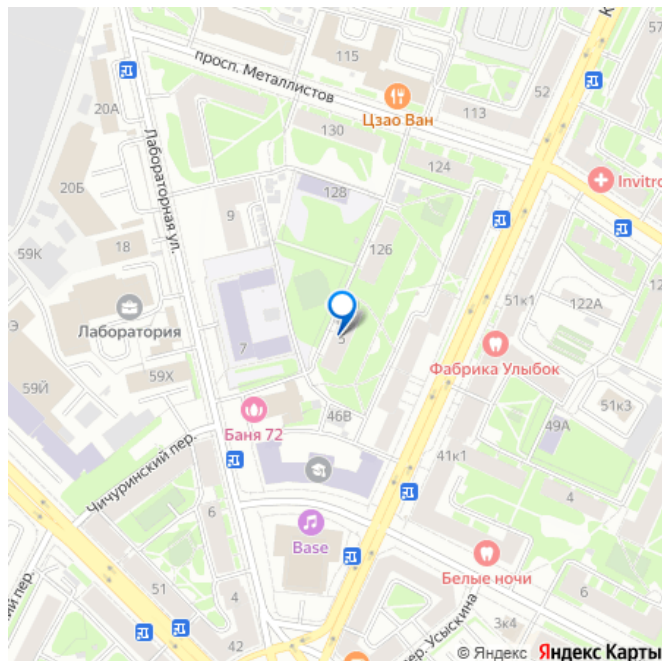
<https://spb.move.ru/objects/9287573801>

Ольга Лаштабег, Петербургская

Недвижимость

79111526071

для заметок



Описание

Номер объявления: 20867 - назовите его оператору. Продается уютная однокомнатная квартира с балконом общей площадью 31,2 кв.м., комната 17,2 кв.м., кухня 5,6 кв.м в классическом петербургском кирпичном доме, расположенная на 5 этаже. Квартира находится в глубине спокойного, озеленённого двора. Здесь нет шума магистралей, а из окон открывается приятный вид на зелень. Отличная транспортная доступность: В нескольких минутах ходьбы — площадь с автобусными остановками. Отсюда маршруты ходят во все районы города, а также до железнодорожных вокзалов и станций. Развитая инфраструктура: рядом находятся кафе, поликлиника, магазины, множество аптек, рынок, стоматологические клиники, престижный Лицей 126, Технический колледж управления и коммерции, Медицинский университет имени Мечникова и Медико-социальный институт (идеально для студентов и семей с детьми). Квартира, оборудована газовым водонагревателем — горячая вода есть круглый год, независимо от сезонных отключений! Мебель в квартире отсутствует, что позволит вам обустроить пространство под себя. Чистая продажа: Никаких обременений и долгов. Все собственники согласны. Проверенная история: Квартира в собственности более 5 лет. Звоните, записывайтесь на просмотр в удобное время по договоренности!

